

245584-2026 - Competition

France – Urban planning and landscape architectural services – Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre à marchés subséquents pour l'extension de la zone d'activité économique du Haut-Gelé à Montebourg (50 130)

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Communauté d'Agglomération du Cotentin

Email: caumont@shema.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre à marchés subséquents pour l'extension de la zone d'activité économique du Haut-Gelé à Montebourg (50 130)

Description: Mission de maitrise d'oeuvre pour la conception et la réalisation de l'extension de la zone d'activité économique du Haut-Gelé à Montebourg et diverses missions complémentaires telles que l'établissement de dossiers réglementaires (Loi sur l'Eau, Evaluation Environnementale, DUP, ZAC, etc.), l'assistance à la concertation ou la coordination architecturale (CPAUPE/ fiches de lot/ visa sur PC), etc..

Procedure identifier: 45e65dbb-7e32-4e15-bab9-d6ee5f4cde98

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. Place of performance

Town: MONTEBOURG

Postcode: 50130

Country subdivision (NUTS): Manche (FRD12)

Country: France

Additional information: Mandataire agissant au nom et pour le compte du pouvoir adjudicateur : SHEMA - 15 Avenue Pierre Mendès France - 14000 CAEN

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 750 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Accord-cadre de maitrise d'oeuvre à marchés subséquents pour l'extension de la zone d'activité économique du Haut gelé à Montebourg (50130).

Description: Mission de maitrise d'oeuvre pour la conception et la réalisation de l'extension de la zone d'activité économique du Haut-Gelé à Montebourg et diverses missions complémentaires telles que l'établissement de dossiers réglementaires (Loi sur l'Eau, Evaluation Environnementale, DUP, ZAC, etc.), l'assistance à la concertation ou la coordination architecturale (CPAUPE/ fiches de lot/ visa sur PC), etc..

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

5.1.2. Place of performance

Town: MONTEBOURG

Postcode: 50130

Country subdivision (NUTS): Manche (FRD12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 6 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Critère jugement offre - valeur technique 60 points

Description: - Compréhension des enjeux liés à la spécificité de l'opération : 20 points -

Pertinence de l'organisation du travail entre les différents intervenants : 20 points - Délais de tâches par mission : 20 points

Criterion:

Type: Price
Name: Critère jugement offre - Prix des prestations
Description: - Prix des prestations : 40 points

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://shema.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_31462_1155592.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/07/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.e-marchespublics.com

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: La présente opération d'aménagement qui comprend les études préalables jusqu'à la réalisation des travaux a une durée estimée à 6 années. Cela nécessite l'intervention d'un maître d'oeuvre dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet dans le temps.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Caen

Information about review deadlines: Recours gracieux devant le pouvoir adjudicateur sous deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée. Référé précontractuel devant le juge des référés précontractuels du Tribunal compétent jusqu'à la signature du marché, qui peut intervenir au terme d'un délai de onze jours à compter de la date d'envoi des lettres de rejet électronique des offres aux candidats non retenus. Référé contractuel devant le juge des référés précontractuels du Tribunal Administratif compétent (code de justice administrative, art. L55113 à L55123) dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ou dans un délai de six mois à compter du lendemain de la conclusion du marché si un tel avis n'a pas été publié. Recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif sous deux mois à compter de la publication ou notification de la décision ou de l'acte attaqué. Ce recours peut être précédé d'un recours gracieux adressé au pouvoir adjudicateur. Recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes

indemnitaires, sous deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées notamment au moyen d'un avis mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. (TELERECOURS : Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique " Télérecours citoyens " accessible sur le site internet <http://www.telerecours.fr>.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SHEMA au nom et pour le compte de la Communauté d'Agglomération du Cotentin

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Caen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Communauté d'Agglomération du Cotentin

Registration number: 20006720500019

Postal address: Hôtel Atlantique Boulevard Félix-Amiot

Town: CHERBOURG-EN-COTENTIN

Postcode: 50102

Country subdivision (NUTS): Manche (FRD12)

Country: France

Contact point: Céline AUMONT (SHEMA au nom et pour le compte de la CAC)

Email: caumont@shema.fr

Telephone: +33 231066618

Buyer profile: <https://shema.e-marchespublics.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Caen

Registration number: 11740005400010

Postal address: 3 Rue Arthur Le Duc

Town: CAEN

Postcode: 14036

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Email: greffe.tacaen@juradm.fr

Telephone: 0231707272

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: SHEMA au nom et pour le compte de la Communauté d'Agglomération du Cotentin

Registration number: 35282361100053

Postal address: 15 Avenue Pierre Mendès France - Les Rives de l'Orne

Town: Caen

Postcode: 14000

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS

Registration number: 45072478600030

Town: Paris

Postcode: 75015

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: contact@dematis.com

Telephone: +33 172365548

Internet address: www.dematis.com

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 73c90735-cac4-48c0-843f-86a1ecb4c2ed - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/04/2026 16:20:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 245584-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026