

245818-2026 - Competition

France – Fire-prevention services – MARCHÉ DE SERVICES RELATIF À L'ENTRETIEN PREVENTIF ET CURATIF DES INSTALLATIONS ET EQUIPEMENTS DE SECURITE INCENDIE DE L'IMMEUBLE IGH 17 ALLEE DE L'ARLEQUIN - NANTERRE - PATRIMOINE DE HAUTS-DE-SEINE HABITAT-OPH

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Email: marches@hdshabitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MARCHÉ DE SERVICES RELATIF À L'ENTRETIEN PREVENTIF ET CURATIF DES INSTALLATIONS ET EQUIPEMENTS DE SECURITE INCENDIE DE L'IMMEUBLE IGH 17 ALLEE DE L'ARLEQUIN - NANTERRE - PATRIMOINE DE HAUTS-DE-SEINE HABITAT-OPH

Description: Le présent marché de services a pour objet la réalisation des prestations préventives et curatives des systèmes de sécurité incendie d'un bâtiment classé de grande hauteur au sens de l'article R122-2 du Code de la construction et de l'habitation, situé 17 Allée de l'Arlequin à Nanterre ; patrimoine de Hauts-de-Seine Habitat- OPH. Les objectifs à atteindre dans le cadre de cette consultation sont les suivant : - Assurer la sécurité incendie de cet immeuble dans le strict respect de la réglementation applicable. - Garantir la pérennité ainsi que la fiabilité et une disponibilité optimale permanente de ses installations concourant à la sécurité incendie de l'immeuble.

Procedure identifier: b8e7c3c9-97b9-47d4-a2fc-0441b9bc39cf

Internal identifier: DEX2026-07

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75251110 Fire-prevention services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Systèmes de sécurité incendie, portes coupe-feu, trappes de désenfumage, désenfumage et interphonie de l'IGH

Description: Systèmes de sécurité incendie, portes coupe-feu, trappes de désenfumage, désenfumage et interphonie de l'IGH

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75251110 Fire-prevention services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_6038_1155183.html

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Months

Information about public opening:

Opening date: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Siège Hauts-de-Seine Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Voir DCE

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Hauts-de-Seine Habitat

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Entretien préventif et curatif des colonnes en charge et de l'installation sprinkler de l'IGH

Description: Entretien préventif et curatif des colonnes en charge et de l'installation sprinkler de l'IGH

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75251110 Fire-prevention services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://hautsdeSeine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_6038_1155183.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://hautsdeSeine-habitat.e-marchespublics.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Months

Information about public opening:

Opening date: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Siège Hauts-de-Seine Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Voir DCE

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Hauts-de-Seine Habitat

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut

plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Groupe électrogène de l'IGH

Description: Groupe électrogène de l'IGH

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75251110 Fire-prevention services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_6038_1155183.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Months

Information about public opening:

Opening date: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Siège Hauts-de-Seine Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Voir DCE

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Hauts-de-Seine Habitat

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Registration number: 27920022400012

Postal address: 45 rue Paul Vaillant Couturier

Town: Levallois-Perret

Postcode: 92532

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Contact point: Hauts-de-Seine Habitat

Email: marches@hdshabitat.fr

Telephone: +33 171152678

Buyer profile: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Registration number: 17950702500015

Postal address: 2/4 BOULEVARD DE L'HAUTIL
Town: CERGY PONTOISE
Postcode: 95027
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France
Contact point: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Email: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: 0130173400
Internet address: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Hauts-de-Seine Habitat
Registration number: 27920022400012
Postal address: 45, rue Paul Vaillant Couturier
Town: Levallois-Perret
Postcode: 92300
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Contact point: marches@hdshabitat.fr
Email: marches@hdshabitat.fr
Telephone: 0147571137

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS
Registration number: 45072478600030
Town: Paris
Postcode: 75015
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: contact@dematis.com
Telephone: +33 172365548
Internet address: www.dematis.com

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1094fec7-9e4c-4390-98eb-d55d68d72ada - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 09/04/2026 13:50:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 245818-2026

