

247015-2026 - Result

Netherlands – Construction work – Realisatie schoolgebouwen en gymzalen (Oosterwold Almere)

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Almere

Email: inkoop@almere.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Realisatie schoolgebouwen en gymzalen (Oosterwold Almere)

Description: De realisatie van 2 schoolgebouwen en een dubbele gymzaal(sportzaal), ter plaatse van veld P Oosterwold Almere. Het gaat hier om de bouwkundige, elektrotechnische en de werktuigbouwkundige werkzaamheden voor deze 3 gebouwen. De eisen voor elk van de gebouwen zijn uitgewerkt in STABU-bestekken. Van de aan te besteden opdrachtnemer wordt verwacht dat hij coördinatie verzorgd tussen terreininrichting en de realisatie van de gebouwen Buiten scope: De terreininrichting rondom de 3 gebouwen. De voorbelasting ligt er voor start bouw en zal Q3 2026 worden verwijderd. Daarna zal de terreininrichting in 2 fases worden uitgevoerd. De terrein aannemer zal zorg dragen dat tenminste 1 zijde van de gebouwen bereikbaar blijft. 2 scholen en 1 dubbele gymzaal

Procedure identifier: 54b11feb-b3ee-47e7-92ff-aaeb57b85a3f

Internal identifier: M.002-2025

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Getrapte procedure, waarbij 5 gegadigden, mits deze voldoen aan de geschiktheidseisen, voor een uitnodiging tot inschrijving in aanmerking komen

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45315100 Electrical engineering installation works, 45351000 Mechanical engineering installation works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Flevoland (NL230)

Country: Netherlands

Additional information: Almere Oosterwold

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Country: Netherlands
Additional information: Almere Oosterwold

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Realisatie schoolgebouwen en gymzalen (Oosterwold Almere)

Description: Realisatie 2 schoolgebouwen en een dubbele gymzaal(sportzaal), ter plaatse van veld P Oosterwold Almere. Het gaat hier om de bouwkundige, elektrotechnische en de werktuigbouwkundige werkzaamheden voor deze 3 gebouwen. Van de aan te besteden opdrachtnemer wordt wel verwacht dat hij coördinatie verzorgd tussen terreininrichting (zie hierna) en de realisatie van de gebouwen Buiten scope: De terreininrichting rondom de 3 gebouwen. De voorbelasting ligt er voor start bouw en zal Q3 2026 worden verwijderd. Daarna zal de terreininrichting in 2 fases worden uitgevoerd. De terrein aannemer zal zorg dragen dat tenminste 1 zijde van de gebouwen bereikbaar blijft. 2 schoolgebouwen en een dubbele gymzaal

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45315100 Electrical engineering installation works, 45350000 Mechanical installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Flevoland (NL230)

Country: Netherlands

Additional information: Almere Oosterwold

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Country: Netherlands

Additional information: Almere Oosterwold

5.1.3. Estimated duration

Start date: 24/03/2026

Duration end date: 01/07/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Name: Realisatie schoolgebouwen en gymzalen

Description: Realisatie 2 schoolgebouwen en een dubbele gymzaal(sportzaal), ter plaatse van veld P Oosterwold Almere. Het gaat hier om de bouwkundige, elektrotechnische en de werktuigbouwkundige werkzaamheden voor deze 3 gebouwen. Van de aan te besteden opdrachtnemer wordt wel verwacht dat hij coördinatie verzorgt tussen terreininrichting (zie hierna) en de realisatie van de gebouwen Buiten scope: De terreininrichting rondom de 3 gebouwen. De voorbelasting ligt er voor start bouw en zal Q3 2026 worden verwijderd. Daarna zal de terreininrichting in 2 fases worden uitgevoerd. De terrein aannemer zal zorg dragen dat tenminste 1 zijde van de gebouwen bereikbaar blijft.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Review organisation: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Almere

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation signing the contract: Gemeente Almere

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 16 284 258,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Van Wijnen Lelystad B.V.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 16 284 258,00 EUR

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Title: P1 Realisatie schoolgebouwen en gymzalen (Oosterwold Almere)

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 01/04/2026

Organisation signing the contract: Gemeente Almere

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 16 284 258,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 16 574 071,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Almere

Registration number: 162046567

Postal address: Stadhuisplein 1

Town: Almere

Postcode: 1315 HR

Country subdivision (NUTS): Flevoland (NL230)

Country: Netherlands

Contact point: lisa monchen

Email: inkoop@almere.nl

Telephone: +31 365399911

Internet address: <http://www.almere.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Midden Nederland

Town: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Email: inkoop@almere.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Midden Nederland

Town: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Email: inkoop@almere.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Midden Nederland

Town: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Email: inkoop@almere.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Van Wijnen Lelystad B.V.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 39036445
Postal address: Pascallaan 36
Town: LELYSTAD
Postcode: 8218NJ
Country subdivision (NUTS): Flevoland (NL230)
Country: Netherlands
Email: lelystad@vanwijnen.nl
Internet address: <http://www.vanwijnen.nl>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: b96c24a3-d3ec-41de-93c1-687890a48db4 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 09/04/2026 08:29:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 247015-2026
OJ S issue number: 70/2026
Publication date: 10/04/2026