

France-Saint-Étienne: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 121/2017 28/06/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: EPA de Saint-Étienne

Postal address: M. le directeur général (à l'attention du service Jaf) 49 rue de la Montat

Town: Saint-Étienne

NUTS code: FR715 Loire

Postal code: 42100

Country: France

E-mail: achat@epase.fr

Telephone: +33 477344360

Fax: +33 477344378

Internet address(es):

Main address: <http://www.epase.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.epase.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.epase.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.epase.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: EPA de Saint-Étienne

Postal address: 49 rue de la Montat

Town: Saint-Étienne

NUTS code: FR715 Loire

Postal code: 42100

Country: France

Contact person: Théophile Guiche, Chef de projet Réhabilitation Immobilière

E-mail: theophile.guiche@epase.fr

Telephone: +33 477344360

Fax: +33 477344378

Internet address(es):

Main address: <http://www.epase.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Établissement public

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-Cadre de Maîtrise d'oeuvre de réhabilitation d'immeubles d'habitation à Saint-Étienne.
Reference number: EPA2017RIM053

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent accord-cadre concerne les missions de maîtrise d'oeuvre de réhabilitation d'immeubles d'habitation dont l'epa de Saint-Étienne est propriétaire. Cet accord-cadre multi-attributaire, sans montant minimum ni maximum.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 850 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR715 Loire

Main site or place of performance: Saint-Étienne.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent accord-cadre concerne les missions de maîtrise d'oeuvre de réhabilitation d'immeubles d'habitation dont l'epa de Saint-Étienne est propriétaire. Cet accord-cadre multi-attributaire sera constitué d'un ensemble de marchés subséquents qui seront composés d'une tranche ferme allant des études au dépôt de la demande de permis de construire (diag, aps, apd), d'une tranche optionnelle 1 relative au suivi des travaux préparatoires (pro, visa, act, det, aor, opc) et une tranche optionnelle 2 relative au suivi des travaux de réhabilitation (pro, visa, act, det, aor et Opc). Une partie à bons de commande est prévue au niveau de l'accord-cadre pour des missions complémentaires d'assistance à maîtrises d'ouvrage (notamment accompagnement des futurs acquéreurs). Ces bons de commandes seront émis auprès du titulaire du marché subséquent relatif à l'immeuble concerné.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- la lettre de candidature (formulaire Dc1 ou équivalent - obligatoire en cas de groupement) — le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation;
- la déclaration du candidat (formulaire Dc2 ou équivalent);
- une déclaration sur l'honneur que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionné aux articles 45 et 48 de l'ordonnance no2015-899 du 23 juillet 2015 (uniquement si Dc1 non fourni);
- la copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire (en complément du Dc2);
- la copie certifiée conforme du récépissé du centre de formalité des entreprises, uniquement pour les entreprises créées au cours de l'année précédant le lancement de la consultation;

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles;
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels (responsabilité civile et décennale).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années;
- indication des titres d'études et professionnels des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché;
- présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date, les destinataires publics ou privés. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Les compétences obligatoires du candidat ou du groupement sont les suivantes: architecture, bureau d'étude technique bâtiment, économie de la construction.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operatorsEnvisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/07/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tous les candidats ayant déposés une candidature recevable seront admis à la phase offre.

L'intégralité du dossier de consultation des entreprises sera téléchargeable gratuitement sur le site: <http://marches-epase.local-trust.com> ou www.epase.fr, uniquement pour la phase offre.

Tout candidat, même potentiel à un marché public et ayant téléchargé le dossier de consultation des entreprises relatif au présent marché, devra fournir une adresse électronique valide aux fins de transmission de toutes informations utiles relatives au présent marché. Des visites de sites seront organisées lors de la phase offre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon
Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon Cedex 3
Postal code: 69433
Country: France
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: +33 478141010
Fax: +33 478141065
Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Lyon
Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon Cedex 3
Postal code: 69433
Country: France
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: +33 478141010
Fax: +33 478141065

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/06/2017