

## 246531-2026 - Result

Germany – Ice-clearing services – Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für 10 Bundesliegenschaften in Niedersachsen, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Magdeburg - VOEK 159-25 OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Email: [verdingung@bundesimmobilien.de](mailto:verdingung@bundesimmobilien.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für 10 Bundesliegenschaften in Niedersachsen, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Magdeburg - VOEK 159-25

Description: Los 1; Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für drei Bundesliegenschaften in Emden Los 2; Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für zwei Bundesliegenschaften in Oldenburg Los 3; Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für zwei Bundesliegenschaften in Wilhelmshaven Los 4; Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für eine Bundesliegenschaft in Bad Bentheim Los 5; Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für eine Bundesliegenschaft in Verden Los 6; Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für eine Bundesliegenschaft in Bunde

Procedure identifier: c4993011-cea7-48c4-9d6d-47ecaac8b37c

Internal identifier: VOEK 159-25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Additional classification (cpv): 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90611000 Street-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

##### 2.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

Additional information: Los 1: WE 108346; Zollamt Emden, Zum Nordkai 22/ 24, 26725 Emden WE 108353; Hundestaffel Emden, Zum Nordkai 8, 26725 Emden WE 108355; Funkwerkstatt Emden, Zum Nordkai 8a, 26725 Emden Los 2: WE 107816; Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BlmA) Oldenburg, Zeughausstr. 73, 26121 Oldenburg WE 108366;

Zollamt Kreyenbrück, An der Kolckwiese 7, 26121 Oldenburg Los 3 WE 108350; Zoll WHV See, Schleusenstraße 20a, 26382 Wilhelmshaven WE 150037; Zollamt WHV, Dodoweg 17, 26382 Wilhelmshaven Los 4: WE 140262; Bundespolizeiinspektion Bad Bentheim, Achterberg 100, 48455 Bad Bentheim Los 5: WE 107439; Zollamt Verden, Max-Planck-Str. 7, 27283 Verden (Aller) Los 6: WE 140261; Bundespolizeirevier Bunde, Schliekenweg 6, 26831 Bunde

#### **2.1.4. General information**

Additional information: Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen – z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833 /2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer II.4. der Anlage B-03 „Bieterauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen.

----- Sie haben als Bieter zum Nachweis Ihrer Fachkunde und Leistungsfähigkeit sowie zum Beleg, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, Eigenerklärungen und etwaige Nachweise vorzulegen. Für die Eigenerklärungen ist grundsätzlich der als Anlage B-03 beigefügte Vordruck „Bieterauskunft Eignungskriterien“ zu verwenden. Sie können alternativ zur „Bieterauskunft Eignungskriterien“ nach § 50 Abs. 1 VgV die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) verwenden. Die Vergabestelle fordert die nicht mit der EEE eingereichten Unterlagen gem. § 50 Abs. 2 VgV nach. Liegen bei Ihrem Unternehmen Ausschlussgründe gemäß § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i. V. m. §§ 123, 124 GWB vor, wird es nicht vom Verfahren ausgeschlossen, sofern Sie nachweisen, dass Sie zureichende Maßnahmen der Selbstreinigung gemäß § 125 GWB ergriffen haben. Werden Eignungskriterien als Mindestanforderungen definiert, z. B. eine Eigenerklärung zu mindestens 3 vergleichbaren Referenzen, so führt der fehlende Nachweis zum Ausschluss aus dem Verfahren. Können Sie aus berechtigtem Grund geforderte Urkunden oder Bescheinigungen nicht beibringen, genügt die Vorlage anderer Dokumente, sofern sie ebenso geeignet sind, die Eignung des Bieters und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen zu belegen. Sollten Sie kein inländischer Bieter sein, genügen gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes. Werden solche Bescheinigungen in dem betreffenden Land nicht ausgestellt, können sie durch eine Versicherung an Eides statt ersetzt werden. In Staaten, in denen es keine Versicherung an Eides statt gibt, kann diese durch eine förmliche Erklärung ersetzt werden. Nicht in deutscher Sprache verfassten Dokumenten ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen. Die Auftraggeberin holt im Rahmen von Stichproben Informationen bei einer Wirtschaftsauskunftei über Bieter ein, deren Angebot in Frage kommt. Sollten Informationen oder sonstige Merkmale vorliegen, die auf eine überdurchschnittliche Ausfallwahrscheinlichkeit des Unternehmens hindeuten, wird die Auftraggeberin dem Bieter im Rahmen der Aufklärung Gelegenheit geben, die Angaben auf ihre sachliche Richtigkeit zu überprüfen und ggf. Einwände und Korrekturen darzulegen. Sie haben zum Nachweis, dass Sie die zur ordnungsgemäßen Ausführung des Auftrags von der Auftraggeberin festgelegten Eignungskriterien erfüllen, und zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen den ausgefüllten Vordruck "Bieterauskunft Eignungskriterien" (Anlage B-03) zusammen mit

dem Angebot einzureichen. Der Nachweis der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen kann ganz oder teilweise durch die Teilnahme an Präqualifizierungssystemen erbracht werden.

----- Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform ([www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de)) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Anfragen werden grundsätzlich nur beantwortet, wenn sie bis spätestens 22.01.2026 bei der e-Vergabe-Plattform eingehen. Die Auftraggeberin wird den Teilnehmern rechtzeitig angeforderte Auskünfte erteilen, soweit aus der Fragestellung die Relevanz für die Erstellung der Angebote ersichtlich ist. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Die Teilnehmer haben sich zudem selbstständig und regelmäßig über Änderungen der Vergabeunterlagen sowie die Beantwortung von Fragen durch die Vergabestelle zu informieren und diese im Rahmen ihrer Angebotserstellung zu berücksichtigen. Auf der e-Vergabe-Plattform registrierte Teilnehmer werden automatisch informiert. Eine Nichtberücksichtigung von Änderungen kann zum Ausschluss des Angebotes führen.

----- Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, deren Klärung für die Abgabe eines Angebots wesentlich sind, z. B., weil die Vergabeunterlagen unvollständig bzw. nicht für alle Bieter gleichermaßen verständlich sind, so hat der Bieter die Auftraggeberin unverzüglich und vor Ende der Angebotsfrist in Textform darauf hinzuweisen.

----- Ortsbesichtigungen sind freiwillig und erfolgen nur nach Absprache. Besichtigungstermine sind vorab mit der für das Objekt zuständigen Ansprechperson zu vereinbaren (vgl. Anlage A-01 Bewerbungsbedingungen). Ortsbesichtigungen können nur nach Absprache bis zum 19.01.2026 durchgeführt werden. Die Besichtigungstermine müssen bis spätestens bis zum 16.01.2026 vereinbart werden. Die Zuweisung eines Termins erfolgt in der Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen. Nur von der Auftraggeberin bestätigte Termine werden durchgeführt. Die Vertreter des Teilnehmers müssen bei der Ortsbesichtigung ein gültiges amtliches Ausweisdokument mit sich führen. Fragen zu den Vergabeunterlagen werden im Termin zur Ortsbesichtigung nicht beantwortet.

----- Bei technischen Fragen zur e Vergabe Plattform wenden Sie sich bitte an eVergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 22899 - 610 - 1234 E-Mail: [ticket@bescha.bund.de](mailto:ticket@bescha.bund.de) Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr

----- Lose 4 und 6: Für die Ausführung des Auftrags gelten darüber hinaus besondere Bedingungen (Ausführungsbedingungen i. S. d. § 128 Abs. 2 GWB).

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1 Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für drei Bundesliegenschaften in Emden

Description: a) WE 108346; Zollamt Emden, Zum Nordkai 22/ 24, 26725 Emden 1.

Graufächenreinigung 1.1 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 400 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 1.650 m<sup>2</sup> - Reinigung

Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 1.400 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 3.450 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 400 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 1.650 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 1.400 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 3.450 m<sup>2</sup> b) WE 108353; Hundestaffel Emden, Zum Nordkai 8, 26725 Emden 1. Grauflächenreinigung 1.1 Öffentliche Flächen - Reinigung Öffentlicher Gehweg, ca. 100 m<sup>2</sup> 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentlicher Gehweg, ca. 100 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 120 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 50 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Treppen/Podeste (Handreinigung), ca. 20 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte /Gullys (Regeneinläufe) reinigen, 6 Stück Fläche gesamt: ca. 390 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 100 m<sup>2</sup> 2.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentlicher Gehweg, ca. 100 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 120 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 50 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Treppen/Podeste (Handreinigung), ca. 20 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 390 m<sup>2</sup> c) WE 108355; Funkwerkstatt Emden, Zum Nordkai 8a, 26725 Emden 1. Grauflächenreinigung 1.1 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 100 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 350 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 450 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Verkehrsfläche, ca. 100 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Verkehrsfläche, ca. 350 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 450 m<sup>2</sup>  
Internal identifier: VOEK 159-25 Los 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90611000 Street-cleaning services

##### Options:

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Emden

Country subdivision (NUTS): Emden, Kreisfreie Stadt (DE942)

Country: Germany

Additional information: Los 1 WE 108346; Zollamt Emden, Zum Nordkai 22/ 24, 26725 Emden WE 108353; Hundestaffel Emden, Zum Nordkai 8, 26725 Emden WE 108355; Funkwerkstatt Emden, Zum Nordkai 8a, 26725 Emden

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

### 5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2; Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für zwei Bundesliegenschaften in Oldenburg

Description: a) WE 107816; BImA Oldenburg, Zeughausstr. 73, 26121 Oldenburg 1.

Graufächenreinigung 1.1 Öffentliche Flächen - Reinigung Öffentlicher Gehweg, ca. 250 m<sup>2</sup> 1.2

Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 20 m<sup>2</sup> - Reinigung

Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 1.000 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 500

m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Treppen, ca. 10 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte/Gullys (Regeneinläufe)

reinigen, 7 Stück - Aschenbecher entleeren (im Raucherpavillion), 1 Stück Fläche gesamt: ca.

1.780 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 250 m<sup>2</sup> 2.2

Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 20 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche

Verkehrsflächen, ca. 1.000 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 500 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche

Treppen (Handreinigung), ca. 10 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 1.780 m<sup>2</sup> b) WE 108366; Zollamt

Kreyenbrück, An der Kolckwiese 7, 26133 Oldenburg 1. Graufächenreinigung 1.1 Öffentliche

Flächen - Reinigung Öffentliche Verkehrsflächen, ca. 30 m<sup>2</sup> 1.2 Nichtöffentliche Flächen -

Reinigung Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 314 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche

Verkehrsflächen, ca. 2.400 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Parkplätze ca. 730 m<sup>2</sup> - Reinigung

Nichtöffentliche Treppen, ca. 55 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte/Gullys (Regeneinläufe) reinigen, 9 Stück

- Entwässerungsrinnen reinigen, 120 lfm. - Abfallbehälter entleeren, 5 Stück - Aschenbecher

entleeren (am Raucherplatz), 1 Stück Fläche gesamt: ca. 3.529 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1

Öffentliche Flächen - Öffentliche Verkehrsfläche, ca. 30 m<sup>2</sup> 2.2 Nichtöffentliche Flächen -

Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 314 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 2.400 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 730 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Treppen (Handreinigung), ca. 55 m<sup>2</sup>  
Fläche gesamt: ca. 3.529 m<sup>2</sup>

Internal identifier: VOEK 159-25 Los 2

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services, 90611000 Street-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services

##### Options:

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Oldenburg

Country subdivision (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Country: Germany

Additional information: Los 2 WE 107816; Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) Oldenburg, Zeughausstr. 73, 26121 Oldenburg WE 108366; Zollamt Kreyenbrück, An der Kolckwiese 7, 26121 Oldenburg

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

### 5.1. Lot: LOT-0003

Title: Los 3: Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für zwei Bundesliegenschaften in Wilhelmshaven

Description: a) WE 108350; Zoll WHV See, Schleusenstraße 20a, 26382 Wilhelmshaven 1. Graufächenreinigung 1.1 Öffentliche Flächen - Reinigung Öffentlicher Gehweg, ca. 130 m<sup>2</sup> 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Park- und Wegeflächen, ca. 300 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte/Gullys (Regeneinläufe) reinigen, 1 Stück Fläche gesamt: ca. 430 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 130 m<sup>2</sup> 2.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Park- und Wegeflächen, ca. 300 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 430 m<sup>2</sup> b) WE 150037; Zollamt WHV, Dodoweg 17, 26386 Wilhelmshaven 1. Graufächenreinigung 1.1 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Flächen, ca. 1.418 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte /Gullys (Regeneinläufe) reinigen, 5 Stück Fläche gesamt: ca. 1.418 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Flächen, ca. 1.418 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 1.418 m<sup>2</sup> Internal identifier: VOEK 159-25 Los 3

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services, 90611000 Street-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services

#### Options:

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Wilhelmshaven

Country subdivision (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Country: Germany

Additional information: Los 3 WE 108350; Zoll WHV See, Schleusenstraße 20a, 26382 Wilhelmshaven WE 150037; Zollamt WHV, Dodoweg 17, 26382 Wilhelmshaven

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

### 5.1. Lot: LOT-0004

Title: Los 4: Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für eine Bundesliegenschaft in Bad Bentheim

Description: 1. Graufächenreinigung 1.1 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Flächen, ca. 4.300 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte (Regeneinläufe) reinigen, 17 Stück - Gullys (Regeneinläufe) reinigen, 28 Stück Fläche gesamt: ca. 4.300 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Flächen, ca. 4.300 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 4.300 m<sup>2</sup>  
Internal identifier: VOEK 159-25 Los 4

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services, 90611000 Street-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services

**Options:**

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

**5.1.2. Place of performance**

Town: Bad Bentheim

Country subdivision (NUTS): Grafschaft Bentheim (DE94B)

Country: Germany

Additional information: Los 4 WE 140262; Bundespolizeiinspektion Bad Bentheim, Achterberg 100, 48455 Bad Bentheim

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 1

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Für die Ausführung des Auftrags gelten darüber hinaus besondere Bedingungen (Ausführungsbedingungen i. S. d. § 128 Abs. 2 GWB) wie folgt: Den Beschäftigten der Auftragnehmerin ist der Zutritt zu der Liegenschaft nur gegen Vorlage eines gültigen Personalausweises/ Reisepasses gestattet. Bei Vorliegen der Voraussetzungen der §§ 1 Abs. 3, 23 Abs. 5 und 34 Abs. 1 Bundespolizeigesetz können Beschäftigte von Fremdfirmen polizeilich überprüft werden. Um eine rechtzeitige polizeiliche Überprüfung zu ermöglichen, hat die Auftragnehmerin ihre Beschäftigten spätestens 2 Tage vor Auftragsausführung bei der die Liegenschaft nutzenden Bundespolizeidienststelle mit Vornamen, Namen und Geburtsdatum anzumelden. Die Bundespolizei kann Beschäftigte von Fremdfirmen, die sie nach Überprüfung als sicherheitsgefährdend für die Liegenschaft und die dort tätigen Bediensteten einstuft, vom Betreten der Liegenschaft ausschließen.

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die

Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

#### **5.1. Lot: LOT-0005**

Title: Los 5: Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für eine Bundesliegenschaft in Verden

Description: 1. Graufächenreinigung 1.1 Öffentliche Flächen - Reinigung Öffentlicher Gehweg, ca. 36 m<sup>2</sup> 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Flächen, ca. 1.762 m<sup>2</sup> - Reinigung Nichtöffentliche Flächen (Rampe und Treppe), ca. 22 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte/Gullys (Regeneinläufe) reinigen, 3 Stück - Entwässerungsrinnen reinigen, 1 Stück (ca. 12 m) Fläche gesamt: ca. 1.820 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 36 m<sup>2</sup> 2.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Flächen, ca. 1.762 m<sup>2</sup> - Nichtöffentliche Sonderflächen (Rampe und Treppe), ca. 22 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 1.820 m<sup>2</sup>

Internal identifier: VOEK 159-25 Los 5

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services, 90611000 Street-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services

##### **Options:**

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

##### **5.1.2. Place of performance**

Town: Verden (Aller)

Country subdivision (NUTS): Verden (DE93B)

Country: Germany

Additional information: Los 5 WE 107439; Zollamt Verden, Max-Planck-Str. 7, 27283 Verden (Aller)

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

### 5.1. Lot: LOT-0006

Title: Los 6: Winterdienstleistungen und Graufächenreinigung für eine Bundesliegenschaft in Bunde

Description: 1. Graufächenreinigung 1.1 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Flächen, ca. 1.600 m<sup>2</sup> - Ablaufschächte (Regeneinläufe) reinigen, 10 Stück - Fläche gesamt: ca. 1.600 m<sup>2</sup> 2. Winterdienst 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Flächen, ca. 1.600 m<sup>2</sup> Fläche gesamt: ca. 1.600 m<sup>2</sup>

Internal identifier: VOEK 159-25 Los 6

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services, 90611000 Street-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services

#### Options:

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

### 5.1.2. Place of performance

Town: Bunde

Country subdivision (NUTS): Leer (DE94C)

Country: Germany

Additional information: Los 6 WE 140261; Bundespolizeirevier Bunde, Schliekenweg 6, 26831 Bunde

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Für die Ausführung des Auftrags gelten darüber hinaus besondere Bedingungen (Ausführungsbedingungen i. S. d. § 128 Abs. 2 GWB) wie folgt: Den Beschäftigten der Auftragnehmerin ist der Zutritt zu der Liegenschaft nur gegen Vorlage eines gültigen Personalausweises/ Reisepasses gestattet. Bei Vorliegen der Voraussetzungen der §§ 1 Abs. 3, 23 Abs. 5 und 34 Abs. 1 Bundespolizeigesetz können Beschäftigte von Fremdfirmen polizeilich überprüft werden. Um eine rechtzeitige polizeiliche Überprüfung zu ermöglichen, hat die Auftragnehmerin ihre Beschäftigten spätestens 2 Tage vor Auftragsausführung bei der die Liegenschaft nutzenden Bundespolizeidienststelle mit Vornamen, Namen und Geburtsdatum anzumelden. Die Bundespolizei kann Beschäftigte von Fremdfirmen, die sie nach Überprüfung als sicherheitsgefährdend für die Liegenschaft und die dort tätigen Bediensteten einstuft, vom Betreten der Liegenschaft ausschließen.

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die

Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 626 308,86 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: ISD Immobilien Service Deutschland GmbH & Co. KG

**Tender:**

Tender identifier: Angebot ISD

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 470 308,00 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: Vertrag ISD

Date of the conclusion of the contract: 08/04/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

**6.1. Result lot identifier: LOT-0003**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

**6.1. Result lot identifier: LOT-0004**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Müllers GmbH

**Tender:**

Tender identifier: Angebot Müllers

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 156 000,00 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: Vertrag Müllers

Date of the conclusion of the contract: 08/04/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

**6.1. Result lot identifier: LOT-0005**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

**6.1. Result lot identifier: LOT-0006**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0000**

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Registration number: 991-80032-33

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany  
Contact point: Verdingungsstelle  
Email: [verdingung@bundesimmobilien.de](mailto:verdingung@bundesimmobilien.de)  
Telephone: 000  
Internet address: <https://www.bundesimmobilien.de>  
Buyer profile: <https://www.evergabe-online.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0001**

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes  
Registration number: t:022894990  
Postal address: Kaiser-Friedrich-Str. 16  
Town: Bonn  
Postcode: 53113  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telephone: 0228 9499-0  
Fax: 0228 9499-163  
Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0002**

Official name: ISD Immobilien Service Deutschland GmbH & Co. KG  
Size of the economic operator: Medium  
Registration number: UStID DE316788968  
Town: Lüdenscheid  
Postcode: 58513  
Country subdivision (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)  
Country: Germany  
Telephone: 000

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0003**

Official name: Müllers GmbH  
Size of the economic operator: Small  
Registration number: UStID DE288292765  
Town: Kröv  
Postcode: 54536  
Country subdivision (NUTS): Bernkastel-Wittlich (DEB22)  
Country: Germany

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0004**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 48b39f28-e928-4e60-94c5-d9cc148d02be - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/04/2026 15:07:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 246531-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026