

Germany-Pattensen: Building construction work
OJ S 102/2019 28/05/2019
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Pattensen
Postal address: Rathausplatz 1
Town: Pattensen
NUTS code: DE929 Region Hannover
Postal code: 30982
Country: Germany
Contact person: Herr Reppin
E-mail: reppin@pattensen.de
Internet address(es):
Main address: <https://www.pattensen.de/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Stadt Pattensen – Neu- und Teilumbau der Grundschule in Pattensen
Reference number: CXP4Y6JY27J

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Auftrag umfasst die Vergabe der Planungs- und Bauleistungen an einen Totalübernehmer für den Neu- und Teilumbau der Grundschule in Pattensen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 10 335 307,77 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

Main site or place of performance: Pattensen

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Pattensen plant den Neu- und Teilumbau der Grundschule mit Sporthalle und zugehörigen Freiflächen und Schulhofgelände. Hierzu gehören der Rückbau der Sporthalle, der Neubau des Klassentraktes, der Rückbau des Klassentraktes und der Neubau der Sporthalle. Dabei ist die Reihenfolge frei wählbar, ein durchgängiger Schulbetrieb ist jedoch zu gewährleisten. Alle Baumaßnahmen müssen im laufenden Schul-, Hort- und Büchereibetrieb erfolgen und dürfen diesen nicht gefährden. Auch für mindestens einen der beiden Pausenhöfe ist dauerhaft ein Betrieb sicherzustellen.

Der Auftragnehmer übernimmt als Totalübernehmer sämtliche Planungen ab der Leistungsphase 2 nach HOAI, Arbeiten, Leistungen und Lieferungen die zur schlüsselfertigen, funktionstüchtigen, mangelfreien und bezugsfertigen Herstellung des Bauvorhabens nebst Außenanlagen, Verkehrsflächen und Parkplätzen erforderlich sind. Ziel ist es, einen modernen, funktionalen Zweckbau zu schaffen, der optimal auf die Bedürfnisse der Nutzungen ausgerichtet ist.

Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind die Totalübernehmerleistungen für das Bauvorhaben, das heißt sämtliche erforderlichen Architekten- und Ingenieurleistungen ab Leistungsphase 2, das Freimachen des Geländes einschließlich der Abbrucharbeiten des Klassentraktes und der Sporthalle, die schlüsselfertige Ausführung sämtlicher Arbeiten entsprechend der zu erbringenden, genehmigungsfähigen Planung, einschließlich aller dazugehöriger bauseitigen Arbeiten und temporären Maßnahmen zur Baudurchführung sowie die Planung und (Wieder-)Herstellung der Freianlagen einschließlich verkehrlicher und fußläufiger Erschließungen und zu erwartender Lieferung der losen Möblierung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Städtebau und Architektonische Gestaltung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Funktionalität / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualität der baulischen, technischen Anlagen / Weighting: 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 125-283960](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/05/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Goldbeck Nord GmbH

Postal address: Ummelner Straße 4-6

Town: Bielefeld

NUTS code: DEA41 Bielefeld, Kreisfreie Stadt

Postal code: 33649

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6JY27J

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Telephone: +49 4131-152340

Fax: +49 4131-152943

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist nach den §§ 160 ff. GWB zulässig.

Auf die Rügeverpflichtung nach § 160 Abs. 3 GWB wird ausdrücklich hingewiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Telephone: +49 4131-153306

Fax: +49 4131-152943

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/05/2019