

Belgium-Merelbeke: Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

OJ S 122/2017 29/06/2017

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AGB Merelbeke

Postal address: Hundelgemsesteenweg 353

Town: Merelbeke

Postal code: 9820

Country: Belgium

For the attention of: De heer Michaël Pector

E-mail: michael.pector@merelbeke.be

Telephone: +32 92103214

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.merelbeke.be**Additional information can be obtained from:**

Official name: Tijdelijke architectenvereniging A&D De Beule

Postal address: Lijsterstraat 8

Town: Ertvelde

Postal code: 9940

Country: Belgium

E-mail: debeuledavid@gmail.com**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Tijdelijke architectenvereniging A&D De Beule

Postal address: Lijsterstraat 8

Town: Ertvelde

Postal code: 9940

Country: Belgium

E-mail: debeuledavid@gmail.com**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1.**

Title attributed to the contract by the contracting authority

AGB — Bouwen van een nieuw gemeenschapscentrum.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Bouwplaats achter het gemeentehuis.

NUTS code BE234 Arr. Gent

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

AGB — Bouwen van een nieuw gemeenschapscentrum.

II.1.6. CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Gesloten ruwbouw

1) Short description

Gesloten ruwbouw.

2) CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in days: 220 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Gevelbekledingen

1) Short description

Gevelbekledingen.

2) CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in days: 62 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Vloeren, wanden en plafonds (binnenafwerking)

1) Short description

Vloeren, wanden en plafonds (binnenafwerking).

2) CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in days: 110 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Sanitair en HVAC

1) Short description

Sanitair en HVAC.

2) CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in days: 160 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Elektriciteit

1) Short description

Elektriciteit.

2) CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 20 §§1 en 1/1 van de wet van 15.6.2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en artikel 61 tot en met 66 van het koninklijk besluit van 15.7.2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

* Attest van in orde zijn met de betaling van de sociale zekerheidsbijdragen. overeenkomstig de Belgische wetgeving of die van het land waar de werknemers gevestigd zijn.

* In navolging van art. 63 van het KB van 15.7.2011 moet de kandidaat of inschrijver bij zijn aanvraag tot deelneming of zijn offerte een attest toevoegen waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is. Voor een Belgische kandidaat of inschrijver betreft dit de naleving van de fiscale verplichtingen ten opzichte van de FOD Financiën.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: * Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB van 15.7.2011.

* De jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, van de afgelopen 3 boekjaren, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt.

* Liquiditeit en solvabiliteit.

Minimum level(s) of standards possibly required: Zie bovenstaande vereiste bewijsstukken.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- * De studie- of beroepskwalificaties van de aannemer of het kaderpersoneel van de onderneming en in het bijzonder van degenen die met de leiding van de werken worden belast.
 - * Een verklaring betreffende de gemiddelde jaarlijkse personeelsbezetting van de aannemer en de omvang van het kaderpersoneel gedurende de laatste drie jaar. Een lijst met de namen en de beroepskwalificaties van de personen die belast zijn met de uitvoering van de opdracht.
 - * Een opgave van de al dan niet tot de onderneming behorende technici of technische organen, in het bijzonder van die welke belast zijn met de kwaliteitscontrole, die de aannemer ter beschikking zullen staan om de werken uit te voeren.
 - * Een verklaring welke de werktuigen, het materieel en de technische uitrusting vermeldt waarover de aannemer voor het verlenen van de opdracht beschikt.
 - * Een lijst van werken die de afgelopen vijf jaar werden verricht, waarbij voor 3 werken, representatief voor deze opdracht, een attest dient bijgevoegd dat bewijst dat het werk naar behoren is uitgevoerd. Deze attesten worden afgeleverd en ondertekend door de bevoegde overheid. Wanneer de opdrachtgever een privépersoon is, worden ze door hem afgeleverd en ondertekend. Deze attesten vermelden het bedrag van de werken, de plaats en het tijdstip waarop ze werden uitgevoerd. Voorts wordt aangegeven of de werken volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd en regelmatig tot een goed einde zijn gebracht. In voorkomend geval worden de attesten door de bevoegde instantie rechtstreeks aan de aanbestedende overheid toegezonden. De aanbestedende overheid zal deze referenties beoordelen teneinde de bekwaamheid van de kandidaat te beoordelen.
 - *De lijst van de onderaannemers met bewijs van erkenning in de vereiste categorieën en klassen overeenkomstig standaardbestek VL100 — 2002, Hoofdstuk I, Gemeenschappelijke bepalingen, Afdeling 4, Derden, Artikel 10 par. 1.
 - *Voor elk van de in vorig punt opgegeven onderaannemers een lijst van werken die de afgelopen vijf jaar werden verricht, waarbij voor 3 gelijkaardige werken die elk afzonderlijk de kostprijs van de technische discipline waarvoor ze worden ingediend, minstens overtreffen, een attest dient bijgevoegd dat bewijst dat het werk naar behoren is uitgevoerd. Deze attesten worden afgeleverd en ondertekend door de bevoegde overheid. Wanneer de opdrachtgever een privépersoon is, worden ze door hem afgeleverd en ondertekend. Deze attesten vermelden het bedrag van de werken, de plaats en het tijdstip waarop ze werden uitgevoerd. Voorts wordt aangegeven of de werken volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd en regelmatig tot een goed einde zijn gebracht. In voorkomend geval worden de attesten door de bevoegde instantie rechtstreeks aan de aanbestedende overheid toegezonden. De aanbestedende overheid zal deze referenties beoordelen teneinde de bekwaamheid van de kandidaat te beoordelen.
- Minimum level(s) of standards possibly required:
Zie bovenstaande vereiste bewijsstukken
Vereiste erkenning: D (Bouwwerken), Klasse 7
Een erkenning in een lagere klasse is mogelijk als de inschrijver maar voor één of enkele percelen inschrijft. Het bedrag van de offerte voor het perceel of voor alle percelen samen, waarvoor de inschrijver prijs geeft, zal dan de vereiste klasse bepalen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2017034

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 24.8.2017 - 23:30

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: De documenten worden digitaal kosteloos ter beschikking gesteld.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.9.2017 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 7.9.2017 - 14:00

Place:

raadzaal gemeentehuis
Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes
Information about authorised persons and opening procedure: Ontwerper: TAV Aldo & David
DE BEULE
Michaël Pector
Dirk Doclo
Philippe Cappendyck
Helga Breydels
Afgevaarde directiecomité
Afgevaardigde CBS.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

In de namiddag is het gemeentehuis gesloten en is de toegang via de zijdeur, rechts van de hoofdingang.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

26.6.2017