

246743-2026 - Result

Germany – Architectural, engineering and planning services – Objektplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Arnsnesta

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Herzberg (Elster)

Email: heyde@stadt-herzberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Objektplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Arnsnesta

Description: Gegenstand des Verfahrens ist die Objektplanung (Gebäude, LPH2 bis 8) für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Arnsnesta der Stadt Herzberg (Elster). Eine erste architektonische Vorplanung liegt dem AG bereits vor, auf dessen Grundlage die weitere Planung aufgebaut werden soll.

Procedure identifier: be520cb9-f211-4138-9681-8233b3c6c11d

Internal identifier: HB-PI-2026-01

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Es wird ein Offenes Verfahren auf der Grundlage der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (Vergabeverordnung- VgV) durchgeführt. Das Verfahren ist für Architekten und/oder Bauingenieure mit entsprechender Qualifikation und Erfahrung ausgelobt.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Arnsnesta 4

Town: Herzberg (Elster)

Postcode: 04916

Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YK5HNSJ#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Objektplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Arnsnesta

Description: Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Es ist vorgesehen zunächst die Leistungsphasen 2 bis 4 zu beauftragen. Die Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 8 erfolgt optional nach erfolgter Genehmigung des Bauvorhabens und der Zusicherung der Finanzierung. Während der Planungsphase wird eine enge Abstimmung zwischen allen Planungsbüros gewünscht und vorausgesetzt.

Internal identifier: HB-PI-2026-01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Arnsnesta 4

Town: Herzberg (Elster)

Postcode: 04916

Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Referenzen

Description: Die Referenzen sollen eine hohe inhaltliche Vergleichbarkeit mit der ausgeschriebenen Leistung aufweisen. Der Nachweis der Referenzen erfolgt über die Leistungen der letzten zehn Jahre, vom Planungsbeginn bis zur Bauabnahme (Stichtag 01.01.2016 bis 31.12.2025), gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV. Es sollten drei vergleichbare Referenzen mit Angaben des Projekttyps, des Leistungs- und Projektzeitraums, der Baukosten sowie Nennung des Auftraggebers mit Ansprechpartner angegeben werden. Für die Referenznachweise ist jeweils zwingend der Referenzbogen vollständig auszufüllen und Abbildungen anzuhängen. Die Referenzen sind fortlaufend zu nummerieren. Reicht ein Bewerber mehr als drei Referenzen ein, muss er angeben, welche drei Referenzen bewertet werden sollen. Erfolgt diese Angabe nicht, werden die drei Referenzen gewertet, die in den Anlagen als erstes aufgeführt sind. Fehlende Angaben im Referenzbogen werden nicht nachgefordert. Die zu erreichende Höchstpunktzahl für die drei bewerteten Referenzen liegt bei 24 Punkten. Pro Referenz sind demnach 8 Punkte möglich. Jede Referenz wird gemäß Leistungsbeschreibung Kapitel 5.3.1 bewertet.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 24

Criterion:

Type: Quality

Name: Örtliche Präsenz und schnelle Verfügbarkeit

Description: Örtliche Präsenz und schnelle Erreichbarkeit für angemessene Auftragsabwicklung in kritischen Bauphasen (LPH8) über die tatsächliche Länge des Weges x zum Bauvorhaben in Herzberg. (maximal 2 Punkte, Wichtung mit Faktor 1) Schneller Planungsbeginn nach Beauftragung. (maximal 2 Punkte, Wichtung mit Faktor 1) Frequenz der Bauüberwachung vor Ort (maximal 2 Punkte, Wichtung mit Faktor 1) Weitere Informationen in der Leistungsbeschreibung Kapitel 5.3.2 bewertet.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Price

Name: Gesamthonorar und Stundensatz

Description: Das Angebot wird nach Hauptangebot und nach Stundensätzen getrennt bewertet. Sämtliche Preisnachlässe sind im vorgegebenen Formular des Hauptangebots durch die angebotenen Prozente anzugeben und zu begründen. Eine Unterschrift des Angebots ist zwingend erforderlich, damit das Angebot gewertet wird. Das Gesamthonorar wird durch einseitige lineare Interpolation mit dem 2-fach niedrigsten Gesamthonorar bewertet. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält 18 Punkte. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem Zweifachen des niedrigsten Preises. Die Bewertung der Stundensätze als gemittelten Projektstundensatz wird ebenfalls durch die einseitige lineare Interpolation mit dem 2-fach niedrigsten Stundensatz bewertet. Das Angebot mit dem niedrigsten Stundensatz erhält 2 Punkte. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem Zweifachen des niedrigsten Stundensatzes.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und

Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Herzberg (Elster)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 95 407,46 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KTH Bauplanung GmbH

Tender:

Tender identifier: 05

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 95 407,46 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: HB-PI-2026-01

Title: Architektenvertrag: Objektplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses

Date on which the winner was chosen: 12/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 09/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 15

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 15

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 95 407,46 EUR

Value of the highest admissible tender: 141 271,86 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Herzberg (Elster)

Registration number: DE13894268

Postal address: Markt 1
Town: Herzberg (Elster)
Postcode: 04916
Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)
Country: Germany
Contact point: SB Hochbau
Email: heyde@stadt-herzberg.de
Telephone: +49 3535482-416

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Registration number: t:03318661719
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telephone: +49 3318661719
Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: KTH Bauplanung GmbH
Size of the economic operator: Micro
Registration number: DE208094099
Postal address: Frankfurter Str. 16 b
Town: Herzberg
Postcode: 04916
Country subdivision (NUTS): Elbe-Elster (DE407)
Country: Germany
Email: bguenther@kth-bauplanung.de
Telephone: 03535 242330
Fax: 03535 20972
Internet address: <https://kth-bauplanung.de/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6a39412a-b1a6-4096-8fe2-11515a193944 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/04/2026 14:48:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 246743-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026