

244575-2026 - Competition

Spain – Office cleaning services – Servicio de limpieza para las Direcciones Provinciales del Instituto Social de la Marina de Ceuta y de Melilla.

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Instituto Social de la Marina -División de Administración y Análisis Presupuestario

Email: contratacion.administrativa.ism@seg-social.es

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de limpieza para las Direcciones Provinciales del Instituto Social de la Marina de Ceuta y de Melilla.

Description: Servicio de limpieza para las Direcciones Provinciales del Instituto Social de la Marina de Ceuta y de Melilla.

Procedure identifier: d5d4551f-87e4-4321-a278-7cb636bddbaa

Internal identifier: 602026PA9301

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90921000 Disinfecting and exterminating services, 98311000 Laundry-collection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 675 769,86 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Fraud: Según las normas que rigen la licitación

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Según las normas que rigen la licitación

Bankruptcy: Según las normas que rigen la licitación

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Según las normas que rigen la licitación

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Según las normas que rigen la licitación

Money laundering or terrorist financing: Según las normas que rigen la licitación

Corruption: Según las normas que rigen la licitación

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Según las normas que rigen la licitación

Grave professional misconduct: Según las normas que rigen la licitación

Insolvency: Según las normas que rigen la licitación

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Según las normas que rigen la licitación

Participation in a criminal organisation: Según las normas que rigen la licitación

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Según las normas que rigen la licitación

Breaching of obligations in the fields of labour law: Según las normas que rigen la licitación

Breaching of obligations in the fields of social law: Según las normas que rigen la licitación

Breaching obligation relating to payment of taxes: Según las normas que rigen la licitación

Business activities are suspended: Según las normas que rigen la licitación

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Según las normas que rigen la licitación

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Según las normas que rigen la licitación

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Según las normas que rigen la licitación

Arrangement with creditors: Según las normas que rigen la licitación

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Según las normas que rigen la licitación

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Según las normas que rigen la licitación

Assets being administered by liquidator: Según las normas que rigen la licitación

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dirección Provincial del ISM de Ceuta

Description: SEDE DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA EN CEUTA (CASA DEL MAR), sita en Avda. Muelle Cañonero Dato, 20, Ceuta.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: Según cláusula 3 del PCAP

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ceuta (ES630)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Está prevista una prórroga por un máximo de 12 meses

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 398 643,86 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Description: Criterios cualitativos y mejoras.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xAk1jIIM4jqlzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xAk1jIIM4jqlzo3LHNPGcQ%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 12/05/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de Juntas DAAP

Opening date: 12/05/2026 09:17:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de Juntas DAAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Según cláusula 11.6.B del PCAP.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Instituto Social de la Marina -División de Administración y Análisis Presupuestario - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: Contra la presente Resolución, podrá interponerse, de forma potestativa, el recurso especial en materia de contratación regulado por el art. 44, de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público ante cualquiera de los órganos indicados en el artículo 51.3 del citado texto legal, en el plazo de quince días hábiles, contados a partir del siguiente a aquél en que se remita la notificación de la presente Resolución, o recurso contencioso administrativo ante los Juzgados Centrales de lo contencioso administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 46.1 de la Ley Reguladora de dicha Jurisdicción.

Organisation providing more information on the review procedures: Instituto Social de la Marina -División de Administración y Análisis Presupuestario - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Dirección provincial del ISM de Melilla

Description: SEDE DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA EN MELILLA (CASA DEL MAR), sita en Avenida de la Marina Española, nº 7, Melilla.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: Según cláusula 3 del PCAP

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Melilla (ES640)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Está prevista una prórroga por un máximo de 12 meses

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 277 126,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Criterios cualitativos y mejoras.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xAk1jllM4jqlzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xAk1jllM4jqlzo3LHNPGcQ%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 12/05/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de Juntas DAAP

Opening date: 12/05/2026 09:17:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de Juntas DAAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Según cláusula 11.6.B del PCAP.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Instituto Social de la Marina -División de Administración y Análisis Presupuestario - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: Contra la presente Resolución, podrá interponerse, de forma potestativa, el recurso especial en materia de contratación regulado por el art. 44, de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público ante cualquiera de los órganos indicados en el artículo 51.3 del citado texto legal, en el plazo de quince días hábiles, contados a partir del siguiente a aquél en que se remita la notificación de la presente Resolución, o recurso contencioso administrativo ante los Juzgados Centrales de lo contencioso administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 46.1 de la Ley Reguladora de dicha Jurisdicción.

Organisation providing more information on the review procedures: Instituto Social de la Marina -División de Administración y Análisis Presupuestario - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Instituto Social de la Marina -División de Administración y Análisis Presupuestario

Registration number: 10000400052866

Registration number: Q2869056H

Town: Madrid

Postcode: 28004

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Instituto Social de la Marina -División de Administración y Análisis
Presupuestario

Email: contratacion.administrativa.ism@seg-social.es

Telephone: 917006838

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KII2JubhBMAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: eed2ff02-ee00-4869-abca-88486fb04d96 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/04/2026 14:08:25 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 244575-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026