

246968-2026 - Competition

Czechia – Preservation services of historical sites and buildings – "Rekonstrukce kaple Nejsvětější Trojice, Chlumeč - II. zadání"

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Chlumeč

Email: kindlova@mesto-chlumeč.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: "Rekonstrukce kaple Nejsvětější Trojice, Chlumeč - II. zadání"

Description: Předmětem zakázky je provedení restaurátorských prací – restaurování maleb v interiéru kaple Nejsvětější Trojice, ve Městě Chlumeč, Horka, číslo rejstříku ÚSKP: 43307/5-181. V rámci realizace budou restaurovány vnitřní nástěnné malby kaple Nejsvětější Trojice v Chlumci u Ústí nad Labem. Budou upevněny barevné vrstvy i omítkové plochy jak hloubkově, tak i povrchově. Dojde k základnímu očištění a dočištění povrchu, sejmutí rozsáhlých, rušivých přemaleb, celkové konsolidaci, lokálnímu tmelení, provedení doplnění chybějících částí omítek, retuši a rekonstrukci poškozených partií originálu, barevnému sjednocení větších doplněných partií a k závěrečné fixáži. Budou obnoveny nápisy, včetně retuši a rekonstrukce zlacení. Zadavatel upozorňuje, že se jedná o dílo charakteru výtvarného umění, kdy práce ve smyslu ust. § 14a odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, může provádět jen osoba oprávněná na základě povolení Ministerstva kultury ČR.

Procedure identifier: 78005472-8381-4ded-b05b-4e47e051c75e

Internal identifier: 2026015

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92522000 Preservation services of historical sites and buildings

Additional classification (cpv): 92312000 Artistic services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 8 356 100,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: "Rekonstrukce kaple Nejsvětější Trojice, Chlumec - II. zadání"

Description: Předmětem zakázky je provedení restaurátorských prací – restaurování maleb v interiéru kaple Nejsvětější Trojice, ve Městě Chlumec, Horka, číslo rejstříku ÚSKP: 43307/5-181. V rámci realizace budou restaurovány vnitřní nástěnné malby kaple Nejsvětější Trojice v Chlumci u Ústí nad Labem. Budou upevněny barevné vrstvy i omítkové plochy jak hloubkově, tak i povrchově. Dojde k základnímu očištění a dočištění povrchu, sejmutí rozsáhlých, rušivých přemaleb, celkové konsolidaci, lokálnímu tmelení, provedení doplnění chybějících částí omítek, retuši a rekonstrukci poškozených partií originálu, barevnému sjednocení větších doplněných partií a k závěrečné fixáži. Budou obnoveny nápisy, včetně retuši a rekonstrukce zlacení. Zadavatel upozorňuje, že se jedná o dílo charakteru výtvarného umění, kdy práce ve smyslu ust. § 14a odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, může provádět jen osoba oprávněná na základě povolení Ministerstva kultury ČR. Internal identifier: 2026015

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92522000 Preservation services of historical sites and buildings

Additional classification (cpv): 92312000 Artistic services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2025

Duration: 27 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 356 100,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: - sociálně odpovědné zadávání bylo zadavatel zohledněno minimalizaci administrativní náročnosti při účasti v zadávacím řízení, a to formou poskytnutí předvyplněných formulářů s iniciálou zadávacího řízení. - požadavky sociální odpovědnosti při realizaci veřejné zakázky byly zadavatel zohledněny a uplatněny v návrhu obchodních podmínek. - zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Tyto požadavky zadavatel zohlednil a uplatnil v návrhu obchodních podmínek.

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: - environmentálně odpovědné zadávání, bylo zohledněno ve zpracované projektové dokumentaci a návrhu obchodních podmínek, a to povinností dodavatele využívat při dodávce technologické postupy a řešení s cílem zmenšit negativní dopady na životní prostředí, minimalizovat odpady a rozsah znečištění a postupovat v souladu se zákonem č. 167/2008 Sb. předcházení ekologické újmy a o její nápravě a o změně některých zákonů.

Aim of strategic procurement: Innovative purchase

Description: - realizace veřejné zakázky je po technické stránce připravena tak, aby byla realizována s použitím dostupných nejmodernějších inovativních technologií a pracovních postupů vč. příslušných materiálů v souladu s platnými zákony ČR, ČS EN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Accessibility for all

Innovation procurement: The procured works, supplies, or services entail process innovation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena (v Kč) bez DPH.

Description: Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00391387>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00391387>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00391387>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od

uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SMS-slужby s. r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: SMS-slужby s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SMS-slужby s.r.o.

Registration number: 06784771

Postal address: Národní 973/41

Town: Praha - Staré Město

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Michaela Jelínková

Email: michaela.jelinkova@sms-sluzby.cz

Telephone: +420 770600556

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Město Chlumec

Registration number: 00391387

Postal address: Muchova 267

Town: Chlumec

Postcode: 40339

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

Contact point: Mgr. Lenka Kindlová

Email: kindlova@mesto-chlumec.cz

Telephone: +420 472710618

Buyer profile: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00391387>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

210377-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zadavatel prodlužuje s ohledem na aplikaci ust. § 242 odst. 5 ZZVZ lhůtu pro podání nabídek.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Prodloužení lhůty pro podání nabídek na den 4. 5. 2026 v 10:00 h.

Notice information

Notice identifier/version: 8e10ada1-b37a-46c9-9a62-eca55c6d5d46 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/04/2026 14:52:32 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 246968-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026