

Belgium-Grâce-Hollogne: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 102/2019 28/05/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société du Logement de Grâce-Hollogne SCRL

National registration number: SLGH

Postal address: Rue Nicolas Defrêcheux 1-3

Town: Grâce-Hollogne

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4460

Country: Belgium

E-mail: accueil@slgh.be

Telephone: +32 42476363

Fax: +32 42476364

Internet address(es):Main address: www.slgh.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/236/NK/2019>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Société du Logement de Grâce-Hollogne SCRL

National registration number: SLGH

Postal address: Rue Nicolas Defrêcheux 1-3

Town: Grâce-Hollogne

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4460

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Patrick Paps

E-mail: patrick.paps@slgh.be

Telephone: +32 42476363

Fax: +32 42476364

Internet address(es):Main address: www.slgh.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Other activity: Gestion de patrimoine immobilier

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Entretiens et dépannages des générateurs de chaleur des logements de la SLGH 2020-2023
Reference number: 2019-005

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Voir II.2.4).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 544 658,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Patrimoine situé sur la commune de Grâce-Hollogne.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché consiste en des prestations de services d'entretiens et de dépannages de générateurs de chaleur, et de réparations d'installations de chauffage central dans les logements de notre patrimoine situés sur la commune de Grâce-Hollogne.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité de gestion des dépannages / Weighting: 15

Quality criterion - Name: La méthodologie proposée pour la réalisation des entretiens /
Weighting: 10

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Il est prévu une reconduction tacite du marché pour la période du 1.1.2022 au 31.12.2023.

En cas de non-reconduction du marché, l'attributaire ne pourra exiger aucun dédommagement.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le DUME, par lequel le soumissionnaire déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

L'adjudicateur vérifiera lui-même, via l'interface web Télémarché, la réalité des éléments contenus dans le DUME du soumissionnaire retenu relatif aux motifs d'exclusion, à savoir:

- le paiement des cotisations de sécurité sociale à l'ONSS,
- la situation juridique des entreprises (non faillite ou situation similaire).

À la Banque-carrefour des entreprises;

- la balance de dettes fiscales (SPF Finances).

Si le soumissionnaire retenu n'est pas un employeur, il lui sera demandé une attestation récente délivrée par l'INASTI confirmant qu'il est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale des travailleurs indépendants.

L'adjudicateur ne sachant se procurer l'extrait du casier judiciaire du soumissionnaire pressenti, celui-ci devra le fournir, par les moyens les plus rapides.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

- 1) non applicable.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) non applicable.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

- 1) une liste des noms et qualifications professionnelles appropriées des personnes chargées de l'exécution du marché;
- 2) une liste des principaux services réalisés au cours des 3 dernières années (avec mention des années de réalisation) dans un domaine similaire ou équivalent au présent marché, en précisant la part des travaux qui ont été éventuellement sous-traités ou réalisés en association momentanée;
- 3) en cas de sous-traitance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant(s), la part du marché sous-traitée et communique le curriculum vitae du ou des sous-traitants ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part du marché qui lui ou leur est confiée.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) au minimum 4 techniciens dans l'entreprise doivent être habilités à exécuter les services demandés, gaz et mazout confondus, c-à-d ayant reçu une/des formations(s) adéquate(s), dont au minimum une ayant l'agrément en combustible gazeux valide (G1) et une ayant l'agrément en combustible liquide valide (type L) sur base de l'arrêté du gouvernement wallon du 29.1.2009 ou équivalent;
- 2) des services d'entretiens et de dépannages de chaudières au cours des 3 dernières années (2016-2017-2018) pour un minimum de 250 000,00 EUR HTVA sur 2 ans;
- 3) une fiche par sous-traitant dûment complétée et signée (modèle en annexe au présent CSC).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/07/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/01/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/07/2019 Local time: 11:00

Place:

Il n'y a pas d'ouverture en séance publique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
Telephone: +32 22349611
Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/05/2019