

Germany-Frankfurt-on-Main: Electrical fitting work

OJ S 138/2014 22/07/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Waisenhaus, Stiftung des öffentlichen Rechts, vertreten durch Herrn Peter Gerdon

Postal address: Bleichstraße 10

Town: Frankfurt am Main

Postal code: 60313

Country: Germany

For the attention of: Herrn Nils Böge

E-mail: [nils.boege@waisenhaus-frankfurt.de](mailto:nils.boege@waisenhaus-frankfurt.de)

Telephone: +49 692980030

Fax: +49 6929800329

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: [www.waisenhaus-frankfurt.org](http://www.waisenhaus-frankfurt.org)

**Additional information can be obtained from:**

Official name: Codema International GmbH

Postal address: Frankfurter Str. 1

Town: Offenbach am Main

Postal code: 63065

Country: Germany

E-mail: [c3258\\_ps-muk@codema.net](mailto:c3258_ps-muk@codema.net)

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Auftragsberatungsstelle Hessen e. V.

Postal address: Bierstadter Str. 9

Town: Wiesbaden

Postal code: 65189

Country: Germany

For the attention of: Siehe VI.3)

Internet address: [www.had.de](http://www.had.de)

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Waisenhaus, Stiftung des öffentlichen Rechts, vertreten durch Herrn Peter Gerdon

Postal address: Bleichstraße 10

Town: Frankfurt am Main

Postal code: 60313

Country: Germany

For the attention of: Herrn Nils Böge

E-mail: [nils.boege@waisenhaus-frankfurt.de](mailto:nils.boege@waisenhaus-frankfurt.de)

Telephone: +49 692980030

Fax: +49 6929800329

**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Social protection

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Umbau, Umnutzung und Sanierung eines Gebäudes, Aufstockung, Neubau Tiefgarage.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Scheidswaldstraße 32-36, 60385 Frankfurt am Main.

NUTS code DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

**II.1.4. Information about framework agreement**

**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Nutzungsänderung von Mutter-Kind-Haus im EG und 1. OG in Kindertagesstätte als Erweiterung der bestehenden KiTa, sowie im 2. und 3. OG in insgesamt 8 Wohnungen, Errichten eines Staffelgeschosses mit 2 Wohnungen, Nutzungsänderung von Schwesternzimmer in 4 Wohnungen im 1. und 2. OG, Anbau von Balkonanlagen, Errichten einer Tiefgarage mit 29 Stellplätzen, Rückbau von 2 erdgeschossigen Anbauten.

BGF: 6 162 m<sup>2</sup>,

BRI: 19 679 m<sup>3</sup>.

1. Bauabschnitt:

Umbau + Sanierung + Umnutzung Vorderhaus + Aufstockung,

6.1.2014-1.5.2015,

BGF: 3 626 m<sup>2</sup>; BRI: 11 458 m<sup>3</sup>.

2. Bauabschnitt:

Umbau + Sanierung + Umnutzung Mittel- und Hinterhaus + Neubau Tiefgarage,

18.5.2015-29.6.2016,

BGF: 2 537 m<sup>2</sup>; BRI: 8 221 m<sup>3</sup>.

**II.1.6. CPV code(s)**

45311200 Electrical fitting work, 45312310 Lightning-protection works

**II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

### **II.2.2. Information about options**

Options: no

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 29.9.2014. Completion 13.5.2016

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung.

Die Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5 v. H. der Auftragssumme zu leisten.

Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 v. H. der Auftragssumme einschließlich erteilter Nachträge.

Rückgabezeitpunkt für eine nicht verwertete Sicherheit für Mängelansprüche nach Ablauf von 4 Jahren.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 VOB /A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

#### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 VOB /A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

#### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

### **III.3. Conditions specific to services contracts**

#### **III.3.1. Information about a particular profession**

#### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Preis. Weighting 100

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

4908/4

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 250-438157](#) of 27.12.2013

#### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 19.8.2014 - 15:30

Payable documents: no

#### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

19.8.2014 - 15:30

#### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

until: 29.9.2014

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 19.8.2014 - 15:30

Place:

Waisenhaus, Stiftung des öffentlichen Rechts, vertreten durch Herrn Peter Gerdon,  
Bleichstraße 10,  
(6. OG, Raum 6.105),  
60313 Frankfurt am Main.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter oder Bevollmächtigte.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **VI.3. Additional information**

Kostenfreier Download der Unterlagen auf: [http://www.had.de/online suche\\_langfassung.html?showpub=W2CTHBKT6FX2SU5U](http://www.had.de/online suche_langfassung.html?showpub=W2CTHBKT6FX2SU5U)

nachr. HAD-Ref.: 4908/40

nachr. V-Nr/AKZ: 4908/4

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / 6151126834

#### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Erght eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

#### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / 6151126834

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

17.7.2014