

244433-2026 - Result

Germany – Prefabricated units and components – Junges Wohnen am Waidesgrund -
Fertigteilbäder (2. Lauf)
OJ S 70/2026 10/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Klinikum Fulda gAG

Email: info@klinikum-fulda.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Junges Wohnen am Waidesgrund - Fertigteilbäder (2. Lauf)

Description: Bei dem vorliegenden Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau einer Wohnanlage für Studierende und Auszubildende, bestehend aus 3 Wohngebäuden und gemeinsamer Tiefgarage. Die Baustelle befindet sich im Baugebiet am Waidesgrund (Baufeld 6), Dr. Walter Lübke Straße 36037 Fulda. Insgesamt wird Wohnraum für 173 Studierende und Auszubildende geschaffen. In den Obergeschossen der einzelnen Wohneinheiten sind jeweils Nasszellen in Fertigteilbauweise vorgesehen.

Procedure identifier: 09e29701-4008-4659-a495-d7a848cb5ce0

Internal identifier: 1129-06_2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Dringlichkeit nach erfolglos gebliebenem offenen Verfahren

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223820 Prefabricated units and components

Additional classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Dr. Walter Lübke Straße

Town: Fulda

Postcode: 36073

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Additional information: Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über die Kreuzung Zieherer Weg & Baugulfstraße.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lieferung und Montage Fertigteilbäder

Description: Gesucht wird der Auftragnehmer für das Gewerk Fertigteilbäder. Gegenstand der Leistung ist die Planung, Herstellung, Lieferung und der Einbau von 84 Fertigteilbadmodulen in Leichtbauweise inkl. Elektro- und Sanitärinstallation, Unterkonstruktion für bauseitige Trockenbaubepunktung, Sanitär- und Elektroausstattung, Lüftung, Heizung, Transport und Einbringung (alle Ebenen außer EG). Die Tragkonstruktion des Gebäudes besteht aus Stahlbeton und KS-Mauwerk. Die Innenwände werden zum Teil in KS-Mauerwerk, in Stahlbeton und in Trockenbau erstellt. Das Anliefern der benötigten Fertigbadmodule erfolgt gebäude- und geschossweise in mindestens sechs Abschnitten. Die Koordination ist mit dem Rohbauer und der Bauleitung des Auftraggebers vorzunehmen.

Internal identifier: LOT-0001 1129-06-a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223820 Prefabricated units and components

Additional classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work, 45211310

Bathrooms construction work, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

5.1.2. Place of performance

Postal address: Dr. Walter Lübke Straße

Town: Fulda

Postcode: 36037

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Additional information: Dem Auftragnehmer stehen 2 Baukräne + Rohbaukranfahrer zur Einhebung der Fertigbadmodule im Zuge der Rohbauarbeiten durch den vor Ort anwesenden Rohbauer zu Verfügung. Erforderliche Krantraversen sind durch den Auftragnehmer zur Verfügung zu stellen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/04/2026

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Der Zuschlag wird auf dasjenige wertbare Angebot erteilt, das die niedrigste Angebotssumme (brutto) ausweist.

Description: Der niedrigste Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: vgl. § 160 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 070 256,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Sanika GmbH

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 070 256,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1129-06

Date on which the winner was chosen: 27/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 08/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Klinikum Fulda gAG

Registration number: Handelsregister Amtsgericht Fulda HRB 2294

Postal address: Pacelliallee 4

Town: Fulda

Postcode: 36043

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Email: info@klinikum-fulda.de

Telephone: +49 661 840

Internet address: <https://www.klinikum-fulda.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: Telefonnummer der Geschäftsstelle 06151 12-6603

Postal address: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Sanika GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: Eintragsnummer Handelsregister Trient 01891570226

Town: Storo

Postcode: 38089

Country subdivision (NUTS): Trento (ITH20)

Country: Italy

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9446cb40-f438-4e40-ba30-f30613ffef44 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/04/2026 12:37:47 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 244433-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026