

244969-2026 - Competition

Greece – Works for complete or part construction and civil engineering work – Κατασκευή 2ου Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου
OJ S 70/2026 10/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Email: yptyna@patt.gov.gr

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Κατασκευή 2ου Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου

Description: Αντικείμενο Έργου είναι : Η Πλήρης Μελέτη & Κατασκευή προς πλήρη Λειτουργία του 2ου Λυκείου Δήμου Ασπροπύργου, δυναμικότητας 300 μαθητών, στο ΟΤ. 347 στον Ασπρόπυργο.

Procedure identifier: 7ef9f8ef-f076-47dd-9d9a-eac120113a06

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work

2.1.2. Place of performance

Town: ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Country subdivision (NUTS): Δυτική Αττική (EL306)

Country: Greece

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 10 483 870,97 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως 15 ημέρες πριν την λήξη υποβολής προσφορών (30/4/2026) η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 8/5/2026.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document Request

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Κατασκευή 2ου Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου

Description: Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 10.483.870,97 Ευρώ (πλέον ΦΠΑ) και αναλύεται σε: Κατ' Αποκοπή Δαπάνη Εργασιών 7.900.000,00 Ευρώ Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 1.422.000,00 Ευρώ Απρόβλεπτα (ποσοστού 9% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) 838.980,00 Ευρώ, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3. (α) του ν. 4412/2016. Αμοιβή μελετών 282.269,22 Ευρώ Απολογιστικές δαπάνες (δαπάνη ανακύκλωσης, δαπάνη αρχαιολογίας κ.ο.κ.) 38.621,75 Ευρώ. Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού 2.000,00 Ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016. Δεν προβλέπεται ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ), σύμφωνα με το άρθρο 149 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work

Quantity: 1 piece

5.1.2. Place of performance

Town: ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Country subdivision (NUTS): Δυτική Αττική (EL306)

Country: Greece

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 10 483 870,97 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία/ες έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ. Όλες οι μελέτες, τόσο στο στάδιο του διαγωνισμού όσο και στο στάδιο της εκτέλεσης του έργου, πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές οι οποίοι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, κατά τις διατάξεις του ν. 4412/2016, τις λοιπές κείμενες διατάξεις σχετικά με τους όρους άσκησης του επαγγέλματος του μελετητή, καθώς και με τους όρους των εγγράφων της παρούσας σύμβασης Μεταβολή του προσώπου του μελετητή που γνωστοποιήθηκε στην αναθέτουσα αρχή, απαιτεί την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της

αναθέτουσας αρχής. Η Ομάδα Μελετητών δεν επιτρέπεται να συνεργάζεται με περισσότερους από ένα διαγωνιζόμενο. Οι μελέτες θα εκπονηθούν / εκτελεστούν από «Ομάδα Μελετητών» που θα πρέπει να καλύπτει την παρακάτω, κατά κατηγορία, ελάχιστη εμπειρία στελεχιακού δυναμικού: • στη κατηγορία 6 Μελέτες Αρχιτεκτονικών ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας, στη κατηγορία 7 Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας, στη κατηγορία 8 Μελέτες Στατικές ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας, στη κατηγορία 9 Μελέτες Ηλεκτρομηχανολογικές ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας, στην κατηγορία 14 Μελέτες Ένεργειακές ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας, στην κατηγορία 25 Μελέτες Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας και στην κατηγορία 16 Μελέτες Τοπογραφίας ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας. Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν. 4412/16, με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 ν.4412/2016). Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών Η συνολική βαθμολόγηση της τεχνικής προσφοράς κάθε διαγωνιζόμενου θα υπολογίζεται στη συνέχεια σύμφωνα με τον παρακάτω τύπο : $U = 70\% * [BK.1] + 30\% * [BK.2]$ Όπου: U η Συνολική Βαθμολογία, BK.1 η βαθμολόγηση στο Κριτήριο Κ.1 και BK.2 η βαθμολόγηση της οικονομικής προσφοράς στο Κριτήριο Κ.2. Η πλέον συμφέρουσα προσφορά θα είναι η προσφορά η οποία θα συγκεντρώσει το μέγιστο αριθμό της Συνολικής Βαθμολογίας (U) συμφώνως των οριζόμενων στο άρθρο 86 του νόμου 4412/2016. Το κριτήριο Κ1 αναλύεται σε δύο υποκριτήρια, Κ1.1 (Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα) και Κ1.2 (Οικονομική Βιωσιμότητα). Συγκεκριμένα: Κ1 Τεχνικά στοιχεία προσφοράς Α/Α ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (σ) Κ1.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα 70% Κ1.2 Οικονομική Βιωσιμότητα 30% ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ Κ1 100% ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ $BK.1 = BK.1.1 * 70\% + BK.1.2 * 30\%$

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document Request

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν. 4412/16, με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 ν.4412/2016).

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Greek

Address of the procurement documents: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 209.677,40 € (διακοσίων εννέα χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα επτά ευρώ και σαράντα λεπτών). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι 15/10/2027, άλλως η προσφορά απορρίπτεται

Deadline for receipt of tenders: 15/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 16 Months

Information about public opening:

Opening date: 22/05/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ

Financial arrangement: Το έργο χρηματοδοτείται από Ιδίου Πόρους της Περιφέρειας Αττικής με κωδικό ΑΛΕ 234040106001

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: Κ. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. του ν.4412/2016 και 1επ. του π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. (δ) Ειδικά η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά

διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Organisation providing offline access to the procurement documents: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Organisation providing more information on the review procedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation receiving requests to participate: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Organisation processing tenders: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Registration number: 1007.909.0001

Department: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Postal address: Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 15-17

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 11741

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Email: yptyna@patt.gov.gr

Telephone: 2132065313

Internet address: <https://patt.gov.gr>

Buyer profile: www.patt.gov.gr

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΔΩΡΟΥ 7-9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 104 32

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telephone: +302132141227

Fax: +302132141227

Internet address: <https://www.eadhsy.gr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9f63bceb-ae43-4247-a290-bec1b65a65e3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/04/2026 11:07:15 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 244969-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026