

244598-2026 - Result

Germany – District-heating mains construction work – Ausbau des Fernwärmenetzes in Straßlach-Dingharting - Fernwärmeleitungen

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting

Email: isd@strasslach.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ausbau des Fernwärmenetzes in Straßlach-Dingharting - Fernwärmeleitungen

Description: Die Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting baut ein Fernwärmenetz auf inklusive der zugehörigen Wärmeerzeugung, Hausanschlüsse, Übergabestationen und Datennetz (2) Im Rahmen des Vorhabens wird eine komplett neue Infrastruktur in Straßlach errichtet.

Procedure identifier: 9cbb6b24-75e7-4623-bdf0-f5ee33dbee1d

Internal identifier: 1308_F_ISD

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232140 District-heating mains construction work

Additional classification (cpv): 45231112 Installation of pipe system

2.1.2. Place of performance

Town: Straßlach-Dingharting

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

Additional information: siehe Planunterlagen

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gem. § 13 Abs. 1 SektVO

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lieferung und Montage Fernwärmeleitungen im Kunststoffmantelrohrsystem
Description: Lieferung und Montage von kompletten betriebsfertigen, erdverlegten Fernwärmeleitungen im Kunststoffmantelrohrsystem einschließlich Gebäudeeintritten mit Erstabsperungen (vorisolierte Rohrleitungen einschließlich aller Form- und Verbindungsstücke, Armaturen sowie Unterstützungsmaterial, Nachisolierung aller Verbindungsstellen). Nachverdichtung von bestehenden Fernwärmenetzabschnitten. Erweiterung einer Leckwarn- und Ortungsanlage. Dokumentationen, Ausführung und Qualitätssicherung nach AGFW-FW 401. Tiefbau- und Straßenarbeiten einschließlich aller Nebenarbeiten, zum Beispiel Umverlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen, Abbruch und Wiederherstellung von Oberflächenbefestigungen, Einholen von Verkehrsgenehmigungen einschließlich Beschilderung. Es wird ein Einheitspreisvertrag geschlossen. Die Bearbeitung kleinerer, kurzfristiger Abrufe (Hausanschlüsse etc.) gehört zu den kalkulationserheblichen Leistungsumständen. Umfang Bauabschnitt 2026: - etwa 1.700 Trassenmeter Fernwärmeverteilung; - etwa 960 Trassenmeter Hausanschlussleitungen für Fernwärme in etwa 60 Hausanschlüssen ausgehend von der neu zu bauenden Verteilung, - etwa 600 Trassenmeter Hausanschlussleitung als Nachverdichtung an Bestandsnetzen für etwa 40 Stück Hausanschlüsse (gesonderte Sperrungen, Anbindegruben und Anbohrung des Bestandsnetzes in Betrieb)
Internal identifier: LOT-0001 1308_F_ISD

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232140 District-heating mains construction work

Additional classification (cpv): 45231112 Installation of pipe system, 45221250 Underground work other than tunnels, shafts and subways, 44162000 Piping

Options:

Description of the options: Der Auftraggeber behält sich vor, wenn sich Änderungen in der bisher vorgeplanten Trassenführung bzw. Mehrlängen oder zusätzliche Hausanschlüsse für den Bauabschnitt 2026 ergeben, diese optional zu beauftragen. Weiterhin behält sich der Auftraggeber vor, den Auftrag für den Bauabschnitt 2027 sowie den Bauabschnitt 2028 mit jeweils vergleichbarem Umfang zu verlängern. Die Option ist jeweils rechtzeitig vor Ende des laufenden Bauabschnitts auszuüben.

5.1.2. Place of performance

Town: Straßlach-Dingharting

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

Additional information: siehe Planunterlagen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/04/2026

Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Zuschlag wird auf das preisgünstigste wertbare Angebot erteilt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Vgl. § 160 Abs. 3 GWB, der wie folgt lautet: (3) Der Antrag auf Vergabenachprüfung ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Josef Pfaffinger Bauunternehmung GmbH

Tender:

Tender identifier: Nr. 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1308

Date on which the winner was chosen: 19/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting

Registration number: Umsatzsteuer-ID DE 272 811 498

Postal address: Schulstr. 21

Town: Straßlach-Dingharting

Postcode: 82064

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

Email: isd@strasslach.de

Telephone: 0 81 70 93 00-0

Internet address: <https://www.isd-strasslach-dingharting.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 3194.Z3-3

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Josef Pfaffinger Bauunternehmung GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: Registergericht Passau, Registernummer HRB 12021

Town: Passau

Postcode: 94032

Country subdivision (NUTS): Passau, Kreisfreie Stadt (DE222)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 79aa5ed6-0740-45dd-9d5a-aaa39a43979f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 08/04/2026 14:51:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 244598-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026