

## 246966-2026 - Result

Romania – Construction work for college buildings – Execuția de lucrări pentru obiectivul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C”

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Universitatea din Oradea

Email: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Execuția de lucrări pentru obiectivul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C”

Description: Achiziția are ca obiect execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C”, str. Universității, nr. 1, municipiul Oradea, județul Bihor, implementat în cadrul proiectului Cod SMIS 305032, Cod apel PRNV/2023/623/1 finanțat prin Contract nr. 459/24.12.2025. Clădirea care se dorește a fi modernizată, Corp C din Campus A, are un regim de înălțime Demisol +Parter + 2 Etaje. Principalele categorii de lucrări care se vor realiza sunt: - Lucrări de consolidare a clădirii cu păstrarea și conservarea elementelor decorative cu valoare, interioare și exterioare; - Lucrări de revenire la forma inițială, originală a sarpantelor, lucarnelor, cosurilor cu recuperare de materiale originale și refacere după model a pieselor pierdute sau compromise; - Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a pieselor pierdute sau compromise la fațade, finisajele interioare, tamplariilor compromise sau înlocuite, exterioare și interioare și restaurarea acestora și feroneriile de fier forjat și alama (silduri, manere, grilaje și decorații); - Realizarea de tamplarii interioare similare cu cele originale, la compartimentările realizate ulterior la partiul original și care se vor păstra în noua configurație cerută de beneficiar; - Lucrări de recompartimentare a clădirii cu păstrarea și conservarea elementelor decorative cu valoare, interioare și exterioare; - Refacerea și reabilitarea instalațiilor interioare, respectiv apa-canal, sanitare, electrice (curenți tari și slabi, inclusiv incendiu) și termice; - Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a treptelor și pieselor de piatră de la fațade

Condițiile generale și specifice, împreună cu modelul-cadru de acord contractual, pentru contractul de achiziție publică de lucrări care face obiectul prezentei, sunt conforme cu prevederile H.G. nr.1 din 10 ianuarie 2018. Ofertantii vor asigura Personal pentru execuția lucrărilor: manager de proiect și șef de șantier cu experiență în reabilitare lucrări istorice încadrate în clasa A, și restaurator/restauratori componente artistice (lemn, piatră, ceramică, metal) atestat/atestati de Ministerul Culturii. Valoarea contractului de 22452660.41RON fără TVA și este compusă din: 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA=21910010.04lei din care: 4.1. Construcții și instalații=21308465.15lei 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale=173017.05lei 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj=428527.84lei

5.1 ORGANIZARE DE ȘANTIER = 542650.37lei, din care - Lucrări de construcții și instalații aferente OS=537037,06 lei - Cheltuieli conexe OS=5613,31LEI Durata contractului este de 24 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Durata de garanție acordată lucrărilor va fi de minim 60 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor. Important: a) Universitatea din Oradea își rezervă dreptul de a suspenda executarea contractului, în tot sau în parte, atât înaintea emiterii ordinului de începere a lucrărilor cât și pe parcursul lucrărilor, în cazul în care beneficiarul întâmpină dificultăți în asigurarea finanțării lucrărilor sau apar alte cauze externe ce determină imposibilitatea derulării lucrărilor. b) În situația suspendării parțiale a lucrărilor conform literei a) ori din cauza unor activități neprevăzute, doar cu acordul beneficiarului, perioada de execuție a lucrărilor va fi prelungită cu durata suspendării (conform graficului asumat de către antreprenor prin ofertă). c) Se va urmări respectarea termenelor prezentate mai sus cu încadrarea în termenul general de 12 luni, ținând totuși cont de prevederile literei b) de mai sus.

Procedure identifier: f8e6f44d-6002-4f1c-b11c-4935f20d3378

Internal identifier: 4287939\_2026\_PAAPD1608361

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Additional information: Universitatea din Oradea, str. Universitatii nr. 1, loc. Oradea

#### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 22 452 660,41 RON

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: În cadrul acestui proiect se prevede reabilitarea și modernizarea clădiri C, spații de studiu: amfiteatre, săli de curs, săli de seminar, laboratoare, săli de studiu și de cercetare, care vor fi utilizate atât de studenți, cât și de masteranzi și doctoranzi. Pentru execuția lucrărilor, Antreprenorul va utiliza documentele incluse în prezenta documentația de atribuire, respectiv: - Proiectul tehnic de execuție; - Autorizația de construire; - Avizele, acordurile și autorizațiile obținute de Beneficiar; - Studiile realizate și obținute de Beneficiar. Lucrarile se vor executa conform PT+DE, avizelor, autorizatiilor și a listelor de cantitati puse la dispozitie de AC.

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Additional information: Universitatea din Oradea, str. Universitatii nr. 1, loc. Oradea

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 22 452 660,41 RON

### 5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Program: Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 Obiectiv de

politică 4: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului

european al drepturilor sociale Prioritatea 6: O regiune educată Obiectiv specific 4.2:

Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea

pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea

rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online APEL DE PROIECTE: PRNV/2023

/623/1 SMIS: 305032 TITLUL PROIECTULUI: Modernizare spații de învățământ la

Universitatea din Oradea – Clădire C BENEFICIAR: UNIVERSITATEA DIN ORADEA

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda

punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza

proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

#### Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională a experților Manager de proiect

Description: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acora 1 punct.

Pentru un singur proiect se acorda 1 punct. Pentru  $\geq 10$  contracte se acorda 10 p. (1 contract –

1p; pt 2 contracte – 2p; pt 3 contracte – 3p; pt 4 contracte – 4p; pt 5 contracte – 5p; pt 6

contracte – 6p; pt 7 contracte – 7p; pt 8 contracte – 8p; pt 9 contracte – 9p; pt  $\geq 10$  contracte –

10p). Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un proiect similar, oferta va fi considerata neconforma.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

#### Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională a experților Sef de santier

Description: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acora 1 punct.

Pentru un singur proiect se acorda 1 punct. Pentru  $\geq 10$  contracte se acorda 10 p. (1 contract –

1p; pt 2 contracte – 2p; pt 3 contracte – 3p; pt 4 contracte – 4p; pt 5 contracte – 5p; pt 6

contracte – 6p; pt 7 contracte – 7p; pt 8 contracte – 8p; pt 9 contracte – 9p; pt  $\geq 10$  contracte –

10p). Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un proiect similar, oferta va fi considerata neconforma.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitatea din Oradea

Organisation providing more information on the review procedures: Universitatea din Oradea

## 6. Results

---

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, not following a tenderer's request to review the award, because of technical or procedural errors

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0004

Official name: Universitatea din Oradea

Registration number: 4287939

Postal address: Strada: Universitatii, nr. 1

Town: Oradea

Postcode: 410087

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Contact point: Adina Alb

Email: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)

Telephone: +40 259408116

Internet address: <https://www.uoradea.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: Universitatea din Oradea

Registration number: 4287939\_3

Postal address: Strada: Universitatii, nr. 1

Town: Oradea

Postcode: 410087

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Contact point: Adina Alb

Email: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)

Telephone: +40 259408116

Internet address: <https://www.uoradea.ro>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0001**

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

**Roles of this organisation:**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 444f9519-192a-4fd1-878d-a51b0b9fdb59 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/04/2026 16:51:46 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 09/04/2026 14:02:58 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 246966-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026