

247648-2026 - Result

Germany – Building construction work – Baumeisterarbeiten

OJ S 71/2026 13/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Staatliches Bauamt Aschaffenburg

Email: vergabestelle@stbaab.bayern.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Baumeisterarbeiten

Description: Neubau des Finanzamts Obernburg mit Bearbeitungsstelle Nürnberg Nord.

Procedure identifier: 5612acc2-0c0b-40a6-8ae3-a4e0810a63c0

Internal identifier: 25-123661

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45113000 Siteworks, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262522 Masonry work, 45320000 Insulation work, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables

2.1.2. Place of performance

Town: Obernburg am Main

Postcode: 63785

Country subdivision (NUTS): Miltenberg (DE269)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Baumeisterarbeiten

Description: Neubau des Finanzamts Obernburg mit Bearbeitungsstelle Nürnberg Nord.

Internal identifier: 25-123661

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45113000 Siteworks, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262522 Masonry work, 45320000 Insulation work, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables

5.1.2. Place of performance

Town: Obernburg am Main

Postcode: 63785

Country subdivision (NUTS): Miltenberg (DE269)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 13 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation signing the contract: Staatliches Bauamt Aschaffenburg

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 225 134,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Michel Bau GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: Michel Bau GmbH & Co. KG

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 225 134,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 26-000.769.196

Title: Baumeisterarbeiten

Date on which the winner was chosen: 30/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

Organisation signing the contract: Staatliches Bauamt Aschaffenburg

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Staatliches Bauamt Aschaffenburg

Registration number: 09-0996108-38

Department: Technische Geschäftsleitung

Postal address: Corneliensstrasse 1

Town: Aschaffenburg

Postcode: 63739

Country subdivision (NUTS): Aschaffenburg, Kreisfreie Stadt (DE261)

Country: Germany

Contact point: Technische Geschäftsleitung - Vergabe und Vertrag

Email: vergabestelle@stbaab.bayern.de

Telephone: +496021393263

Internet address: <https://www.stbaab.bayern.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Registration number: 09-0358002-61

Postal address: Promenade 11

Town: Ansbach
Postcode: 91522
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49981531277

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-9000

Official name: Michel Bau GmbH & Co. KG
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE350296852
Postal address: Wilhelmstraße 105
Town: Klingenberg
Postcode: 63911
Country subdivision (NUTS): Miltenberg (DE269)
Country: Germany
Email: info@michel-bau.de
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Michel Bau GmbH & Co. KG
Nationality of the owner: Germany
Postal address: Wilhelmstraße 105
Town: Klingenberg
Postcode: 63911
Country subdivision (NUTS): Miltenberg (DE269)
Country: Germany
Email: info@michel-bau.de
Telephone: 093729976-0
Fax: 093729976-44

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: efc37cb-ed50-481b-98c8-0d8cfafb5c01 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/04/2026 18:27:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 247648-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026