

Denmark-Risskov: Works for complete or part construction and civil engineering work**OJ S 133/2015 14/07/2015****Contract notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Professionshøjskolen VIA University College

Postal address: Skejbyvej 1

Town: Risskov

Postal code: 8240

Country: Denmark

For the attention of: Projektleder Peter Lykke-Olesen

E-mail: plo@via.dk

Telephone: +45 87553124

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.via.dk>**Additional information can be obtained from:**

Official name: D|K2 Bygherrerådgivning A/S

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Morten Dencker Grønbæk

E-mail: mdg@d-k2.dk

Telephone: +45 30665148

Internet address: <http://www.d-k2.dk>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: D|K2 Bygherrerådgivning A/S

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Morten Dencker Grønbæk

E-mail: mdg@d-k2.dk

Telephone: +45 30665148

Internet address: <http://www.d-k2.dk>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: D|K2 Bygherrerådgivning A/S

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus C

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Morten Dencker Grønbæk

E-mail: mdg@d-k2.dk

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Tilbygning Campus Århus Nord (Hovedentreprise — prækvalifikation).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Risskov, Aarhus.

NUTS code DK042 Østjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

VIA University College ønsker at opføre ca. 3 000 m² ny administrationsbygning i tillæg til eksisterende undervisningsbyggeri, Campus Århus Nord.

VIA University College har besluttet at udbyde opgaven til udførelse i en hovedentreprise.

Udvidelsen af VIA University College er beliggende i Skejby på Hedeager 2.

Nybyggeriet skal opføres til VIA University College's administrative funktioner og indrettes med kontorarbejdspladser i varierende størrelser placeret omkring et centralt atrium.

Den nye bygning ved VIA University College Campus Nord i Skejby markerer sig som en ny selvstændig tilføjelse til det eksisterende Campus. Huset er placeret i forlængelse af den eksisterende nordfløj hvor de eksisterende dimensioner og antal af etager, 4 i alt, er videreført i den nye bygning. Huset fremstår som værende skubbet ind i terrænet, et terrænspring der gør at huset fremstår med 3 etager imod øst og 4 etager imod vest. Den ny tilbygning er let adskilt fra den eksisterende nordfløj og disse er forbundet med en gangbro på niveau 2.

Konceptuelt fremstår bygningen, som en selvstændig kube, der står på terrænet. En kube beklædt i corten stål, hvor smalle vandrette vinduesbånd og lameller, danser omkring kuben, således den fremstår med et varieret facadeudtryk afhængig af orientering. Kuben har de samme karakteristiske karnapper i hjørnerne, der som øjne kigger ud og tilfører bygningens facadeudtryk dynamik og et distinkt slægtskab med det eksisterende byggeri.

Tidsplan for byggeopgavens gennemførelse forventes med byggestart medio december 2015 og aflevering af byggeriet medio oktober 2016.

For nærmere orientering om VIA henvises til www.via.dk

II.1.6. CPV code(s)

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

De samlede entreprisearbejder kan i overskrifter oplistes som nedenfor beskrevet.

Oplistningen er indikativ og ikke nødvendigvis udtømmende men sikrer at hovedentreprenøren, på bedste vis kan vurdere det samlede skønsmæssige omfang af byggeopgaven, og således kan vurdere om den fastsatte tidsplan kan gennemføres ud fra virksomhedens kendte kapacitet og tilhørende ressourcer.

Overordnet teknisk omfangsbeskrivelse:

1 Jord- og kloakarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle jord- og kloakarbejder, bl.a.:

- Kloak- og regnvandsledninger for tilbygning inkl. Dræn
- Udgravning og bortkørsel af jord.

2 Råhusarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle råhusarbejder, bl.a.

- Insitu støbte stribe og punktfundamenter
- Betonelement leverance og montage
- Vægelementer
- Søjler huldæk
- Stål kompositbjælker
- Bygningsdele i stål ved karnapper og gangbro mv.

3 Murerarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle murerarbejder, bl.a.:

- ikke-bærende porebetonvægge
- slidlagsgulve i beton, som underlag for glittet betongulve eller trægulve
- flise- og klinkearbejder i toiletter og baderum.

4 Facadelukningsarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle facadelukningsarbejder — bl.a.:

- udvendige skeletkonstruktioner på karnapper og tagkrone
- facadebeklædning med corten
- udvendige vinduer og dørpartier
- udvendig solafskærmning (lameller)

5 Tagarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle tagdækningsarbejder — bl.a.:

- tagopbygning med isolering og kilefald
- tagpapdækning
- sedum tag.

6 Tømrer- og snedkerarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle tømrer- og snedkerarbejder — bl.a.:

- ikke-bærende gipsvægge, lydvægge og skørter over loft

- nedhængte mineraluldslofter
- systemglasvægge med finerede dør- og overpartier
- indvendige døre
- balkon- og trappeinddækninger
- akustikpaneler med trælameller
- tekøkkener
- diverse fastmonteret inventar
- diverse snedkerarbejder med listedækninger, lysninger m.v.

7 Smedearbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle smedearbejder — bl. a.:

- glasværn med galvaniserede balustre og egetræshåndliste.

8 Malerarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle malerarbejder — bl. a.:

- malerbehandling af nye gipsvægge
- voksbehandling af indvendige betonvægge.

9 Gulvarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle gulvarbejder — bl. a.:

- udlægning af betongulv, glitning og slibning, samt overfladebehandling
- stavparket/trægulve i fordelingsarealer og enkelte mødelokaler
- måtter i vindfang.

10 VVS-arbejder:

- Afløbsinstallationer i tilbygningen
- Vand- og varmeinstallation
- Sprinklerinstallation.

11 Ventilationsarbejder:

- Ventilation- og køleinstallation
- Brandventilation.

12 EL-arbejder:

- IT- og svagstrømsinstallationer
- Stærkstrømsinstallation
- Belysningsanlæg.

13 Anlægsarbejder:

Arbejderne omfatter traditionelle anlægsarbejder — bl.a.:

- udvendige belægninger
- udlægning af græsarealer og beplantning
- støttemure og bedkanter i corten.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 11 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1.

Deposits and guarantees required

Krav om sikkerhedsstillelse og garantier vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Finansierings- og betalingsvilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Projekt- og arbejdssprog er dansk.

Sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler.

— Det forventes, at der med nærværende udbud stilles krav om at leverandøren skal beskæftige elever/praktikanter. Ved elever/praktikanter forstås en arbejdstager, med hvem leverandøren eller dennes underleverandør indgår eller har indgået en uddannelsesaftale.

De sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler vil blive anvendt efter følgende overordnede retningslinier:

»Bygge- og anlægskontrakter, som har en varighed af mindst 6 måneder samt en kontraktværdi på mindst 10 MDKK ekskl. moms og/eller minimum lønsum på 4 MDKK«.

De nærmere vilkår vedrørende sociale klausuler om uddannelse- og praktikaftaler vil fremgå af udbudsmaterialet og følge vejledning fra konkurrence- og forbrugerstyrelsen, August 2013.

Overenskomstmæssige Vilkår

— For nærværende udbud, er der krav om, at de virksomheder og deres eventuelle underleverandører (kædeansvar), der byder ind på udbuddet, skal give deres ansatte løn- og arbejdsvilkår, »der ikke er mindre gunstige« end overenskomstmæssige vilkår, jf. ILO-konvention 94, således præciseret at arbejdere, der udfører offentlige bygge- og anlægssopgaver, skal sikres løn, arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, der bl.a. i henhold til kollektiv overenskomst gælder for arbejde af samme art, der hvor arbejdet udføres.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1 — Beskrivelse af virksomhedens organisation, firmaoplysninger og kontaktoplysninger.

2 — Tro og love-erklæring om ubetalt forfalden gæld til det offentlige i henhold til bekendtgørelse 336 af den 13.5.1997.

3 — Dokumentation for relevant erhvervsansvarsforsikring.

I det omfang ansøgeren indleveres af et konsortium, skal ovennævnte oplysninger afgives for samtlige deltagere i konsortiet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 4 — Revisorattesteret erklæring eller årsregnskab med oplysninger om ansøgeres økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår, omfattende omsætning, resultat før skat og egenkapital

5 — Ledelsesattesteret erklæring om at der ikke er sket væsentlige ændringer i ansøgerens balance og egenkapital, hvis årsregnskabet er mere end 6 måneder gammelt.

I det omfang ansøgningen indleveres af et konsortium, skal ovennævnte oplysninger afgives for samtlige deltagere i konsortiet.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

6 — Beskrivelse af ansøgerens referencer fra tilsvarende eller lignende entrepriser, udført indenfor de seneste 5 år. Referencerne skal angive bygherre, entreprisesummer, årstal for udførelsen af entreprisen samt indeholde en beskrivelse af ansøgerens ydelse på de pågældende referencer. Der ønskes maks. 5 referencer fra ansøger, inkl. eventuelle underentreprenører.

7 — Oplysninger om antal beskæftiget gennem de seneste 3 år.

8 — Virksomheder der er momsregistreret i Danmark skal afleverer nøgletal/karakterbog fra tidligere udførte byggeopgaver, jf. bekendtgørelse nr. 1469 af 16.12.2009 om nøgletal for statsbyggerier m.v. Såfremt virksomheden ikke har nøgletal, henvises til bekendtgørelse nr. 675, om tilsvarende oplysninger attesteret af en uvildig tredjepart. Yderlige oplysninger kan indhentes ved Byggeriets evalueringscenter.

I det omfang ansøgeren indleveres af et konsortium, skal ovennævnte oplysninger afgives for samtlige deltagere i konsortiet.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Der vil blive udvalgt 5 egnede virksomheder/konsortier til at afgive tilbud på Hovedentreprisen. Vedudvælgelsen blandt de prækvalificerede virksomheder/konsortier, vil VIA University College, vælge de 5 mest egnede virksomheder/konsortier, der i lyset af den udbudte opgave, og ønsket om optimal konkurrence, har den bedste økonomi og bedste tekniske kapacitet med hovedvægten på den tekniske kapacitet.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

21.8.2015 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Ansøgningen om prækvalifikation skal afgives i 3 trykte eksemplarer, et digitalt eksemplar på USB, og afleveres til D|K2 Bygherrerådgivning as, Graven 3, 8000 Århus C, att.: Morten Dencker Grønbæk.

Meddelelser om valg af prækvalificerede hovedentreprenører forventes oplyst primo september — 2015. Udsendelse af udbudsmaterialet til udvalgte hovedentreprenører forventes at være den 25.9.2015 med licitation den 2.11.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet For Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://klfu.dk>

Body responsible for mediation procedures

Telephone: +45 35291000

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Regler om indgivelse af klager findes i håndhævelsesloven (lov af 12.5.2010 med senere ændringer).

Klager over udbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at

ordregiver har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen blev offentliggjort, jf. håndhævelsesloven § 7. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives, og om klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. håndhævelsesloven § 3.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center For Udbudsregler

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

9.7.2015