

Belgium-Alken: Feasibility study, advisory service, analysis

OJ S 133/2015 14/07/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Alken

Postal address: Hoogdorpsstraat 38

Town: Alken

Postal code: 3570

Country: Belgium

For the attention of: De heer Marc Blokken

E-mail: marc.blokken@alken.be

Telephone: +32 11599943

Fax: +32 11599955

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.alken.be

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Projectbegeleiding, opmaak masterplan en opstellen ontwerpen voor LSM-project „ALKEN2020 Valley”.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Gemeente Alken, Hoogdorpsstraat 38 te 3570 Alken.

NUTS code BE221 Arr. Hasselt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opdracht nr. 2015/028: De opdracht omvat de volledige trajectbegeleiding (opmaak masterplan, GRUP en ontwerpen) voor de uitwerking van het LSM-project nr. 309 voor de verbetering van het publieke domein rond De Alk: „ALKEN2020 Valley”.

De opdracht omvat de opmaak van een visie-masterplan, en Grup en tevens de Opmaak van alle noodzakelijke Ontwerpen voor de realisatie van het project.

Het project bestaat uit de vernieuwing en de uitbreiding van de omgeving rond het bestaande recreatiedomein „De Alk”. Het projectgebied van „Alken2020 Valley” strekt zich uit over het volledig sport- en recreatiedomein „De Alk”, uitgebreid met de huidige parking „Sporthal”, het gebied met de Dorpsmolen, het binnengebied RUP Centrum IV, het plein „Laagdorp” en het huidige gemeenschapscentrum „Taeymans” met voorliggende kapelanijen.

Met het project wil de gemeente Alken o.a. onderzoek uitvoeren naar de eventuele realisatie van het bij LSM ingediende project:

- de gemeentelijke molen, dewelke nu geklasseerd is, herinrichten en opnieuw in gebruik nemen met het oog op het in werking stellen van het waterrad voor energieopwekking. Tevens onderzoek naar eventueel onderbrengen van: fietsherstelplaats, organisatie workshops rond energie- oude ambacht, educatie, eventuele uitbating horeca (B&B) Kinderboerderij of eventuele andere mogelijkheden,
- de rioleringsproblematiek in de beek „De Herk” oplossen,
- plein „Laagdorp” herinrichten tot multifunctioneel ontmoetings,- en leefplein (bezoekersonthaal, sanitaire ruimte, ...),
- de realisatie van een muziekcentrum (harmonie, muziekacademie, speelpleinwerking) en de oprichting van een fuiflocatie, tevens dienstdoende als feest,- vergader en ontmoetingscentrum,
- de oprichting van brouwerijmuseum,
- het voorzien in eigentijdse jongerenaccommodatie(s): Jeugdhuis, jeugdlokalen voor minimum 2 jeugdbewegingen,
- de verbindingsweg „Koutermanstraat” afschaffen en omvormen naar fiets- en/of wandelpad,
- een modern en aantrekkelijk verkeerspark uitbouwen,
- een aantrekkelijke, speeltuin met nieuw sanitair, toezichtslokaal en winkeltje realiseren,
- een evenementenplein (Laagdorp) aanleggen,
- een nieuwe fiets- en voetverbinding die aansluit op het fietsroutenetwerk aanleggen.

Het is een opdracht voor aanneming van diensten conform de vigerende wetgeving op de overheidsopdrachten:

Het studiebureau is als trajectbegeleider tevens belast met de opmaak of aanpassing van een Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) dat de realisatie van het project mogelijk moet maken.

Tevens omvat de opdracht de leiding, de planning en coördinatie tijdens de programma-, ontwerp- en uitvoeringsfasen, en de begeleiding van de aanbestedingsprocedure(s). Het zal tevens instaan voor een kwaliteitscontrole gedurende het hele proces en bewaking van het budget en het zoeken naar financiering door subsidies en toelagen. Bovendien zal het bijstand verlenen aan de opdrachtgever gedurende de opleveringsprocedures.

II.1.6. CPV code(s)

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71243000 Draft plans (systems and integration), 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71247000 Supervision of building work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Een verklaring op erewoord dat de inschrijver:

- niet in staat van faillissement of vereffening verkeert;
- geen aangifte van faillissement heeft gedaan of procedure van vereffening of gerechtelijk akkoord aanhangig is tegen hem;
- niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast;
- bij zijn beroepsuitoefening geen ernstige fout heeft begaan;
- in orde is met de betaling van sociale zekerheidsbijdragen;
- in orde is met de betaling van belastingen;
- zich niet schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van deze

inlichtingen.

Samen met de ondertekende verklaring op een dienen volgende recente attesten (maximum 3 maand oud) door de inschrijver afgeleverd te worden:

- uittreksel uit het strafregister (op naam van de gevolmachtigde ondertekenaar),
- attest van bevoegde overheidsinstantie waarbij wordt aangetoond dat de inschrijver in orde is met het betalen van zijn belastingen en btw.
- Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 20 §§ 1 en 1/1 van de wet van 15.6.2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en artikel 61 tot en met 66 van het koninklijk besluit van 15.7.2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

III.2.2. Economic and financial ability

Minimum level(s) of standards possibly required: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB van 15.7.2011.

Daaronder wordt verstaan een verklaring van de bank over de toestand van de inschrijver ten opzichte van de bijzondere eisen van de opdracht, waarbij de bank verklaart dat de cliënt de financiële capaciteit heeft om dergelijke contracten uit te voeren.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- Technische bekwaamheid.
- Een lijst van de voornaamste diensten die gelijkaardig zijn met de in het bestek omschreven opdracht, uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar, met vermelding van bedrag en datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren — minimum 4 gelijkaardige referenties;

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) Opgave van studie- en beroepskwalificaties van de inschrijver/kader, in het bijzonder van de verantwoordelijken die specifiek en daadwerkelijk zullen betrokken worden bij de uitvoering van de opdracht.
 - 2) Lijst van gelijkaardige en gelijkwaardige opdrachten voor openbare besturen uitgevoerd in de loop van de afgelopen 3 jaren in binnen- of buitenland vergezeld van een attest van goede uitvoering opgesteld door de opdrachtgever met duidelijke vermelding van de aard van de opdracht, het bedrag en tijdstip van goedkeuring.
 - Min. 5 werknemers waarvan minstens één burgerlijk ingenieur of industrieel ingenieur, één architect, één stedenbouwkundige en één mobiliteitsdeskundige.
- Conform de omzendbrief van 10 februari 1998 met betrekking tot de selectie van aannemers, leveranciers en dienstverleners, kan de inschrijver verwijzen naar bovengenoemde referenties en documenten indien hij deze reeds voordien aan het aanbestedend bestuur overmaakte. Hij is gehouden ze te actualiseren indien nodig: de documenten mogen eenvoudige afschriften zijn.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prijs. Weighting 25
2. Voorgestelde plan van aanpak/methodologie/werkmethode. Weighting 30
3. Kwaliteit dienstverlening en het ter beschikking gestelde projectteam. Weighting 15
4. Beoordeling van de door de kandidaat voorgestelde referentieprojecten. Weighting 15
5. Planning/timing. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2015/028

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 13.10.2015

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Bestek — cash of via overschrijving op 091-0004591-61.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

14.10.2015 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 14.10.2015 - 11:00

Place:

Gemeentehuis.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

De opening van de offertes gebeurt in openbare zitting.

Voorafgaand aan de opening van de offertes zal het bestuur een infomoment inplannen waarbij toelichting zal gegeven worden en eventuele vragen omtrent het bestek en het project zullen beantwoord worden. (eventuele vragen dienen ten minste 3 werkdagen voor het infomoment aan het opdrachtgevend bestuur overgemaakt te worden). Dit infomoment zal doorgaan in de Raadzaal van het gemeentehuis van Alken, Hoogdorpsstraat 38 te 3570 Alken op dinsdag 15.9.2015 te 10:00 uur.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

9.7.2015