

246164-2026 - Result

**Germany – Architectural services for outdoor areas – Erweiterung Zeppelin-Realschule
Planungsleistung Freianlagen
OJ S 70/2026 10/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Singen, FB 2, Grün & Gewässer
Email: gruen-gewaesser@singen.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung Zeppelin-Realschule Planungsleistung Freianlagen
Description: Gegenstand des Verfahrens sind Planungsleistungen für Freianlagen nach HOAI 2021 für die Erweiterung der Zeppelin Realschule in Singen
Procedure identifier: 329412ee-20a9-46a4-854e-194eaafc270e
Internal identifier: 2025/1Z/023
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas
Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rielasinger Straße 37
Town: Singen
Postcode: 78224
Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YRGMFCG#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erweiterung Zeppelin-Realschule Planungsleistung Freianlagen

Description: Die Stadt Singen wird die ZRS in der Rielasinger Straße 37 in 78224 Singen durch einen solitären Ergänzungsbaue erweitern. Die Zeppelin-Realschule (ZRS) besteht seit 1930, ist seit 1966 eine Realschule und trägt den Namen des Luftschiffpioniers Ferdinand Zeppelin. Die ZRS ist eine weitestgehend vierzügige Realschule mit erlebnispädagogischem und sprachlichem Profil. In ihr werden derzeit ca. 590 Schülerinnen und Schüler unterrichtet. Diese verteilen sich auf 22 Regelklassen sowie eine Vorbereitungsklasse (VKL). 47 Lehrkräfte sowie vier nicht lehrende Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind an der ZRS beschäftigt. Die ZRS hat aufgrund der hohen (und weiter zunehmenden) Schülerzahlen akuten Raumbedarf. Die der Schule fehlenden Räume sollen in einem neuen Gebäude auf dem Schulgelände östlich der Worblinger Straße geschaffen werden. Durch den Neubau wird es zur Überbauung eines asphaltierten Basketballspielfeldes kommen, welches auch als Pausenhof genutzt wird. Nördlich dieses Bereichs befindet sich der baumbestandene Schulgarten, östlich und südlich die Schulsportanlagen mit Beachvolleyballfeld, Weitsprunganlage, Rasenplatz und Laufbahn. Die Aufgabenstellung des zu vergebenden Auftrags beinhaltet die Planung der Freianlagen des Erweiterungsbaus mit der Neugestaltung des Schulhofs. Außerdem ist die Gestaltung des Vorplatzes und der Übergang über die Worblinger Straße zu den bestehenden Gebäuden der ZRS wichtig. Ziel könnte sein, dass die Worblinger Straße in diesem Bereich für den Durchgangsverkehr gesperrt wird. Im Schulhofbereich sind Flächen für Bewegung und Aufenthaltsmöglichkeiten erwünscht. Die Flächengröße der Freianlagen umfasst ca. 2.800 qm. Bestandteil sind notwendige Eingriffe in den Schulgarten und die Planung der Einfriedungen. Der Baumbestand soll weitgehend erhalten und bei der Konzeption berücksichtigt werden. Spielgeräte sind nicht vorgesehen. Lediglich Ideen und mit der Schule abzustimmende erlebnispädagogische Elemente sind erwünscht. Die Weitsprunganlage, der Rasenplatz und die Laufbahn müssen auch zukünftig zur Verfügung stehen. Das Beachvolleyballfeld soll entfallen. Das Stadtplanungskonzept der Schwammstadt soll bei der Planung berücksichtigt und eine "blau-grüne" Gestaltung der Freiräume erreicht werden. Sämtliche Oberflächen sollen versickerungsfähig gestaltet werden. Begrünungsmaßnahmen sollen eine ausreichende Schattenbildung sicherstellen und einer lokalen Hitzeentwicklung entgegenwirken. Die Planung zu den Freianlagen soll nach Beauftragung voraussichtlich im Oktober 2025 beginnen; Fertigstellung der Außenanlagen ist für spätestens Januar 2027 vorgesehen. Durchgeführt wird ein einstufiges offenes Verfahren zur Vergabe der Planungsleistungen. Internal identifier: 2025/1Z/023

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rielasinger Straße 37

Town: Singen

Postcode: 78224

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 19 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung der Projektleitung

Description: Erfahrung der Projektleitung: Die Erfahrung der Projektleitung wird anhand zweier Referenzprojekte bewertet. Doppelnennungen mit den im Rahmen der Eignungsprüfung genannten Referenzprojekte sind möglich. a) Mindestanforderungen Referenzprojekt 1 (30 Punkte): - Es handelt sich um die Umgestaltung einer Außenanlage für einen Schulhof, eine Bildungseinrichtung oder vergleichbar - Einstufung mind. HZ IV - Übergabe an die Nutzenden ab 01/2020 bis zum Datum der Bekanntmachung - Baukosten KG 500 mind. 350.000 EUR netto - Vollständig selbst erbrachte Grundleistungen der Leistungsphasen 1-3 und 5-8 nach HOAI Wertung: Bei Erfüllung aller geforderten Mindestkriterien wird die hinterlegte Punktzahl vergeben.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung der Projektleitung

Description: Erfahrung der Projektleitung: Die Erfahrung der Projektleitung wird anhand zweier Referenzprojekte bewertet. Doppelnennungen mit den im Rahmen der Eignungsprüfung genannten Referenzprojekte sind möglich. b) Mindestanforderung Referenzprojekt 2 (10 Punkte) - Beauftragung durch einen öffentlichen Auftraggeber nach GWB §99 - Einstufung mind. HZ IV - Übergabe an die Nutzenden ab 01/2020 bis zum Datum der Bekanntmachung - Baukosten KG 500 mind. 200.000 EUR netto - Vollständig selbst erbrachte Grundleistungen der Leistungsphasen 1-3 und 5-8 nach HOAI Wertung: Bei Erfüllung aller geforderten Mindestkriterien wird die hinterlegte Punktzahl vergeben.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung der Bauleitung

Description: Die Erfahrung der Bauleitung wird anhand eines Referenzprojektes bewertet. Doppelnennungen mit den im Rahmen der Eignungsprüfung genannten Referenzprojekte sind möglich. a) Mindestanforderungen Referenzprojekt 1 (30 Punkte): - Es handelt sich um ein Objekt der Freianlagen nach HOAI, Anlage 11.2 - Einstufung mind. HZ IV - Übergabe an die Nutzenden ab 01/2022 bis zum Datum der Bekanntmachung - Baukosten KG 500 mind. 350.000 EUR netto - Es wurde mind. die Leistungsphase 8 nach HOAI vollständig selbst erbracht

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Honorarangebot

Description: Die Bewertung des Zuschlagskriteriums erfolgt nach folgender

Berechnungsformel: Die Bewertung des günstigsten Honorarangebotes erfolgt mit 30

Punkten. Die Bewertung der weiteren Honorarangebote erfolgt linear in Relation zum günstigsten Honorarangebot: (günstigstes Honorarangebot / weiteres Honorarangebot) x 30 Punkte. Zwischenwerte werden auf eine Dezimalstelle interpoliert.

Category of award fixed criterion: Fixed value (per unit)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Singen, Fachbereich 1, Zentrale Verwaltung

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Eberhard Landschaftsarchitekten

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Auftrag

Date on which the winner was chosen: 25/09/2025

Date of the conclusion of the contract: 05/10/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Singen, FB 2, Grün & Gewässer

Registration number: DE 142 770 568

Postal address: Hohgarten 2

Town: Singen

Postcode: 78224

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

Email: gruen-gewaesser@singen.de

Telephone: +49 7731 85-0

Internet address: <http://www.singen.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Stadt Singen, Fachbereich 1, Zentrale Verwaltung

Registration number: DE142770568

Postal address: Hohgarten 2

Town: Singen

Postcode: 78224

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: zentralevergabestelle@singen.de

Telephone: +49 7731-85134

Fax: +49 7731-85882133

Internet address: <https://www.singen.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: DE811469974

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Eberhard Landschaftsarchitekten

Size of the economic operator: Small

Registration number: 07531-8129-0
Postal address: August-Borsig-Straße 13
Town: Konstanz
Postcode: 78467
Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)
Country: Germany
Email: efp@eberhard-landschaftsarchitekten.de
Telephone: 07531-8129-0
Internet address: <http://eberhard.la>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6f05d275-079a-43a5-894e-c948cedce432 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/04/2026 07:07:25 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 246164-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026