

Germany-Regensburg: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 81/2023 25/04/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Bauamt Regensburg

Postal address: Bajuwarenstr. 2d

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93053

Country: Germany

E-mail: vergabevgv@stbar.bayern.de

Telephone: +49 94169856-01

Fax: +49 94169856-1999

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Hochbau

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tragwerksplanung

Reference number: 23D0017

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Universität Regensburg; Neubau eines Forschungsgebäudes - Center for Immunomedicine in Transplantation and Oncology (CITO)

Maßnahmennummer: 15243 E 0001

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 215 127,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Regensburg

II.2.4. Description of the procurement

Der Raumbedarfsplan der Universität Regensburg umfasst eine NUF 1-6 von 2.060 m².

Auf Basis des Raumbedarfsplans wurde eine Machbarkeitsstudie erstellt. Dieser Systemvorschlag zur Gebäudekonfiguration bildet in seiner Lage, Kubatur und inneren Gebäudestruktur die Grundlage für die weitere Planung.

Es ist ein freistehender Baukörper vorzusehen, der zur Umsetzung des Raumbedarfs folgende Aufteilung vorsieht:

Der Raumbedarf des Neubaus kann auf insgesamt 2 Geschossen organisiert werden. Im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss des Neubaus können alle Büro- und Laborräume organisiert werden. In der Ausrichtung des Gebäudes orientieren sich die Laborflächen mit vorgelagerter Auswertezone nach Süden, wohingegen die Büroflächen Richtung Norden ausgerichtet sind.

Im Untergeschoss findet sich neben Flächen der haustechnischen Versorgung auch eine Core Facility der Forschung, die nach Angaben des Nutzers im Hinblick auf die Anforderung an Raumbedingungen zur optimalen Nutzung im Untergeschoss vorzusehen ist. Weiterhin sind zentrale Lagerflächen und Umkleidebereiche im Untergeschoss vorgesehen.

Als Dachaufbau wird eine weitere Technikzentrale vorgeschlagen, die vorrangig zur Unterbringung der Lüftungs- und Kältetechnik angedacht ist.

Die Prüfung der Machbarkeit ist auf ein Konstruktionsraster von 1,25 m abgestellt. Im Planungsfortgang ist die Optimierung auf das Konstruktionsraster von 1,20 m zu prüfen, das auf dem gesamten Stammgelände der UR und UKR vorherrscht.

Fertigstellung Projektunterlage: August 2023

Baubeginn Projekt voraussichtlich April 2025

Fertigstellung Projekt November 2027

weitere Angaben: siehe Aufgabenbeschreibung und weitere Vergabe- und Auftragsunterlagen

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/240974>

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Organisationskonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter / Weighting: 65

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beabsichtigt ist die stufenweise Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 5 bis 6 nach § 51 (1) HOAI 2021 sowie die besondere Leistung Ingenieurtechnische Kontrolle

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es ist ein einstufiges Offenes Verfahren. Zunächst erfolgt die Eignungsprüfung anhand der eingereichten Unterlagen. Dazu müssen die unter III.1.1) aufgelisteten Mindestkriterien erfüllt sein. Bieter, die die Mindestkriterien nicht erfüllen, werden bei der weiteren Angebotswertung nicht berücksichtigt. Die weitere Wertung der Angebote erfolgt nach Formblatt III.16.1 Zuschlagskriterien.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 033-096522](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 23D0017

Title:

Maßnahmennummer: 15243 E 0001, Universität Regensburg, Neubau eines Forschungsgebäudes - Center for Immunomedicine in Transplantation and Oncology (CITO), Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/04/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 22

Number of tenders received from SMEs: 20

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 22

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jäger Ingenieure GmbH

Town: Radebeul

NUTS code: DED2E Meißen

Postal code: 01445

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 215 127,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren

- gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder
- gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder
- gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

Sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt.

Alle einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern.

Alle Unterlagen können ausschließlich von registrierten Bietern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind auf die Plattform hochzuladen.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter, der die Erklärung abgibt, erkennbar sein.

Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur ist nicht erforderlich.

Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen-Antworten zu verwenden.

Nicht fristgerecht eingereichte Angebote, schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Angeboten auf der Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: http://meinauftrag.rib.de/hilfe/angebot_abgeben.html

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern
Postal address: Postfach 606
Town: Ansbach
Postal code: 91511
Country: Germany
Telephone: +49 98153-1277

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Bauamt Regensburg
Postal address: Bajuwarenstr. 2d
Town: Regensburg
Postal code: 93053
Country: Germany
Telephone: +49 94169856-01
Fax: +49 94169856-1999

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2023