

245193-2026 - Competition

Germany – Facade work – Neubau einer Pflegeeinrichtung: Vorhangfassade in den Innenhöfen
OJ S 70/2026 10/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Osterholz

Email: vergabe@landkreis-osterholz.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau einer Pflegeeinrichtung: Vorhangfassade in den Innenhöfen

Description: Der Landkreis Osterholz beabsichtigt für den Neubau einer Pflegeeinrichtung die Arbeiten für die Vorhangfassade in den Innenhöfen zu vergeben.

Procedure identifier: 99111025-eb67-435b-aada-158434c5f5a0

Internal identifier: 2026001767

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

2.1.2. Place of performance

Town: Osterholz-Scharmbeck

Postcode: 27711

Country subdivision (NUTS): Osterholz (DE936)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 166 765,30 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Corruption: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Fraud: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Participation in a criminal organisation: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Business activities are suspended: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Money laundering or terrorist financing: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Assets being administered by liquidator: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Grave professional misconduct: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Breaching of obligations in the fields of labour law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Breaching of obligations in the fields of social law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Breaching obligation relating to payment of taxes: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Insolvency: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau einer Pflegeeinrichtung: Vorhangfassade in den Innenhöfen

Description: Der Landkreis Osterholz beabsichtigt für den Neubau einer Pflegeeinrichtung die Arbeiten für die Vorhangfassade in den Innenhöfen zu vergeben.

Internal identifier: cb842726-841e-443d-babc-7dc399135323

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

5.1.2. Place of performance

Town: Osterholz-Scharmbeck

Postcode: 27711

Country subdivision (NUTS): Osterholz (DE936)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können

auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können

auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können

auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können

auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können

auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9/suitabilitycriteria>

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/43112125-25d2-46a8-bfd5-f49e690d22b9>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 61 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.
Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Osterholz, - Zentrale Vergabestelle -

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Landkreis Osterholz

Registration number: 12bf6417-be60-4c71-99e4-dfaa57b4f15e

Department: Zentrale Vergabestelle

Postal address: Osterholzer Straße 23

Town: Osterholz-Scharmbeck

Postcode: 27711

Country subdivision (NUTS): Osterholz (DE936)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: vergabe@landkreis-osterholz.de

Telephone: +49 47919301290

Internet address: <https://www.landkreis-osterholz.de/ausschreibungen>

Buyer profile: https://www.deutsche-evergabe.de/Dashboards/Dashboard_off

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registration number: 77d36f32-d3ac-47f5-a15c-02d4d529de2e

Department: Regierungsvertretung Lüneburg

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Contact point: Regierungsvertretung Lüneburg
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131150
Fax: +49 41312943
Internet address: http://www.mw.niedersachsen.de/portal/live.php?navigation_id=27364&article_id=93032&psmand=18

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Landkreis Osterholz, - Zentrale Vergabestelle -
Registration number: d818d9dc-7f40-4c7d-ba41-f71c2addb0f5
Postal address: Osterholzer Str. 23
Town: Osterholz-Scharmbeck
Postcode: 27711
Country subdivision (NUTS): Osterholz (DE936)
Country: Germany
Email: vergabe@landkreis-osterholz.de
Telephone: +49 4791930-1291
Internet address: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3496cffe-4790-4f18-a6e5-ff148434c8df - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 09/04/2026 10:57:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 245193-2026

