

246977-2026 - Result

Germany – Construction work – Baumeisterarbeiten_mahe

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Münchner Wohnen GmbH

Email: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Baumeisterarbeiten_mahe

Description: Baumeisterarbeiten für Modernisierung Piusplatz 1.BA

Procedure identifier: c93b80f7-17cc-4ea0-a004-59e4ac38060d

Internal identifier: 2025_800_SN_0648_Piusplatz_1BA_mahe

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81671

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Baumeisterarbeiten_mahe

Description: Baumeisterarbeiten für Modernisierung Piusplatz 1.BA

Internal identifier: 2025_800_SN_0648_Piusplatz_1BA_mahe

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81671

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/05/2026

Duration end date: 30/04/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 % Preis

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Gesamtpreis des Angebotes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Schlichtungsstelle

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar

sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organisation providing more information on the review procedures: Münchner Wohnen GmbH

Organisation signing the contract: Münchner Wohnen GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,01 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

Tender:

Tender identifier: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 0,01 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2025_800_SN_0648_Piusplatz_1BA_mahe

Title: Baumeisterarbeiten_mahe

Date on which the winner was chosen: 07/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

Organisation signing the contract: Münchner Wohnen GmbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: t:08921762411

Department: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer Südbayern

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +498921762411

Fax: +498921762411

Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Schlichtungsstelle

Registration number: t:008921762411

Department: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer Südbayern

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +498921762411

Fax: +498921762411

Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Münchner Wohnen GmbH

Registration number: t:0898776620

Department: Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement

Postal address: Gustav-Heinemann- Ring 111

Town: München

Postcode: 81739

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Contact point: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement

Email: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Telephone: 000

Internet address: <https://www.muenchner-wohnen.de>

Buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0007

Official name: Dienstleister Münchner Wohnen

Registration number: t:00898776620

Department: Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement

Postal address: Gustav-Heinemann- Ring 111

Town: München

Postcode: 81739

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Contact point: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement

Email: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Telephone: 000

Internet address: <https://www.muenchner-wohnen.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-9000

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE 812932754

Postal address: Oberaustrasse 18

Town: Rosenheim

Postcode: 83026

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Country: Germany

Email: office@pfeifferbau.de

Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft m.b.H.

Nationality of the owner: Germany

Postal address: Oberaustrasse 18

Town: Rosenheim

Postcode: 83026

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Country: Germany

Email: office@pfeifferbau.de

Telephone: 08031 4402-0

Fax: 080314402-925

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b13ca9f4-daed-4f2a-a639-b9930d1f86ef - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/04/2026 12:32:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 246977-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026