

244757-2026 - Competition

France – District-heating mains construction work – Accord-cadre de Travaux de Réseaux de Chaleur sur le territoire de Paris la Défense : Phase 2

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: PARIS LA DEFENSE

Email: marchespublics@parisladefense.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre de Travaux de Réseaux de Chaleur sur le territoire de Paris la Défense : Phase 2

Description: Extension du réseau de chaleur sur le territoire de Paris la Défense et notamment enclencher la Phase 2 des travaux de réseaux de chaleur des lots immobilier de la ZAC des Groupes. Le projet global de création du réseau de chaleur porte sur la réalisation des équipements suivants : # 1 réseau de distribution de chauffage urbain sur les secteurs GARENNE et HANRIOT, # 2 sous-stations d'échange HP/BP d'environ 15 MW chacune pour alimenter les secteurs GARENNE et HANRIOT, # Les postes de livraison de chaleur des futurs abonnés des secteurs GARENNE et HANRIOT.

Procedure identifier: 82eab164-9cc3-4e38-a536-1392cc103742

Internal identifier: 2026 00002

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232140 District-heating mains construction work

Additional classification (cpv): 45232142 Heat-transfer station construction work, 45251200

Heating plant construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Paris la Défense

Town: Hauts-de-Seine

Postcode: 92931

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Additional information: Le marché est conclu pour une durée ferme de 48 mois à compter de sa date de notification au titulaire. Le marché n'est pas reconductible. Le marché est un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire conclu à prix unitaires tels que renseignés au Bordereau Des Prix Unitaires (B.P.U), sans minimum avec un maximum de 1,8 millions d'euros H.T sur toute la durée du marché. Le marché constitue un seul et unique lot

dont les prestations sont indissociables. L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: L'acheteur procède à l'inversion des phases candidatures et offres. En ce sens, il examinera les offres avant les candidatures. La vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles des candidats se fera au plus tard avant l'attribution du marché. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard 8 jours calendaires avant la date limite de réception des offres, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hZFI-ID8sz Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, 6 jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Dispositions indiquées au RC.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Accord-cadre de Travaux de Réseaux de Chaleur sur le territoire de Paris la Défense : Phase 2

Description: Extension du réseau de chaleur sur le territoire de Paris la Défense et notamment enclencher la Phase 2 des travaux de réseaux de chaleur des lots immobilier de la ZAC des Groues. Le projet global de création du réseau de chaleur porte sur la réalisation des équipements suivants : # 1 réseau de distribution de chauffage urbain sur les secteurs GARENNE et HANRIOT, # 2 sous-stations d'échange HP/BP d'environ 15 MW chacune pour alimenter les secteurs GARENNE et HANRIOT, # Les postes de livraison de chaleur des futurs abonnés des secteurs GARENNE et HANRIOT.

Internal identifier: 2026 00002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232140 District-heating mains construction work

Additional classification (cpv): 45232142 Heat-transfer station construction work, 45251200

Heating plant construction work

Options:

Description of the options: Le marché ne comporte pas de tranches optionnelles.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Coeur Défense Tour B 110 Esplanade du Général de Gaulle

Town: Hauts-de-Seine

Postcode: 92932

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 800 000,00 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Cette consultation ne comporte aucune prestation réservée visée aux articles R2113-7 et R2113-8 du code de la commande publique. Le CCAP précise le dispositif d'insertion mis en place dans le marché et les obligations imposées au titulaire.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Référence professionnelle et capacité technique - références requises : - La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel titres d'études et professionnels du et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables d'encadrement pour chacune des 3 dernières années, (comportant l'indication des de conduite des prestations de même nature que celles du présent marché) ; - Une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise - Liste des principales références en rapport avec l'objet du marché fournies au cours des cinq dernières années indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution. La réalisation des travaux est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique. Il est demandé aux candidats la production de certificats établis par des organismes indépendants, et attestant leur capacité à exécuter le marché. A défaut, des références de projets similaires réalisés au cours des 5 dernières années peuvent être fournies (5 références maximums). Elles pourront servir à pallier l'absence de la qualification demandée. La mise en œuvre de cette qualification doit être explicitée dans les références présentées. Le montant, la date, le résumé des travaux et le destinataire public ou privé seront également mentionnés ; - L'ensemble des certifications, ou références équivalentes liées à l'objet du marché : FNTP - Groupe 2 - PREPARATION ET

REHABILITATION DES SITES, FONDATIONS ET TERRASSEMENTS - 2321 : Travaux de terrassement courants en milieu urbain Certificat de qualification professionnelle FNTP - Groupe 5 - EAU, ASSAINISSEMENT, AUTRES FLUIDES 51 - Construction en tranchée de réseaux à écoulement sous pression et à surface libre - 512 : Réseaux de chaleur et de froid QMOS : Qualifications des Modes Opératoires de Soudage correspondantes • Capacités professionnelles : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter les certifications ou à défaut une liste de références équivalentes chiffrées de moins de cinq ans pour des prestations d'importance et de nature similaires. • Capacités techniques : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra être doté d'un personnel suffisant pour exécuter les prestations objet du marché.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou la preuve d'une assurance des risques professionnels (assurance responsabilité civile en cours de validité) ; • Capacités financières : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter un chiffre d'affaires suffisant pour exécuter les prestations objet du marché. Ce niveau de capacité sera apprécié au regard des indications relatives aux chiffres d'affaires fournis dans le DC2 ou dans un document annexé.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Ce critère est noté sur 40 points et sur la base des éléments transmis dans le mémoire technique du soumissionnaire. Le sous-détail de notation est indiqué au RC.

Criterion:

Type: Price

Description: Critère prix sur 60 points noté sur le total du DQE en Euros H.T Le résultat de la formule suivante : Pondération X (Montant de l'offre Moins-disante* / Montant de l'offre du soumissionnaire)

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hZFI-ID8sz

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hZFI-ID8sz

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

No documents can be submitted later.

Information about public opening:

Opening date: 28/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation receiving requests to participate: PARIS LA DEFENSE

Organisation processing tenders: PARIS LA DEFENSE

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Registration number: 17950702500015

Department: Val-d'Oise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Town: Cergy-Pontoise

Postcode: 95027

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

Email: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: 0130173400

Internet address: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Information exchange endpoint (URL): <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0001

Official name: PARIS LA DEFENSE

Registration number: 83371879400013

Department: Hauts-de-Seine

Postal address: Coeur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle 110 esplanade du Général de Gaulle

Town: Paris la Défense

Postcode: 92931

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Email: marchespublics@parisladefense.com

Telephone: 06 72 84 48 61

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hZFI-ID8sz

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

31fa775c-ef75-4f94-961b-19d1a1d998e7-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Modification des dates : - de dépôt des questions - de remise des offres - d'ouverture des plis.
Nouvelle date limite de remise des offres : Mardi 28 avril 2026 à 12 :00 Nouvelle date limite de dépôt des questions : lundi 20 avril 2026 à 12 :00 Nouvelle date limite d'ouverture des plis : Mardi 28 avril 2026 à 14 :00

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 9b6f332a-095b-493a-ae7-4ca1fc846564 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/04/2026 11:55:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 244757-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026