

Germany-Münster: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 102/2019 28/05/2019

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: BLB NRW Niederlassung Münster

Postal address: Hohenzollernring 80

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48145

Country: Germany

E-mail: [BLBvergabe@blb.nrw.de](mailto:BLBvergabe@blb.nrw.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.blb.nrw.de](http://www.blb.nrw.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXPUYYNYK1Z/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXPUYYNYK1Z>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes Nordrhein-Westfalen

**I.5. Main activity**

Other activity: Immobilien

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

BLB NRW Münster/Warendorf/Neubau Sporttherapiezentrum: Objektplanung

Reference number: 060-19-00003

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Erbringung des Leistungsbildes der Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI mit den Leistungsphasen 2 bis 8 zum Neubau eines Sporttherapiezentrums in der Georg-Leber-Kaserne, Dr. Rau-Allee 32 in 48231 Warendorf.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA38 Warendorf

Main site or place of performance: Georg-Leber-Kaserne Dr. Rau-Allee 32 48231 Warendorf

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI mit den Leistungsphasen 2 bis 8. Weitere Details der zu erbringenden Leistung ergeben sich aus dem veröffentlichten Vertragsentwurf nebst Anlagen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 02/01/2020 End: 31/05/2024

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Details und Unterkriterien zur Bewertung sind in der veröffentlichten Bewertungsmatrix angegeben, diese kann unter

<http://www.evergabe.blb.nrw.de> heruntergeladen werden.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Direkt beauftragt werden bei Vertragsschluss die Leistungsstufe 1, bestehend aus den Leistungsphasen 2 bis 4.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Der Auftraggeber behält sich vor, erforderliche weitere Leistungsphasen/Stufen und sonstige Leistungen einzeln oder im Ganzen optional zu übertragen. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Unter <http://www.evergabe.blb.nrw.de> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren. Die Bewerbungsformulare und weitere Unterlagen können von dort kostenlos heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Angaben zu Name und beruflicher Befähigung der Personen, die für die Erbringung der Leistungen als verantwortlich vorgesehen sind (Mindestens eine Person pro Bewerber/Bewerbergemeinschaft, die nach dem jeweiligen Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung „Architekt“/„Architektin“ zu führen und über die Bauvorlageberechtigung nach § 70 BauO NRW verfügt).

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis über das Bestehen einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen oder die Erklärung des Bieters über die Absicht zum Abschluss einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen über die Versicherungssummen von mindestens 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und 1,0 Mio. EUR für sonstige Schäden, mindestens 2-fach maximiert bei natürlichen und mindestens 3-fach maximiert bei juristischen Personen.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) Insgesamt mindestens 3 Personen beim Bewerber/Bewerbergemeinschaft tätige Personen mit der Qualifikation „Ingenieur“/„Ingenieurin“;
- 3) Eigenerklärung des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft zur Einhaltung der BLB-Standards gemäß veröffentlichtem Vertragsentwurf im Abschnitt 2 (CAD).
- 3) Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft hat eine vergleichbare Referenz mit den nachfolgenden Mindestkriterien nachzuweisen, andernfalls erfolgt der Ausschluss:
  - a) Baukosten des Objekts 1,5 Mio. EUR brutto in den KG 200 bis 600;
  - b) Honorarzone III gemäß § 35 HOAI;
  - c) Leistungsphasen 2 bis 8 gemäß § 34 HOAI Objektplanung Gebäude erbracht;
  - d) Zeitraum: Inbetriebnahme des Objekts nicht vor dem 31.5.2016.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Mindestens eine Person pro Bewerber/Bewerbergemeinschaft, die nach dem jeweiligen Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung „Architekt“/„Architektin“ zu führen und über die Bauvorlageberechtigung nach § 70 BauO NRW verfügt.

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/06/2019 Local time: 09:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Ausschlussgründe:

Ein Ausschluss des Teilnahmeantrags erfolgt neben den genannten Gründen auch, wenn trotz Nachforderung folgende Punkte nicht erfüllt sind:

- vollständig ausgefüllter Bewerbungsbogen,
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 bis 4 GWB vorliegen, bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB,
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB vorliegen, bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB.

Bewerbergemeinschaften:

Bewerbergemeinschaften geben eine (gemeinsame) Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bewerbergemeinschaftsmitglied entsprechend der geforderten Angaben im Bewerbungsbogen gesondert zu erklären und vorzulegen.

Eignungsleihe/Unterauftragsvergabe:

Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise von dem Bewerber/Eignungsverleiher /Unterauftragnehmer vorzulegen.

Bewerberfragen:

Fragen der Bewerber zum Verfahren und den Teilnahmeunterlagen können bis 10 Tage vor Ablauf der Teilnahmefrist ausschließlich in Textform über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes gestellt werden.  
Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYK1Z.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Bundes  
Postal address: Villemombler Straße 76  
Town: Bonn  
Postal code: 53123  
Country: Germany  
E-mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telephone: +49 2289499-0  
Fax: +49 2289499-163

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o. g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen, Niederlassung Münster  
Postal address: Hohenzollernring 80  
Town: Münster  
Postal code: 48145  
Country: Germany

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

24/05/2019