

## 246451-2026 - Result

Germany – Demolition work – HTWK Leipzig, Geutebrück Bau, Generalsanierung, Funktionsneuordnung  
OJ S 70/2026 10/04/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Email: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: HTWK Leipzig, Geutebrück Bau, Generalsanierung, Funktionsneuordnung

Description: Los 11.3 Erweiterter Rohbau SG

Procedure identifier: 8d16e56e-61d4-4626-b731-770911c9a040

Internal identifier: 25O70324

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

Additional classification (cpv): 45262522 Masonry work, 45262311 Concrete carcassing work, 45261420 Waterproofing work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Leipzig

Postcode: 04277

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: 1.) EIGNUNGSNACHWEISE: Der Nachweis der unter "Eignungskriterien" genannten Eigenerklärungen/Nachweise kann wie folgt erfolgen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die unter Eignungskriterien angegebenen Eigenerklärungen/Nachweise innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen gemäß Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen

vorzulegen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist zusätzlich verfügbar unter: [https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerklaerung\\_zur\\_Eignung\\_-\\_Formblatt\\_124\\_VHB\\_Bauleistungen.pdf](https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerklaerung_zur_Eignung_-_Formblatt_124_VHB_Bauleistungen.pdf) WICHTIGER HINWEIS FÜR DIE VORLAGE DER EIGNUNGSNACHWEISE BEI PRÄQUALIFIZIERTEN UNTERNEHMEN: Bitte beachten Sie, dass im Falle der Bezugnahme auf die Präqualifikation Erklärungen und Nachweise, die in der PQ enthalten sind, aber nicht den genannten Mindestanforderungen des Auftraggebers entsprechen, nicht nachgefordert werden können. Diese sind vom Bieter zusätzlich zur PQ-Nummer mit dem Angebot einzureichen oder im PQ-Verzeichnis zu hinterlegen. 2.) VERGABEUNTERLAGEN: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform <http://www.sachsen-vergabe.de> zum Download bereitgestellt. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. 3.) BIETERANFRAGEN: Bieteranfragen sollen möglichst bis spätestens zum 02.01.2026 um 12:00 Uhr über die Vergabeplattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieteranfragen können unbeantwortet bleiben. 4) Präzisierung zur Angabe unter "Geschätzte Laufzeit" Dauer in Tagen: 180 WERKTAGE

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: HTWK Leipzig, Geutebrück Bau, Generalsanierung, Funktionsneuordnung  
Description: Abbruch- und Erdarbeiten - Demontage, Abbruch, Entsorgung: - 350 m<sup>3</sup> Aushub Boden/ Auffüllung - 50 m<sup>2</sup> Pflasterbelag - 5 Stück Schächte - 200m Grundleitungen - 200m<sup>2</sup> Innen- und Außenwände - 150 m<sup>2</sup> Stahlbetondecken - 20 m<sup>2</sup> Monierdecken Mauerarbeiten: - 60 Stück Auflagertaschen herstellen - 400 m<sup>2</sup> Mauerwerk, Ziegel - 250 Stück Wanddurchbrüche schließen / herstellen - 120 Stück Kernbohrungen - 75 Stück Türöffnungen schließen / herstellen Betonarbeiten: - 850 m<sup>2</sup> Sauberkeitsschicht - 850 m<sup>2</sup> Bodenplatten - 10 m Fundamentbalken - 20 m<sup>2</sup> Ortbetondecken / Deckenbalken - 80 m<sup>2</sup> Hohlkörperdecken - 50 Stück Deckendurchbrüche schließen / herstellen - 40 Stück Kernbohrungen - 400 m<sup>2</sup> Kernbohrungen - 10 t Bewehrungen Abdichtungsarbeiten: - 600 m Mauerwerksfuge erneuern - 700 m<sup>2</sup> Abdichtung auf Bodenplatte - 600 m Hohlkehle Entwässerungskanalarbeiten: - 120 m Grundleitungen - 2 Stück Hebeanlagen - 1 Stück Schächte Stahlbauarbeiten: - 50 m Stahlprofil - 800 kg Konsolen, Kleinteile  
Internal identifier: LOT-0000

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

Additional classification (cpv): 45262522 Masonry work, 45262311 Concrete carcassing work, 45261420 Waterproofing work

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Leipzig

Postcode: 04277

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 180 Days

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: EFRE

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Klimaschutz

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 451 462,86 EUR

### **6.1. Result lot identifier: LOT-0000**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

### **6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Schönherr Bausanierung GmbH

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 451 462,86 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 13/03/2026

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-7001**

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Registration number: 233121477

Postal address: Riesaer Str. 7h

Town: Dresden

Postcode: 01129

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

Email: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)

Telephone: 000

Fax: +49 351-4510994560

Internet address: <https://www.sib.sachsen.de>

Buyer profile: <https://www.sachsen-vergabe.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-7004**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registration number: k.A.

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig  
Postcode: 04107  
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Country: Germany  
Email: [Vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:Vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telephone: +49 341-977-0  
Fax: +49 341-977-1049

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0001**

Official name: Schönherr Bausanierung GmbH  
Size of the economic operator: Medium  
Registration number: DE257191250  
Postal address: Wolkenburger Str. 19  
Town: Limbach-Oberfrohna  
Postcode: 09212  
Country subdivision (NUTS): Zwickau (DED45)  
Country: Germany  
Email: [info@schoenherr-bau.de](mailto:info@schoenherr-bau.de)  
Telephone: +49 3722 60720  
Fax: 000

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-7005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 6c46a190-b81c-4483-972a-448609d39f51 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/04/2026 14:44:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 246451-2026

