

Germany-Halle (Saale): Architectural, engineering and planning services**OJ S 101/2019 27/05/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt

Town: Halle (Saale)

NUTS code: DEE02 Halle (Saale), Kreisfreie Stadt

Postal code: 06130

Country: Germany

Contact person: Frau Wendt (Geschäftsbereich 2 – Technisches Büro Halle)

E-mail: angelika.wendt@sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 345-48238118

Internet address(es):Main address: <https://blsa.sachsen-anhalt.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

LS Pforta – 2. TM – Objekt- und Brandschutzplanung

Reference number: DRESO_L-2018-0002

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement (BLSA) TB Halle hat den Planungsauftrag für die Aufstellung der Haushaltsunterlage-Bau (HU-Bau) erhalten.

Die Finanzierung durch das Land Sachsen-Anhalt ist gesichert, Fördermittel werden nicht eingesetzt. Die Projektleitung erfolgt durch den LB BLSA.

Der Auftraggeber beabsichtigt, die Leistungen der Gebäudeplanung nach § 34 HOAI und die Leistungen der Brandschutzplanung als Besondere Leistung gemäß RL Bau – Aufstellung der HU-Bau (LPH 2-4) für die Sanierung des Zentralen Schulgebäudes zu vergeben.

Das Schulhauptgebäude wurde in den Jahren 1880 bis 1884 in drei Bauabschnitten errichtet. Das Schulgebäude der Landesschule Pforta ist als Teil der Sachgesamtheit „Kloster Schulpforta“ als Baudenkmal im Denkmalverzeichnis des Landes verzeichnet. Das Gebäude soll umfassend baulich und energetisch saniert werden. Die Bruttogrundfläche beträgt ca. 6 806 qm; die Nutzfläche ca. 3 883 qm.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 437 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71317100 Fire and explosion protection and control consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE08 Burgenlandkreis

Main site or place of performance: Landesschule Pforta Schulstraße 12 06628 Naumburg

II.2.4. Description of the procurement

Der Gesamtumfang der Leistungen nach § 34 HOAI beinhaltet die Leistungsphasen 2 bis 4. Eine optionale Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 5 bis 8 ist vorgesehen. Das Vorhaben entspricht der Honorarzone III.

Zusätzlich ist vorgesehen, die Leistungen der Brandschutzplanung LPH 2 bis 5 sowie 8 als besondere Leistung dem beauftragten Planungsbüro zu übertragen.

Die jeweiligen Leistungsphasen der Planungsleistungen werden stufenweise in Paketen oder einzeln, ohne Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung beauftragt. Die Weiterbeauftragung für einzelne oder mehrere Objekte sowie einzelne oder mehrere Leistungsphasen erfolgt vorbehaltlich der Verfügbarkeit von Investitionsmitteln, sowie positiver bauherrenseitiger Grundsatzentscheidung zum Planungsentwurf, zur HU-Bau und zur Weiterführung des Vertragsverhältnisses. Die erste Stufe beinhaltet die LPH 2 bis 4 (bis Erarbeitung HU-Bau) und ist innerhalb von 5 Monaten ab Beauftragung zu erbringen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation des Projektteams / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Berufliche Qualifikation des Projektteams / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Erfahrung des Projektteams / Weighting: 50

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 247-569343](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: DRESO_L-2018-0002

Title:

LS Pforta - 2. TM - Objekt- und Brandschutzplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/05/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architekturbüro Müller & Lehmann GmbH

Postal address: Am Markt 3

Town: Bad Berka

NUTS code: DEG0G Weimarer Land

Postal code: 99438

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 377 308,26 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Formale und zwingende Ausschlusskriterien:

- fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrages,
- Vollständigkeit des Teilnahmeantrages (Bewerbungsformular ausgefüllt und unterschrieben),
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123 Abs. 1, 2, 3 GWB vorliegen bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB (strafrechtliche Verurteilung),
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB vorliegen, bzw. Nachweis nach § 123 Abs. 4 S. 2 GWB (Steuern & Abgaben),
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB vorliegen, bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB (Insolvenz).

Informationen zum Verfahrensablauf:

Aus der Stufe 1 (Eignungsprüfung) qualifizieren sich die erstplatzierten Bewerber für die Stufe 2 (Bieterpräsentation/Verhandlung). Übersteigt die Anzahl vergleichbar geeigneter Bewerber die zu vergebenden Plätze, wird ein anonymes Losverfahren durchgeführt.

Zur Angabe der notwendigen Nachweise ist zwingend (Ausschlusskriterium) ein Bewerbungsformular zu verwenden.

Die Teilnahmeanträge sind fristgemäß, ausschließlich elektronisch bei der im Punkt I.3) „Angebote oder Teilnahmeanträge sind zu richten an“ genannten Stelle einzureichen. Bitte benutzen Sie dazu den nachfolgend aufgeführten Link: https://tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-167730600d5-1bd1d7521269ef6d

Informationen zum Zugang zu Unterlagen und Informationen: Bitte beachten Sie die Hinweise, welche Sie gemeinsam mit den Vergabeunterlagen herunterladen können.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Postal address: Ernst-Kamieth-Str. 2

Town: Halle (Saale)

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lwa.sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 345-5141529

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/05/2019