

Spain-Oviedo: Building-cleaning services
OJ S 121/2017 28/06/2017
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Confederación Hidrográfica del Cantábrico

Postal address: Plaza de España, nº 2

Town: Oviedo

Postal code: 33007

Country: Spain

Contact person: Secretaría General, Servicio de Contratación

E-mail: sg.servicio.contratacion@chcantabrico.es

Telephone: +34 985968400

Fax: +34 985968405

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.chcantabrico.es>

Electronic access to information: <http://www.contrataciondelestado.es>

I.2. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.3. Main activity

Environment

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Servicio de limpieza de los edificios de la confederación hidrográfica del cantábrico y mantenimiento integral de los edificios y sus instalaciones en Asturias.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Oficinas y dependencias de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico en Asturias, Cantabria, Guipúzcoa y Vizcaya.

NUTS code ES120 Asturias, ES130 Cantabria, ES212 Gipuzkoa, ES213 Bizkaia

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Limpieza integral de las instalaciones que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT) y mobiliario ubicado en las mismas, referida a los edificios y dependencias

de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico (en adelante CHC) en Asturias, Guipúzcoa, Vizcaya y Cantabria, así como el mantenimiento integral de los edificios, dependencias, máquinas y equipos adscritos a la Confederación Hidrográfica del Cantábrico en Asturias, para el buen funcionamiento administrativo de todas las unidades citadas, y así garantizar el cumplimiento de las funciones encomendadas en los Artículos 23 y 24 del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Aguas. En lo relativo al servicio de limpieza, quedan incluidas las siguientes prestaciones:

- a) Servicio de limpieza de toda la superficie, sobre rasante y bajo rasante, interior y exterior, incluyendo fachadas y cristales, de los edificios y locales indicados en el apartado anterior, según las características de cada uno.
- b) Servicio de recogida separada de residuos y traslado al punto limpio o local de almacenaje de residuos de cada sede, o, en su caso, al lugar indicado para su retirada por los servicios del Ayuntamiento.
- c) Servicio de lavandería y tintorería.
- d) Servicio de desinfección, desinsectación y desratización.
- e) Servicio de colocación y retirada de unidades higiénicas sanitarias.

En lo que a la prestación de mantenimiento se refiere, solo se incluirán los locales de la CHC en Asturias, y consistirá en:

- a) Mantenimiento preventivo. Se entenderá por tal, el conjunto de operaciones necesarias para asegurar el funcionamiento de las instalaciones de manera constante y con el mejor rendimiento energético posible, conservando en todo momento la seguridad del edificio, de las personas y la defensa del medio ambiente.
- b) Mantenimiento correctivo de las instalaciones. Se incluyen todas las operaciones que deban de realizarse como consecuencia de roturas o averías en las instalaciones, acabados, materiales, equipos o elementos muebles, y ello con el objetivo de que vuelvan a su correcto funcionamiento o apariencia forma y uso, de acuerdo con lo previsto en el mantenimiento preventivo.

II.1.5. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 50000000 Repair and maintenance services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 598 534,25 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

01-2017-II. Clave: N1.952.008/8811

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2017/S 048-088930](#) of 9.3.2017

Section V: Award of contract

Contract No: 01-2017-II

Lot title: Servicio de limpieza de los edificios de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico y mantenimiento integral de los edificios y sus instalaciones en Asturias

V.1. Date of conclusion of the contract

23.5.2017

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: CLN Servicios Integrales, S.L.

Postal address: Camín de Lloreda a La Picota, número 151, Tremañes

Town: Gijón

Postal code: 33211

Country: Spain

E-mail: cln@cln.es

Telephone: +34 902430832

Fax: +34 902430833

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 200 000 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 598 534,25 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Organo de Contratación de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico
Postal address: Plaza de España, 2
Town: Oviedo
Postal code: 33007
Country: Spain
E-mail: sg.servicio.contratacion@chcantabrico.es
Telephone: +34 985968400
Fax: +34 985968405
Internet address: <http://www.chcantabrico.es>

VI.3.2. Review procedure**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Secretaria General de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico
Postal address: Plaza de España, 2
Town: Oviedo
Postal code: 33007
Country: Spain
E-mail: sg.servicio.contratacion@chcantabrico.es
Telephone: +34 985968400
Fax: +34 985968405

VI.4. Date of dispatch of this notice

26.6.2017