

**Belgium-Verviers: Repair and maintenance services of central heating**

OJ S 136/2016 16/07/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Logivesdre

Postal address: Avenue Elisabeth 98

Town: Verviers

Postal code: 4800

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Gilbert Schaus

E-mail: [gilbert.schaus@logivesdre.be](mailto:gilbert.schaus@logivesdre.be)

Telephone: +32 87292550

Fax: +32 87292559

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: [www.logivesdre.be](http://www.logivesdre.be)Electronic access to information: <http://www.publicprocurement.be/fr>**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Société de logements sociaux

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities****Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title**

Entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées des logements du patrimoine de Logivesdre.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Ensemble du patrimoine immobilier de Logivesdre réparti sur les 7 communes suivantes, par ordre d'importance: Verviers, Dison, Hervé, Pepinster, Spa, Theux, Jalhay.

NUTS code BE335 Arr. Verviers - communes francophones

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)****II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Le présent marché consiste en l'entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées des quelques 3 000 logements

du patrimoine de Logivesdre, à effectuer en 2016, 2017 et 2018.

Ceci concerne des installations de chauffage collectives (+/75/an) et individuelles ( +/- 1 500 /an) au gaz (essentiellement) et au mazout, d'appareils de production d'eau chaude sanitaire séparés (+/1 000/an) ainsi que de ramonages de cheminées.

Les prescriptions techniques auxquelles doivent répondre les prestataires de services sont reprises au point III du présent cahier des charges.

Par son offre, le soumissionnaire retenu s'engage à réaliser les prestations de services en conformité avec ces prescriptions.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

50720000 Repair and maintenance services of central heating

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.2. Total value of the contract/lot**

#### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 576 870 EUR  
excluding VAT

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

2016-ST-S-01

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2016/S 045-074193](#) of 4.3.2016

## **Section V: Award of contract**

---

Lot title: Entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées des logements du patrimoine de Logivesdre

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

9.5.2016

#### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Delbrassine SA

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 576 870 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

**VI.2. Additional information**

**VI.3. Procedures for review**

**VI.3.1. Review body**

**VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

13.7.2016