

245548-2026 - Result

Spain – Repair and maintenance services – Servicios de limpieza, mantenimiento integral y reparación de las cubiertas de los edificios municipales y Suministro de elementos necesarios. exp. 5-2024

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Email: servicio.contratacion@albacete.es

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicios de limpieza, mantenimiento integral y reparación de las cubiertas de los edificios municipales y Suministro de elementos necesarios. exp. 5-2024

Description: El objeto del presente contrato es la realización “de los servicios de limpieza, mantenimiento integral y reparación de las cubiertas de los edificios municipales”, de forma que se garantice el perfecto funcionamiento de dichas instalaciones durante el periodo descrito en el presente Pliego como plazo de ejecución.

Procedure identifier: 27a3cdba-8d2c-4576-8c63-ed0e5329f32e

Previous notice: e8976ce3-f419-4f6b-8714-649eec046232-01

Internal identifier: 1262312M

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 90641000 Gully cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicios de limpieza, mantenimiento integral y reparación de las cubiertas de los edificios municipales y Suministro de elementos necesarios. exp. 5-2024

Description: El objeto del presente contrato es la realización “de los servicios de limpieza, mantenimiento integral y reparación de las cubiertas de los edificios municipales”, de forma que se garantice el perfecto funcionamiento de dichas instalaciones durante el periodo descrito en el presente Pliego como plazo de ejecución.

Internal identifier: 1262312M

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 90641000 Gully cleaning services

Options:

Description of the options: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. Cuando finalizado un contrato, no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y, en todo caso, por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario, todo ello, de acuerdo con las previsiones contenidas en el artículo 29, apartado 4º, último inciso de la LCSP.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)

Country: Spain

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIOS CUALITATIVOS CON EVALUACIÓN AUTOMÁTICA..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: CRITERIOS EVALUABLES A TRAVÉS DE FÓRMULAS. PRECIO.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIOS PONDERABLES A TRAVÉS DE JUICIO DE VALOR. MEMORIA TÉCNICA EXPLICATIVA.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales- RECURSO ESPECIAL

Information about review deadlines: Con anterioridad a la interposición del recurso contencioso administrativo, podrá interponerse el recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44 de la LCSP 2017, conforme a los plazos, requisitos y efectos señalados en los artículos 44 a 60 de la LCSP 2017. Cuando el contrato sea susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme al artículo 44 de la LCSP, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales- RECURSO ESPECIAL

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 480 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: APLICACIONES MOSA S.L.U.

Tender:

Tender identifier: REF TEN-0001/LOT-0000

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 480 000,00 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1262312M

Date on which the winner was chosen: 05/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 01/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 2
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 480 000,00 EUR
Value of the highest admissible tender: 480 000,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Registration number: 31017330145493

Registration number: P0200300B

Town: Albacete

Postcode: 02071

Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)

Country: Spain

Contact point: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Email: servicio.contratacion@albacete.es

Telephone: +34 967596135

Fax: +34 967596182

Internet address: <http://www.albacete.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales- RECURSO ESPECIAL

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

Internet address: <http://www.minhap.gob.es>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales- RECURSO ESPECIAL

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <http://www.minhap.gob.es>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: APLICACIONES MOSA S.L.U.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: B02569408
Town: ALBACETE
Postcode: 02005
Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)
Country: Spain
Email: serviworldspain@gmail.com
Telephone: 620238790
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: Spain
Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: f265dd4f-d89d-497f-9032-2c70171077dd - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 09/04/2026 11:40:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 245548-2026
OJ S issue number: 70/2026
Publication date: 10/04/2026