

Germany-Freiburg im Breisgau: Architectural services for buildings

OJ S 101/2020 26/05/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hahn-Schickard-Gesellschaft für angewandte Forschung e. V.

Postal address: Georges-Köhler-Allee 103

Town: Freiburg

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Postal code: 79110

Country: Germany

E-mail: clemens.pecha@hahn-schickard.de

Telephone: +49 7721943190

Fax: +49 7721943140

Internet address(es):Main address: www.hahn-schickard.de**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanung für ein Forschungs- und Laborgebäude in Freiburg

Reference number: HS_FLG_Objektplanung_2019-0005

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung gemäß HOAI 2013 Teil 3, Abschnitt 1, Leistungsphase 2-8.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 900 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Main site or place of performance: In den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Neubau eines Forschungs- und Laborgebäudes auf dem Campus Flugplatz der Universität Freiburg im Baufeld 3 an der Georges-Köhler-Allee. Im Eingangsbereich soll sich eine Aula, der Empfang, die Haupteinschließungstreppe und ein Personenaufzug, sowie ein Showroom befinden. Der Kommunikations- und Cateringbereich für Gäste und Mitarbeiter soll mit einem multifunktionalen Seminarbereich verbunden sein. Die Werkstätten sollen im Erdgeschoss mit einer lichten Raumhöhe von etwa 4 Metern (Nutzlast ca. 1 t/m²) angeordnet werden. Die Büros sind gegenüber den Laborbereichen einzuplanen. Die Laborbereiche beinhalten S2-/S3-Labore, Reinraum und Technikum. Zur Einbringung schwerer und sperriger Laboreinrichtung muss ein Lastenaufzug eingeplant werden. In der Teilunterkellerung des Gebäudes können die Räume angeordnet werden, die dem Betrieb gebäude- und prozesstechnischer Einrichtung dienen. Außerdem sollte sich dort auch der Serverraum, diverse Lagerräume und ein Abstellraum für 60 Fahrräder, der über eine Rampe erreicht werden kann, befinden. Dem Fahrradraum sollen Umkleieräume mit Duschen zugeordnet werden. Der Bebauungsplan fordert die Einhaltung des Freiburger Effizienzhausstandards 70. Dazu sollte im weiteren Planungsverlauf ein Energiekonzept erstellt werden. Die Bruttogrundfläche (BGF) des Gesamtgebäudes beträgt ca. 13 485 m². Davon entfällt auf die hochinstallierten Bereiche Reinraum ca. 500 m², S2-Labor ca. 760 m², S3-Labor ca. 40 m². Weitere Angaben sind der beiliegenden Machbarkeitsstudie zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: EFRE-Mittel werden beantragt.

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 241-592332](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 15

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Heinle, Wischer und Partner

Town: Stuttgart

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Postal code: 70174

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 900 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer BaWü beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/05/2020