

**Germany-Karlsruhe: Plumbing and sanitary works****OJ S 81/2023 25/04/2023****Contract award notice for contracts in the field of defence and security Works****Directive 2009/81/EC****Section I: Contracting authority/entity**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Staatliches Hochbauamt Karlsruhe

Postal address: Gartenstraße 78

Town: Karlsruhe

Postal code: 76135

Country: Germany

E-mail: [poststelle.hbaka@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbaka@vbv.bwl.de)

Telephone: +49 721-8403-149

Fax: +49 721-8403-101

**Internet address(es):**General address of the contracting authority/entity: [www.bundesbau-bw.de](http://www.bundesbau-bw.de)Electronic access to information: [www.bundesbau-bw.de](http://www.bundesbau-bw.de)Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://vergabe.landbw.de>**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.3. Main activity**

General public services

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title**

VE 002a Heizung, Sanitär; DIN 18380, DIN 18381, DIN 18421

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Calw, Graf-Zeppelin-Kaserne, (GZK) Liegenschaft

NUTS code DE122 Karlsruhe, Stadtkreis

**II.1.3. Information about framework agreement****II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

VE 002a Heizung, Sanitär; DIN 18380, DIN 18381, DIN 18421

**II.1.5. CPV code(s)**

45330000 Plumbing and sanitary works

## **II.2. Total value of the contract/lot**

### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 9 528 307,43 EUR  
excluding VAT

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

Negotiated without publication of a contract notice

Justification for the award of the contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union

Directive 2009/81/EC

1) Justification for the choice of the negotiated procedure without publication of a call for competition in accordance with Article 28 of Directive 2009/81/EC

All tenders submitted in reply to an open procedure, a restricted procedure or competitive dialogue were irregular or unacceptable. Only those tenderers were included in the negotiations which have satisfied the qualitative selection criteria: no

The periods for the restricted procedure and the negotiated procedure with prior publication of a contract notice are incompatible with the urgency resulting from a crisis: no

Extreme urgency brought about by events unforeseeable by the contracting authority/entity and in accordance with the strict conditions stated in the directive: no

The works, supplies or services can be provided only by a particular economic operator for the following reason:

Additional deliveries by the original supplier ordered under the strict conditions stated in the directive: no

New works/services, constituting a repetition of existing works/services and ordered in accordance with the strict conditions stated in the directive: no

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

22-04525

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

## **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

Lot title: VE 002a Heizung, Sanitär; DIN 18380, DIN 18381, DIN 18421

### **V.1. Date of conclusion of the contract**

20.4.2023

### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: GA-tec Gebäude- und Anlagentechnik GmbH Niederlassung Baden-Baden

Postal address: Im Rollfeld 6

Town: Baden-Baden

Postal code: 76532

Country: Germany

E-mail: [Info.BADEN-BADEN@sodexo.com](mailto:Info.BADEN-BADEN@sodexo.com)

Telephone: +49 722168982

Fax: +49 722168977

### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 4 662 170,23 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 9 528 307,43 EUR

excluding VAT

### **V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **VI.2. Additional information**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

### **VI.3. Procedures for review**

#### **VI.3.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt  
Postal address: Villemomblerstraße 76  
Town: Bonn  
Postal code: 53123  
Country: Germany

**VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Staatliches Hochbauamt Karlsruhe  
Postal address: Gartenstraße 78  
Town: Karlsruhe  
Postal code: 76135  
Country: Germany  
E-mail: [poststelle.hbaka@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbaka@vbv.bwl.de)  
Fax: +49 721-8403-101  
Internet address: [www.bundesbau-bw.de](http://www.bundesbau-bw.de)

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

20.4.2023