

247811-2026 - Result

Switzerland – Electrical installation work – BKP 237 Gebäudeautomation, Audio-Video und GSA
OJ S 71/2026 13/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stiftung Rosenpark Gersau (Jung Meyerhans AG)

Email: svен.baumgartner@jungmeyerhans.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BKP 237 Gebäudeautomation, Audio-Video und GSA

Description: Es ist im gesamten Gebäude eine Gebäudeautomationsanlage zu erstellen. Die Gebäudeautomation wird zur Einhaltung der Minergie Vorschriften im Zweckbau benötigt. Die Gebäudeautomation wird für folgende Punkte benötigt: - Sonnenschutz / Beschattung: Eine automatische Beschattung nach Sonnenstand und -einstrahlung, welche mit einer Wetterstation gemessen wird und die Beschattung ansteuerbar macht für den Sonnenschutz / Überhitzungsschutz. Damit wird der sommerliche Wärmeschutz zur Unterstützung für Freecooling via Fussbodenheizung und Kühlung via Lüftung unterstützt. - Raumautomation (Heizen / Kühlen): Raumthermostaten über KNX in den Schalter integriert, Einzelraumregulierung mit Heiz-/Kühl-Aktoren (gleicher Aktor abhängig von der Aussentemperatur). Sowie Präsenzmelder mit integrierten Temperatursensoren in den Räumen ohne Schalter. Verhindern von Parallelbetrieb Heizen/Kühlen. - Lüftung: Ansteuerung der Volumenstromregler zur automatischen Regulierung der Durchströmmenge der Luft. - Licht: Präsenzmelder in allen relevanten Räumen mit Fenster für Konstantlichtregelung /tageslichtabhängige Steuerung. Damit das Licht nach Tageslichteinfall gedimmt werden kann, eine Abschaltung bei Abwesenheit erfolgt. Durch die automatische Lichtregelung wird Energie gespart und eine unnötige Wärmeerzeugung verhindert.

Procedure identifier: e45077d8-57ea-4451-9da8-78259124a8e1

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

2.1.4. General information

Additional information: Begründung des Zuschlagentscheides Vorteilhaftestes Angebot im Sinne von Art. 41 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen vom 15. November 2019 (IVöB; SRL Nr. 733b) eingereicht und bietet Gewähr für eine fach- und termingerechte Ausführung.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: BKP 237 Gebäudeautomation, Audio-Video und GSA

Description: Es ist im gesamten Gebäude eine Gebäudeautomationsanlage zu erstellen. Die Gebäudeautomation wird zur Einhaltung der Minergie Vorschriften im Zweckbau benötigt. Die Gebäudeautomation wird für folgende Punkte benötigt: - Sonnenschutz / Beschattung: Eine automatische Beschattung nach Sonnenstand und -einstrahlung, welche mit einer Wetterstation gemessen wird und die Beschattungsteuerbar macht für den Sonnenschutz / Überhitzungsschutz. Damit wird der sommerliche Wärmeschutz zur Unterstützung für Freecooling via Fussbodenheizung und Kühlung via Lüftung unterstützt. - Raumautomation (Heizen / Kühlen): Raumthermostaten über KNX in den Schalter integriert, Einzelraumregulierung mit Heiz-/Kühl-Aktoren (gleicher Aktor abhängig von der Aussentemperatur). Sowie Präsenzmelder mit integrierten Temperatursensoren in den Räumen ohne Schalter. Verhindern von Parallelbetrieb Heizen/Kühlen. - Lüftung: Ansteuerung der Volumenstromregler zur automatischen Regulierung der Durchströmmenge der Luft. - Licht: Präsenzmelder in allen relevanten Räumen mit Fenster für Konstantlichtregelung /tageslichtabhängige Steuerung. Damit das Licht nach Tageslichteinfall gedimmt werden kann, eine Abschaltung bei Abwesenheit erfolgt. Durch die automatische Lichtregelung wird Energie gespart und eine unnötige Wärmeerzeugung verhindert.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Gersau

Postcode: 6442

Country subdivision (NUTS): Schwyz (CH063)

Country: Switzerland

Additional information: Alters- und Pflegeheim, Kerngasse 4, 6442 Gersau

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen den Zuschlag kann innert 20 Tagen seit der Eröffnung dieser Mitteilung beim Verwaltungsgericht des Kantons Schwyz, Postfach 2266, 6431 Schwyz, schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden (Art. 52 ff. IVöB). Es gelten keine Gerichtsferien. Die Vergabe wird erst nach unbenutztem Ablauf der Beschwerdefrist wirksam.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stiftung Rosenpark Gersau (Jung Meyerhans AG)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 343 548,55 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DE_hbTec AG

Tender:

Tender identifier: 9323a902-6a4e-4547-8941-3c7d563bec54

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 343 548,55 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 10/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 343 548,55 CHF

Value of the highest admissible tender: 343 548,55 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stiftung Rosenpark Gersau (Jung Meyerhans AG)

Registration number: e6f24350-2c9f-4c06-a877-c1353f0d5454

Postal address: Hirschengraben 19

Town: Luzern

Postcode: 6003

Country subdivision (NUTS): Luzern (CH061)

Country: Switzerland

Email: sven.baumgartner@jungmeyerhans.ch

Telephone: +415102162

Internet address: <https://jungmeyerhans.ch>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: DE_hbTec AG

Size of the economic operator: Small

Registration number: c99dd4c0-3190-4a98-8fb8-5174cc581800

Postal address: Bettenweg 12

Town: Büron

Postcode: 6233

Country subdivision (NUTS): Luzern (CH061)

Country: Switzerland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 283c17ad-8d8f-41c0-a733-e1143bddeb02 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/04/2026 02:26:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 247811-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026