

**France-Lyon: Building sale services**

**OJ S 122/2017 29/06/2017**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Batigère Rhône-Alpes

National registration number: 77859651000041

Postal address: 31 bis rue Bossuet

Town: Lyon

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69006

Country: France

E-mail: [batigere lyon@batigere.fr](mailto:batigere lyon@batigere.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://marches.batigere.fr>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marches.batigere.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Batigère Rhône-Alpes

Postal address: 31 bis rue Bossuet

Town: Lyon

Postal code: 69415

Country: France

E-mail: [jeansebastien.denijs@batigere.fr](mailto:jeansebastien.denijs@batigere.fr)

NUTS code: FRK26 Rhône

**Internet address(es):**

Main address: <http://marches.batigere.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

La présente consultation porte sur un mandant non exclusif de commercialisation et de ventes en bloc de patrimoine hlm occupés.

Reference number: Aoe 230

**II.1.2. Main CPV code**

70121100 Building sale services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

La mission s'étend de la recherche d'un acquéreur jusqu'à la signature de l'acte authentique et intégrale, sur demande du mandant, la réalisation et l'obtention des diagnostics obligatoires non réalisés dans le cadre des cessions immobilières.

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

**II.2.4. Description of the procurement**

La mission s'étend de la recherche d'un acquéreur jusqu'à la signature de l'acte authentique et intégrale, sur demande du mandant, la réalisation et l'obtention des diagnostics obligatoires non réalisés dans le cadre des cessions immobilières.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Cost criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Prix des prestations / Weighting: 30

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible, pour une durée de un an jusqu'à 3 fois maximum.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir CCAP.

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le mémoire technique devra décrire:

- les moyens humains dédiés au marché: composition de l'équipe en charge du mandat, références et expérience dans le secteur social,
- les moyens matériels et outils mis en œuvre dans le cadre de la commercialisation,
- des références et notamment, le nombre, les caractéristiques et la localisation du patrimoine vendu par le soumissionnaire lors des 3 dernières années,
- descriptif de l'implication dans les démarches administratives, juridiques et techniques pour la mise en vente «en bloc» d'immeubles occupés issus du patrimoine d'un bailleur social.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/08/2017 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 180 (from the date stated for receipt of tender)

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/08/2017 Local time: 12:00

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, allez sur <http://marches.batigere.fr>

Recours Instance chargée des procédures de recours:

- tribunal de grande instance de Lyon,
- 67 rue Servient,
- 69433 Lyon Cedex 03,
- téléphone: +33 4 72 60 70 12,
- télécopie: +33 4 72 60 72 38.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: 67 rue Servient

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

Telephone: +33 472607012

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/06/2017