

## 245616-2026 - Result

Germany – Construction work – Lager 2030 Kesselsdorf - VE 309 Trockenbauarbeiten

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: SachsenNetze HS.HD GmbH

Email: [Nele\\_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de](mailto:Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de)

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Lager 2030 Kesselsdorf - VE 309 Trockenbauarbeiten

Description: Die SachsenNetze HS.HD GmbH plant die Erweiterung der bestehenden Lagerkapazitäten am Standort Zschoner Ring 3 in 01723 Wilsdruff OT Kesselsdorf. Hierfür wird eine neue Lagerhalle mit einer Grundfläche von ca. 6.600m<sup>2</sup> errichtet, welche direkt an ein bereits vorhandenes Lagergebäude anschließt. Der Neubau der Lagerhalle erfolgt in 2 Bauabschnitten und soll noch im Jahr 2027 fertiggestellt werden. Parallel hierzu finden Sanierungsarbeiten im Bestandsgebäude statt und es werden die technischen Anlagen erneuert. Die Arbeiten im Bestand werden im laufenden Betrieb des Gebäudes ausgeführt.

Procedure identifier: 7a3ace97-0e75-4df8-8057-c50ededd6fbc

Internal identifier: 105.17/L/25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45324000 Plasterboard works, 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Zschoner Ring 3, OT Kesselsdorf

Town: Wilsdruff

Postcode: 01723

Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: Zusätzliche Angaben 1) Die Abgabe der Angebote ist nur in elektronischer Form via <https://sachsenenergie.de/AVA> (--> zu den Ausschreibungen) zulässig (Vergabe-Nr.: 105.17/L/25). Wenn sich die interessierten Unternehmen ohne Registrierung die erforderlichen Unterlagen kostenfrei herunterladen, erfolgt keine automatische

Benachrichtigung über eventuelle Änderungen zur Vergabe. In diesem Fall wird gebeten, regelmäßig eigenständig auf [www.sachsenenergie.de/AVA](http://www.sachsenenergie.de/AVA) nach neuen Informationen zu schauen. Bei erfolgter kostenfreier Registrierung entfällt Vorgenanntes. Einreichung per E-Mail, Post oder per Fax ist unzulässig. 2) Für die Ausarbeitung des Angebotes erfolgt keine Kostenerstattung. 3) Bei Bietergemeinschaften (BG): Abgabe Erklärung, dass Mitglieder der BG (ARGE) gesamtschuldnerisch haften, auch über die Auflösung der ARGE hinaus. BG muss einen bevollmächtigten Vertreter benennen. Für die Erklärung kann das vorgegebene Formblatt verwendet werden, das als Anlage den Ausschreibungsunterlagen beiliegt. Die Vorlage des Nachweises hat mit Abgabe des Angebotes zu erfolgen. Der AG behält sich vor, ergänzende Unterlagen abzufordern, welche die Zulässigkeit der Kooperation in Form einer BG (§1 GWB) belegen. Sollte sich im Laufe des Verfahrens eine bestehende BG in ihrer Zusammensetzung verändern oder ein Einzelbieter das Verfahren in einer BG fortsetzen wollen, ist dies nur mit ausdrücklicher schriftlicher Einwilligung des AG zulässig. Diese wird jedenfalls nicht erteilt, wenn durch Veränderung der Wettbewerbs wesentlich beeinträchtigt wird oder Veränderung Auswirkungen auf Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zulässigkeit hat. 4) Mitglieder von Bewerbergemeinschaften haben grundsätzlich alle Erklärungen/Nachweise für jedes Mitglied abzugeben. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (geforderter Mindeststandard). 5) Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Eine Mehrfachbewerbung ist auch eine Bewerbung unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros haben das Ausscheiden aller Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zur Folge. 6) Die Nichteinhaltung der in der Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen geforderten Mindeststandards ("Eigenerklärung") führt zur Nichtberücksichtigung des Angebotes. 7) Bieter haben die Vergabeunterlagen unverzüglich auf Vollständigkeit der Unterlagen sowie auf Unklarheiten zu überprüfen. Enthalten Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bieters gegen geltendes Recht, so hat der Bieter den AG unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert. 8) Bieter haben Verstöße gegen Vergabevorschriften zu rügen. Es gelten die Bestimmungen in § 160 Abs. 3 GWB. Soweit ihrer Rüge nicht abgeholfen wird, sind sie insbesondere verpflichtet, innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer einzureichen. Ansonsten ist der Antrag gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig. 9) Die Vergabestelle behält sich vor, Rückfragen, die nicht bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Abgabefrist eingegangen sind, nicht zu beantworten. 10) Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung: Als Nachweis der Eignung ist auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) zulässig. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen (Eigenerklärung zur Eignung liegt den Vergabeunterlagen bei).

**Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

sektvo - Das Vergabeverfahren wird für die ausgeschriebenen Bauleistungen als Offenes Verfahren gemäß § 119 Abs. 3 GWB i.V.m. § 13 Abs. 1 SektVO i.V.m. § 14 SektVO geführt.

---

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Lager 2030 Kesselsdorf - VE 309 Trockenbauarbeiten

Description: - Staubschutzmaßnahmen aus Trockenbau und Folien - ca. 1.510m<sup>2</sup> Abbruch von Rasterdecken - ca. 100m<sup>2</sup> Montage Gipskartonwände, -vorwände und -verkofferungen - ca. 1.665m<sup>2</sup> Montage Rasterdecken  
Internal identifier: 105.17/L/25

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45324000 Plasterboard works, 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Zschoner Ring 3, OT Kesselsdorf

Town: Wilsdruff

Postcode: 01723

Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 23/03/2026

Duration end date: 01/10/2027

#### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

#### **5.1.6. General information**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: VERTRAGSTERMINE Leistungsbeginn: 23.03.2026

Arbeitsvorbereitung, Werk- und Montageplanung 23.03.2026 – 11.05.2026 Ausführung

Trockenbauarbeiten Bestandsgebäude 11.05.2026 – 22.01.2027 Ausführung

Trockenbauarbeiten Neubau 2. Bauabschnitt 17.05.2027 – 01.10.2027 Fertigstellung

Gesamtleistung: 01.10.2027

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen unter Berücksichtigung preislich günstigerer Grund- oder Wahlpositionen, des evtl. Erstattungsbetrages aus der Lohnleitklausel sowie eines eventuellen Nachlasses ohne Bedingungen.

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaats Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfverfahren nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) die mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SachsenNetze GmbH

Organisation providing offline access to the procurement documents: SachsenNetze GmbH

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 150 276,51 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: SF-Ausbau GmbH

**Tender:**

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 150 276,51 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 4120116512

Date on which the winner was chosen: 12/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/03/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders submitted electronically  
Number of tenders or requests to participate received: 8

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0000

Official name: SachsenNetze HS.HD GmbH  
Registration number: DE251246128  
Department: Baueinkauf  
Postal address: Friedrich-List-Platz 2  
Town: Dresden  
Postcode: 01069  
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Country: Germany  
Contact point: Baueinkauf  
Email: [Nele\\_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de](mailto:Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de)  
Telephone: +49 351 5630-54199  
Internet address: <https://www.sachsen-netze.de>  
Buyer profile: <https://www.sachsen-netze.de>  
**Roles of this organisation:**  
Buyer

### 8.1. ORG-0001

Official name: SachsenNetze GmbH  
Registration number: DE258395586  
Department: Baueinkauf  
Postal address: Friedrich-List-Platz 2  
Town: Dresden  
Postcode: 01069  
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Country: Germany  
Contact point: Baueinkauf  
Email: [Nele\\_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de](mailto:Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de)  
Telephone: +49 351 5630-54199  
Internet address: <https://www.sachsen-netze.de>  
**Roles of this organisation:**  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaats Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen  
Registration number: DE287064009  
Postal address: Braustr. 2  
Town: Leipzig  
Postcode: 04107  
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Country: Germany  
Email: [Vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:Vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telephone: +49 3419771040

Fax: +49 3419771049

Internet address: [www.lds.sachsen.de](http://www.lds.sachsen.de)

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: SF-Ausbau GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE811265043

Town: Freiberg

Postcode: 09599

Country subdivision (NUTS): Mittelsachsen (DED43)

Country: Germany

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 5d4d528e-2af6-4f4e-89ed-2af2d1744100 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 09/04/2026 09:46:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 245616-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026