

France-L'Île d'Yeu: Architectural and related services

OJ S 81/2023 25/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: commune de l'île d'yeu

National registration number: 21850113800018

Town: L'Île D'Yeu

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85350

Country: France

E-mail: pj.tabourel@vendee-expansion.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.marches-securises.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

réhabilitation de la SPAY et de l'encan

Reference number: AI37SPL

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

réhabilitation de l'ancienne conserverie (Spay) et de l'ancienne criée (Encan) en Espace multifonctions (Halle commerciale, salle polyvalente, espace de coworking, ...)

Réhabilitation d'environ 3000 m2

Enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux : 9 470 000 euroHt

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: l'Île d'yeu

II.2.4. Description of the procurement

réhabilitation de l'ancienne conserverie (Spay) et de l'ancienne criée (Encan) en Espace multifonctions (Halle commerciale, salle polyvalente, espace de coworking, ...)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: organisation des missions et la répartition des / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 54

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

en cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : 60% - capacités professionnelles en adéquation avec le projet en matière de qualité architecturale, de qualité environnementale, d'aménagement de commerces, de la qualité des projets scénographiques ; 40% - capacités techniques, économiques et financières en adéquation avec le projet

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

les prestations feront l'objet d'un marché fractionné à tranches optionnelles (une tranche ferme et de 5 optionnelles) en application des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du CCP - les candidats peuvent procéder à une visite des lieux d'exécution du marché (Définir l'heure de visite avec Mme Florence Guitton au 02 28 12 91 13)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

les éléments suivants devront être fournis :

Pour l'architecte : l'attestation d'inscription à l'ordre des architectes de l'année en cours ;

Pour l'économiste, le BET structure : les certificats de qualification professionnelle.

Pour le BET commerce, le BET Fluides/Environnement et le Scénographe : les certificats de qualification professionnelle

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

les éléments suivants devront être fournis : chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché public, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles / Dc2 ou documents équivalents ; la preuve d'une assurance pour les risques professionnels / Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

déclaration d'effectifs : déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ;

Liste des moyens techniques : déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ;

Pour l'architecte : une liste des principaux services en adéquation avec le projet (références) réalisés concrètement sous sa propriété intellectuelle (4 maximum), avec présentation de documents photographiques et réductions de plans suivant le modèle diaporama joint au dossier (ou à défaut de références, tout autre élément permettant d'apprécier les capacités), selon power point joint en annexe ;

Pour l'économiste, le BET structure : les principaux services fournis en adéquation avec le projet ou, à défaut, tout autre élément permettant d'apprécier les capacités.

Pour le BET commerce, le BET Fluides/Environnement et le Scénographe : les principaux services fournis en adéquation avec le projet (références), ou, à défaut, tout autre élément permettant d'apprécier les capacités. Les candidats devront chacun fournir 2 références maximum de projets similaires, selon power point joint en annexe.

Attestation IPR : la ou les autorisation(s) d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) pour le personnel concerné, conformément à l'arrêté du 22 décembre 2015.

Conformément à l'arrêté du 22 mars 2019, le pouvoir adjudicateur précise que les services fournis (références) il y a plus de trois ans seront également pris en compte dans le cadre de l'examen de la candidature.

Minimum level(s) of standards possibly required:

article lili.1.1

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

participation réservée à une profession particulière. Composition de l'équipe : Architecte (si possible ayant des références sur 2 régions minimum), Économiste, BET Structure, BET Fluides et environnement, scénographe muséal, BET commerce

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/05/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

assistant à Maîtrise D'Ouvrage :

agence de services aux collectivités locales de vendée - 33 rue de l'atlantique - cS 80206 - 85005 la roche sur yon Cedex ; Tél. 02.51.44.90.00.

Les variantes sont interdites.

Conformément à l'article R. 2172-5 du Code de la commande publique, chacun des candidats retenus à la phase offre ayant remis une prestation conforme au règlement de consultation recevra une indemnité de 5 000 euro (H.T.).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île de la Gloriette

Town: Nantes Cedex

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2023