

244267-2026 - Competition

Denmark – Energy-efficiency consultancy services – Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028
OJ S 70/2026 10/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hvidovre Kommune

Email: dcr@hvidovre.dk

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

Description: Det ønskes, at tilbuddet indeholder pris på energitjek af: • enkeltstående parcelhuse (inkl. række-/kæde- og dobbelthuse) Kolonihavehuse indgår ikke i opgaven. Kommunens formål med samarbejdet er at fremme CO2- og energibesparelser via helhedsorienteret energirådgivning. Slutmålet er at øge opmærksomheden på energioptimering og at flest mulige boliger energioptimeres inden for den samlede kontraktsum og tidsplan. Rådgiver yder rådgivning om energibesparelser til boligejere i Hvidovre Kommune. Rådgivningen sker i form af et energitjek og en skriftlig rapport om den enkelte boligs potentialer for energibesparelser samt opfølgende rådgivning. Energitjek, rapport og den opfølgende rådgivning skal understøtte den enkelte boligejers beslutning om, i hvilket omfang energirenovering af boligen er fordelagtig. Formålet med aftalen er at fremme energi- og CO2-besparelser i bygningsmassen ved at bidrage til, at flest mulige boliger energioptimeres.

Procedure identifier: e5fd4c6c-b7a7-45e7-a8a3-338add4ef59d

Internal identifier: Energitjek

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314300 Energy-efficiency consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 500 000,00 DKK

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

Description: Det ønskes, at tilbuddet indeholder pris på energitjek af: • enkeltstående parcelhuse (inkl. række-/kæde- og dobbelthuse) Kolonihavehuse indgår ikke i opgaven. Kommunens formål med samarbejdet er at fremme CO2- og energibesparelser via helhedsorienteret energirådgivning. Slutmålet er at øge opmærksomheden på energioptimering og at flest mulige boliger energioptimeres inden for den samlede kontraktsum og tidsplan. Rådgiver yder rådgivning om energibesparelser til boligejere i Hvidovre Kommune. Rådgivningen sker i form af et energitjek og en skriftlig rapport om den enkelte boligs potentialer for energibesparelser samt opfølgende rådgivning. Energitjek, rapport og den opfølgende rådgivning skal understøtte den enkelte boligejers beslutning om, i hvilket omfang energirenovering af boligen er fordelagtig. Formålet med aftalen er at fremme energi- og CO2-besparelser i bygningsmassen ved at bidrage til, at flest mulige boliger energioptimeres.

Internal identifier: Energitjek

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314300 Energy-efficiency consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 500 000,00 DKK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pris

Description: Underkriteriet "Pris" vurderes på baggrund af den samlede tilbudssum, der fremgår af den udfyldte tilbudsliste. Tilbudssummen udgøres af summen af de tilbudte priser

gandet med det forbrug, som ordregiver har estimeret, og som fremgår af de enkelte varelinjer inklusive optioner. Pris indgår samlet i ordregivers evaluering med en vægtning på 70%. 3.3.8 Omregning af point for "kvalitet" til pris Omregningen af tilbudsgivers point for "kvalitet" sker ved hjælp af et omregningsbeløb. Dette omregningsbeløb beregnes ved hjælp af følgende formel: Omregningsbeløb = Gennemsnitlig evalueringsteknisk tilbudssum Højeste point (8) – Laveste point (0) Omregningsbeløbet ganges med det antal point, som tilbudsgiveren har opnået i vurderingen af "Kvalitet". Herved fremkommer en fiktiv tillægssum baseret på evalueringen af "Kvalitet". Da "Kvalitet" indgår i ordregivers evaluering med en vægtning på 30%, vægtes denne fiktive tillægssum med 30%. Den fiktive, vægtede tillægssum sammenlægges med den vægtede pris, hvorved en samlet evalueringsteknisk pris fremkommer. Kontrakten tildeles til tilbudsgiver, der opnår den laveste samlede evalueringstekniske pris. Se nærmere beskrivelse i udbudsdokumentet.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Kvalitet

Description: Ved vurdering af underkriteriet "kvalitet" vil ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: • Opgaveløsning (40%) • Forventede resultat (25%) • Organisation og CV'er (35%)

Delkriterierne indgår i underkriteriet "Kvalitet" med den vægtning, der er anført i parentes.

3.3.3 Opgaveløsning Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af den praktiske

eksekvering af projektet fra den indledende kontakt med borgeren til levering af det færdige

produkt. Ved evalueringen lægges der vægt på: • Kvalitet i rådgivningsforløbet: Kvaliteten af

det fysiske eller digitale energitjek i boligen. Der lægges vægt på tilbudsgivers evne til at

skabe en helhedsorienteret gennemgang af boligen (klimaskærm, installationer og adfærd)

samt evnen til at indgå i en konstruktiv dialog med borgeren om individuelle behov og

økonomiske rammer. • Booking- og administrationssystem: Effektiviteten og

brugervenligheden i tilbudsgivers bookingsystem. Herunder vurderes evnen til at sikre en kort

svartid over for borgeren, en smidig proces for tidsbestilling samt tilbudsgivers system til

styring af data og fremdrift i projektet. • Pædagogisk udformning af energirapporten: Kvaliteten

af den skriftlige dokumentation, som borgeren modtager efter energitjekket. Der lægges vægt

på, at rapporten er letlæselig, grafisk overskuelig og formidlet i et ikke-teknisk sprog, der gør

det nemt for lægmand at forstå prioriteringer, investeringsbehov og tilbagebetalingstider. 3.3.4

Forventet resultat Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af den samlede

indsats for at sikre en høj realisering af energibesparelser i Hvidovre Kommune. Ved

evalueringen lægges der vægt på: Metode for resultatskabelse: En redegørelse for, hvordan

tilbudsgivers rådgivningsmetodik sikrer en høj implementeringsrate (at borgeren faktisk

udfører tiltagene). Herunder lægges vægt på realismen i tilbudsgivers forventede resultater

(kWh-besparelser og implementeringsprocent) set i lyset af den beskrevne indsats.

Dokumentation og erfaringstal: I hvilken grad tilbudsgiver kan sandsynliggøre de forventede

resultater gennem dokumenterede erfaringstal fra tidligere projekter eller en velunderbygget

beregningsmetode. Opfølgingsmodel: Kvaliteten af tilbudsgivers plan for opfølgning efter

selve energitjekket med henblik på at flytte borgeren fra viden til handling. 3.3.5 CV'er for

nøglemedarbejdere Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af

nøglemedarbejderes relevante erfaring med energirådgivning, projektledelse og

kommunikation. Der lægges vægt på konsulenternes erfaring med direkte borgerkontakt og

evnen til at omsætte tekniske bygningsdata til handlingsanvisende rådgivning for private

lægfolk.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Danish

Address of the procurement documents: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453297&TID=200414123&B=

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453297&TID=200414123&B=

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Klagenævnet for Udbud

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: Klager over udbuddet skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til lov om Klagenævnet for Udbud. Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning. Øvrige klager skal være indgivet inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse om indgået kontrakt.

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hvidovre Kommune

Registration number: 55606617

Postal address: Hvidovrevej 278

Town: Hvidovre

Postcode: 2650

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Contact point: Daniel Bang Christensen

Email: dcr@hvidovre.dk

Telephone: +45 36393639

Internet address: <https://www.hvidovre.dk>

Buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330969>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Klagenævnet for Udbud

Registration number: 55606617

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Email: kflu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registration number: 10294819

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postcode: 2500

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Email: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Merzell Holding ASA

Registration number: 980921565

Postal address: Askekroken 11

Town: Oslo

Postcode: 0277

Country subdivision (NUTS): Oslo (NO081)

Country: Norway

Contact point: eSender

Email: publication@mercell.com

Telephone: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internet address: <http://mercell.com/>

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 5b710066-e704-42ee-980c-567690972046 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/04/2026 12:37:04 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 08/04/2026 14:32:25 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Danish

Notice publication number: 244267-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026