

Germany-Frankfurt-on-Main: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 138/2014 22/07/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Waisenhaus, Stiftung des öffentlichen Rechts, vertreten durch Herrn Peter Gerdon

Postal address: Bleichstraße 10

Town: Frankfurt am Main

Postal code: 60313

Country: Germany

For the attention of: Herrn Nils Böge

E-mail: nils.boege@waisenhaus-frankfurt.de

Telephone: +49 692980030

Fax: +49 6929800329

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.waisenhaus-frankfurt.org

Additional information can be obtained from:

Official name: Codema International GmbH

Postal address: Frankfurter Str. 1

Town: Offenbach am Main

Postal code: 63065

Country: Germany

E-mail: c3258_ps-muk@codema.net

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Auftragsberatungsstelle Hessen e. V.

Postal address: Bierstadter Str. 9

Town: Wiesbaden

Postal code: 65189

Country: Germany

For the attention of: Siehe VI.3)

Internet address: www.had.de

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Umbau, Umnutzung und Sanierung eines Gebäudes, Aufstockung, Neubau Tiefgarage.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Scheidswaldstraße 32-36, 60385 Frankfurt am Main.

NUTS code DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Nutzungsänderung von Mutter-Kind-Haus im EG und 1. OG in Kindertagesstätte als Erweiterung der bestehenden KiTa, sowie im 2. und 3. OG in insgesamt 8 Wohnungen, Errichten eines Staffelgeschosses mit 2 Wohnungen, Nutzungsänderung von Schwesternzimmer in 4 Wohnungen im 1. und 2. OG, Anbau von Balkonanlagen, Errichten einer Tiefgarage mit 29 Stellplätzen, Rückbau von 2 erdgeschossigen Anbauten.

BGF: 6 162 m²,

BRI: 19 679 m³.

1. Bauabschnitt:

Umbau + Sanierung + Umnutzung Vorderhaus + Aufstockung.

6.1.2014-1.5.2015.

BGF: 3 626 m²; BRI: 11 458 m³.

2. Bauabschnitt:

Umbau + Sanierung + Umnutzung Mittel- und Hinterhaus + Neubau Tiefgarage.

18.5.2015-29.6.2016.

BGF: 2 537 m²; BRI: 8 221 m³.

II.1.6. CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 29.9.2014. Completion 13.5.2016

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung.

Die Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5 v. H. der Auftragssumme zu leisten.

Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 v. H. der Auftragssumme einschließlich erteilter Nachträge.

Rückgabezeitpunkt für eine nicht verwertete Sicherheit für Mängelansprüche nach Ablauf von 4 Jahren.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 VOB /A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 VOB /A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Preis. Weighting 100

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

4908/4

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 250-438157](#) of 27.12.2013

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 19.8.2014 - 16:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.8.2014 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 29.9.2014

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 19.8.2014 - 16:00

Place:

Waisenhaus, Stiftung des öffentlichen Rechts, vertreten durch Herrn Peter Gerdon,
Bleichstraße 10,
(6. OG, Raum 6.105),
60313 Frankfurt am Main.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter oder Bevollmächtigte.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Kostenfreier Download der Unterlagen auf: http://www.had.de/online suche_langfassung.html?showpub=LHHON2A6JYTWL4NQ
nachr. HAD-Ref. : 4908/42
nachr. V-Nr/AKZ : 4908/4

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.
Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.7.2014