

## 244918-2026 - Competition

Germany – Construction work – **Barrierefreier Ausbau Stadtbahnhaltestelle Barbarossaplatz - Bauleistung GU**  
OJ S 70/2026 10/04/2026  
Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Email: [Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de](mailto:Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Barrierefreier Ausbau Stadtbahnhaltestelle Barbarossaplatz - Bauleistung GU

Description: Generalunternehmerleistung für den barrierefreien Ausbau der Stadtbahnhaltestelle Barbarossaplatz einschließlich der baulichen Anpassung der umliegenden Flächen.

Procedure identifier: 2a4371d4-4aad-476a-be94-87c190d4aed0

Internal identifier: 2026-0003-692-10

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45234120 Urban railway works, 45234130 Ballast construction works, 45233120 Road construction works, 45233200 Various surface works

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Köln

Postcode: 50674

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich. Im Bereich "Information über die öffentliche Öffnung, Datum der Angebotsöffnung (BT-132)" muss aufgrund einer Vorgabe der Europäischen Union ein Datum eingetragen werden. Es dient ausschließlich als Information über den Angebotsöffnungstermin.

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice  
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:  
Corruption:  
Participation in a criminal organisation:  
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:  
Breaching of obligations in the fields of environmental law:  
Money laundering or terrorist financing:  
Fraud:  
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:  
Insolvency:  
Breaching of obligations in the fields of labour law:  
Assets being administered by liquidator:  
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:  
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:  
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:  
Grave professional misconduct:  
Early termination, damages, or other comparable sanctions:  
Breaching of obligations in the fields of social law:  
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:  
Business activities are suspended:  
Breaching obligation relating to payment of taxes:  
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Barrierefreier Ausbau Stadtbahnhaltestelle Barbarossaplatz - Bauleistung GU  
Description: Gegenstand der Beschaffung ist die EU-weite Vergabe einer Bauleistung als Generalunternehmerleistung für den barrierefreien Ausbau der Stadtbahnhaltestelle Barbarossaplatz (Linien 16 und 18) in Köln einschließlich der baulichen Anpassung der angrenzenden Verkehrs-, Geh- und Platzflächen. Ziel der Maßnahme ist die vollständige Herstellung der Barrierefreiheit der Haltestelle sowie die funktionale, verkehrliche und städtebauliche Einbindung in den bestehenden Straßenraum. Die Bauausführung erfolgt unter laufendem Stadtbahn- und Straßenverkehr und stellt erhöhte Anforderungen an Bauablauf, Verkehrssicherung und Schnittstellenmanagement. Die Bauleistung umfasst insbesondere den Neubau beziehungsweise Umbau der Bahnsteige, Gleisbau- und Gleisanpassungsarbeiten, Straßen- und Tiefbauarbeiten, Leistungen des Ingenieurbaus, Anpassungen der Verkehrsflächen sowie Leistungen der technischen Ausrüstung der Bahnsteige. Bestandteil der Maßnahme sind zudem landschaftsbauliche Leistungen, unter anderem begrünte Fahrgastunterstände und Maßnahmen zur Regenwasserrückhaltung (zum Beispiel Rigolensysteme) als Pilotprojekt, die Wiederherstellung und Neugestaltung angrenzender Grün- und Aufenthaltsflächen, sowie Rückbau-, Provisorien-, und Entsorgungsarbeiten. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt in vier Bauphasen, wobei Bauphase 1 und Bauphase 3 jeweils in die Abschnitte 1a/1b und 3a/3b unterteilt sind. Bauphase 2 umfasst eine definierte 10-wöchige Sperrpause, innerhalb derer unter anderem der gesamte Gleisbau im Haltestellenbereich umgesetzt werden muss. Die Bauphase 4 beinhaltet die Restarbeiten. Die Bauphasen sind so konzipiert, dass die Erreichbarkeit des Umfelds sowie der Stadtbahn- und Straßenverkehr außerhalb der Sperrzeiten weitestgehend

aufrechterhalten bleiben. Die Maßnahme erfordert die koordinierte Ausführung mehrerer Gewerke, insbesondere Gleisbau, Straßen- und Tiefbau, Bahnsteig- und Ingenieurbau, technische Ausrüstung, Verkehrsflächen- und Oberflächenbau, landschaftsbauliche Leistungen, Verkehrsführung und Verkehrssicherung sowie weitere baubegleitende Nebenleistungen.

Internal identifier: LOT-0000

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45234120 Urban railway works, 45234130 Ballast construction works, 45233120 Road construction works, 45233200 Various surface works

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Köln

Postcode: 50674

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 30/04/2028

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Den veröffentlichten Dokumenten ist das Dokument

"Eigenerklärung\_RUS-Sanktionen\_Art\_5k" zu entnehmen. Diese Eigenerklärung ist zwingend sowie vollständig ausgefüllt und unterschrieben mit dem Teilnahmeantrag oder dem Angebot einzureichen. Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 12 a EU Absatz 3 VOB/A bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Zur Sicherstellung der ordnungsgemäßen und qualitätsgerechten Ausführung der Bauleistung hat der Bieter ein Organigramm der vorgesehenen Projektorganisation vorzulegen. Weitere Informationen sind der Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen zu entnehmen. Die Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen muss vom Bieter ausgefüllt und mit dem Angebot eingereicht werden. Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Gefordert wird der Nachweis von Unternehmensreferenzen über die Ausführung vergleichbarer Bauleistungen im Bereich innerstädtischer, schienengebundener Infrastrukturmaßnahmen. Der Bieter hat insgesamt bis zu sechs Referenzprojekte nachzuweisen, die folgende Leistungsbereiche abdecken: - R1: Schienengebundenes Infrastrukturprojekt mit mindestens 5 verschiedenen Gewerken (zum Beispiel Gleisbau, Verkehrsanlagen, Landschaftsbau, technische Ausrüstung) mit einem Bauvolumen von mindestens 8 Millionen € netto, abgeschlossen innerhalb der letzten 10 Jahre. - R2: Innerstädtischer Haltestellenumbau oder -neubau mit einem Bauvolumen von mindestens 3 Millionen € netto, abgeschlossen innerhalb der letzten 10 Jahre. - R3: Innerstädtischer Straßen- und Tiefbau mit einem Bauvolumen von mindestens 700.000 € netto, abgeschlossen innerhalb der letzten 10 Jahre. - R4: Technische Ausstattung einer Haltestelle mit einem Bauvolumen von mindestens 500.000 €, abgeschlossen innerhalb der letzten 10 Jahre. - R5: Gleisbau von mindestens 150 m mit hochliegendem Grünleis auf Längsbalkensystem (zum Beispiel Travetto oder technisch gleichwertig), abgeschlossen innerhalb der letzten 3 Jahre. - R6: Gleisbau von mindestens 150 m mit hochliegendem Grünleis auf Längsbalkensystem (zum Beispiel Travetto oder technisch gleichwertig), abgeschlossen innerhalb der letzten 3 Jahre. Eine Referenz darf mehrere Leistungsbereiche abdecken, sofern die jeweiligen Anforderungen vollständig erfüllt sind. Weitere Informationen sind der Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen zu entnehmen. Die Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen muss vom Bieter ausgefüllt und mit dem Angebot eingereicht werden. Alle Mindestkriterien müssen vom Bieter erfüllt werden. Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Gefordert wird der Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit durch Benennung eines für das Projekt vorgesehenen Projektleiters. Der Projektleiter muss über mindestens 10 Jahre Berufserfahrung verfügen, davon mindestens 5 Jahre in leitender Funktion bei der Durchführung vergleichbarer Infrastrukturmaßnahmen. Für den benannten Projektleiter sind zwei personenbezogene Referenzprojekte nachzuweisen. - R1: Innerstädtisches Infrastrukturprojekt mit einem Bauvolumen von mindestens 5 Millionen € netto. Koordination von mindestens 5 Gewerken, Bauausführung unter laufendem Betrieb oder Verkehr, abgeschlossen innerhalb der letzten 10 Jahre, mit Tätigkeit der benannten Person in leitender Funktion. - R2: Bahnsteig-, Haltestellen- oder schienengebundenes Infrastrukturprojekt mit einem Bauvolumen von mindestens 3 Millionen € netto, Koordination von mindestens 3 Gewerken, abgeschlossen innerhalb der letzten 10 Jahre, mit Tätigkeit in leitender oder stellvertretend leitender Funktion. Die Referenzprojekte sind der benannten Person eindeutig zuzuordnen. Es ist zulässig, dass diese Referenzen zugleich als Unternehmensreferenzen des Bieters benannt werden, sofern die Rolle der Person im jeweiligen Projekt eindeutig dargestellt ist. Als Nachweise sind ein Lebenslauf sowie projektbezogene Angaben zu den Referenzen vorzulegen. Weitere Informationen sind der Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen zu entnehmen. Die Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen muss vom Bieter ausgefüllt und mit dem Angebot eingereicht werden. Alle Mindestkriterien müssen vom Bieter erfüllt werden. Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 234- Erklärung Bieter-/ Arbeitsgemeinschaft (wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird) 235- Verzeichnis der Leistungen/

Kapazitäten anderer Unternehmen (wenn sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird) 236- Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Es wird ein aktuell gültiger Nachweis einer entsprechenden Betriebshaftpflichtversicherung (mit Angaben der Deckungssummen für Personen-, Sach-, und Vermögensschäden) gefordert. Die Betriebshaftpflichtversicherung muss für die gesamte Dauer der Leistungserbringung einschließlich aller Neben- und Restleistungen bestehen und mindestens drei Monate nach dem vertraglich vorgesehenen Bauende bestehen.

Vertragsdauer bis mindestens 02.09.2028 Mindestdeckungssummen: - Personenschäden: 5 Millionen € (2-fach maximiert) - Sachschäden: 5 Millionen € (2-fach maximiert) - Vermögensschäden: 5 Millionen € (2-fach maximiert) oder alternativ eine verbindliche Erklärung des Haftpflichtversicherers, dass eine bereits bestehende Haftpflichtversicherung im Auftragsfall entsprechend erhöht oder eine Projektversicherung in der geforderten Höhe abgeschlossen wird. Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - rechtskräftiger Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist -

Unbedenklichkeitserklärung de Finanzamtes beziehungsweise Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. -

Freistellungsbescheinigung nach §48 b Einkommenssteuergesetz - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Eigenerklärung EU- Sanktionspaket Russland - Angaben zur Preisermittlung entsprechend den Formblättern 221 oder 222 (bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot). - Urkalkulation (nachvollziehbare Erläuterung der Einzelpreise) Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Der Bieter hat den Gesamtumsatz aus Bauleistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren anzugeben. Der Mindestumsatz beträgt mindestens 12 Millionen€ netto je Geschäftsjahr. Bei einer Bietergemeinschaft sind die Umsätze aller Mitglieder anzugeben. Der geforderte Mindestumsatz kann gemeinschaftlich erbracht werden. Weitere Informationen sind der Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen zu entnehmen. Die Anlage A7\_01 Eignungsanforderungen muss vom Bieter ausgefüllt und mit dem Angebot eingereicht werden. Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: - Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung - Gewerbeanmeldung und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) beziehungsweise bei der Industrie- und Handelskammer. Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: - Handelsregisterauszug Weitere Beschreibung siehe "Zusätzliche Informationen (BT-772)"

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Die Bewertung der Angebote erfolgt anhand des Hauptkriteriums, 100 % Preis. Wenn alle Mindestkriterien (siehe Eignungsanforderungen) erfüllt sind, erhält der Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot den Zuschlag. Das bepreiste Leistungsverzeichnis (Angebot) ist im GAEB DA84-Datei einzureichen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: [https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19bdfc2cd87-14678a608e47fe63&](https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19bdfc2cd87-14678a608e47fe63&)

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Hinweise zu Eignungskriterien: Der Zeitpunkt der Vorlage ergibt sich aus dem "Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen (VHB\_216) Mittel der Nachweisführung, Verfahren entsprechend §6b EU VOB/A Die Nachweise müssen zum Zeitpunkt der Vorlagefrist einen aktuellen Stand ausweisen. Eine vom Aussteller bescheinigte oder in den Vergabeunterlagen geforderte Gültigkeitsdauer, darf nicht abgelaufen sein.

**Information about public opening:**

Opening date: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadt Köln, Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen, Zimmer 10.H03

Additional information: Es dürfen keine Personen bei der Öffnung der Angebote anwesend sein, das heißt die Öffnung ist nicht öffentlich.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG

NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariflöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Organisation receiving requests to participate: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-7001**

Official name: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Registration number: 07999

Postal address: Stadthaus Deutz - Ostgebäude, Willy-Brandt-Platz 3

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Contact point: 05315-03002-81

Email: [Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de](mailto:Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de)

Telephone: +49 22122124789

Fax: +49 22122123011

Internet address: <https://www.stadt-koeln.de>

Buyer profile: <https://www.stadt-koeln.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-7004**

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2 - 10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Telephone: +49 221147-2120

Fax: +49 221147-2889

Internet address: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/index.html](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html)

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-7005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

31f71784-68e5-432b-b7bc-747b6a79b9ed-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

Öffnung der Angebote Datum/Zeitpunkt des Eröffnungstermins (BT-132) alt: 01.06.2026,

12.00 Uhr Datum/Zeitpunkt des Eröffnungstermins (BT-132) neu: 08.06.2026, 10.00 Uhr

## Notice information

---

Notice identifier/version: a1b90bae-b618-4d0e-819c-d0ce8b6e8b93 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/04/2026 10:00:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 244918-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026