

Germany-Warendorf: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings**OJ S 90/2022 10/05/2022****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Sachgebiet Bauverwaltung, Zentrale Vergabestelle

Postal address: Freckenhorster Str. 43

Town: Warendorf

NUTS code: DEA38 Warendorf

Postal code: 48231

Country: Germany

Contact person: Raum 208b

E-mail: vergabe@warendorf.de

Telephone: +49 2581-541605

Fax: +49 2581-542605

Internet address(es):

Main address: www.warendorf.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYK9VTP/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYK9VTP>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Feuerwehrgerätehaus Freckenhorst; Hier: Technische Gebäudeausrüstung (TGA)

Reference number: 2022-034-65

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

In der Stadt Warendorf, Ortsteil Freckenhorst, soll der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses realisiert werden. Die Leistungen der Technischen Ausrüstung werden in einem Offenen Verfahren gem.

§ 15 VgV ausgeschrieben.

Die Stadt Warendorf beabsichtigt am Standort des ehemaligen Betriebsgeländes der Weberei Breede im Stadtteil Freckenhorst einen neuen Gebäudekomplex zur Unterbringung der Freiwilligen Feuerwehr zu errichten, welcher die räumlichen und technischen Anforderungen eines modernen Feuerwehrdienstes erfüllt. Neben der speziell für die Feuerwehr notwendige Gebäudeausrüstung wird ein hohes Augenmerk auf die energetisch günstige Anlagentechnik gelegt. Laut einem Beschluss des Rates der Stadt Warendorf sollen alle städtischen Gebäude bis zum Jahr 2030 CO₂-neutral betrieben werden. Vom Architekten wird geprüft, ob die am Standort vorhandene Sheddach-Konstruktion erhalten und in die zukünftige Nutzung integriert werden kann.

Das neue Feuerwehrgerätehaus ist für einen kompletten Löschzug zu konzipieren mit 85 - 100 Feuerwehrleuten, 6 Fahrzeugen und 2 Anhänger. Hierzu gehören die Fahrzeugstellplätze, Umkleiden und Sanitärräume, sowie Schulungsraum und sonstige Nebenräume. Die Belange einer Jugendfeuerwehr, die zurzeit in einem Nebengebäude untergebracht ist, sind gegebenenfalls mit zu berücksichtigen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA38 Warendorf

Main site or place of performance: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Sachgebiet Bauverwaltung, Zentrale Vergabestelle Freckenhorster Str. 43 48231 Warendorf

II.2.4. Description of the procurement

Leistungen der Technischen Ausrüstung gem. § 55 HOAI (2021) bzw. Anlage 15, Leistungsphasen 1 - 8, Grundleistungen

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/07/2022 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Leistungen der Technischen Ausrüstung gem. § 55 HOAI (2021) bzw. Anlage 15, Leistungsphasen 5 - 8

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterschriebene Erklärung abzugeben,

- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt wird;
- in der alle Mitglieder mit postalischer Anschrift aufgeführt werden;
- in der ein von allen für die Durchführung des Vertrages gegenüber dem Auftraggeber bevollmächtigter Vertreter benannt und erklärt wird, dass dieser Vertreter gegenüber dem Auftraggeber alle Mitglieder rechtsverbindlich vertreten wird;
- in der die postalische Anschrift des Vertreters angegeben wird, über den der gesamte Schriftverkehr abgewickelt wird.

Es ist grundsätzlich unzulässig, als Mitglied einer Bietergemeinschaft und gleichzeitig als einzelner Bieter am Vergabeverfahren teilzunehmen. Ein solches Verhalten ist regelmäßig als unzulässige wettbewerbsbeschränkende Abrede zu werten und führt zum Ausschluss vom weiteren Verfahren. Dies gilt nur dann nicht, wenn der Bieter nachweist, dass die Angebote völlig unabhängig voneinander erstellt werden. Gleiches gilt für den Fall, dass sich ein Bewerber an verschiedenen Bietergemeinschaft beteiligt.

Gibt eine Bietergemeinschaft ein Angebot ab, ist es erforderlich, dass jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft die nachbenannten Eigenerklärungen zur Zuverlässigkeit abgibt. Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sowie zur Fachkunde sind die Ausführungen in Ziffer III.1.2 und III.1.3 zu beachten.

Ein Bieter kann sich zum Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit oder

Fachkunde (technische Leistungsfähigkeit) der Fähigkeiten von Nachunternehmern (hierzu zählen auch freie Mitarbeiter, Konzernunternehmen sowie sonstige Dritte) bedienen, ungeachtet des rechtlichen Charakters der zwischen ihm/ihr und diesem Unternehmen bestehenden Verbindungen. Für diesen Fall ist eine Verpflichtungserklärung des entsprechenden Nachunternehmers dem Teilhabeantrag beizufügen. Weiter hat der Nachunternehmer seine Zuverlässigkeit anhand der nachbenannten Erklärungen mit dem Angebot nachzuweisen. Zudem sind Erklärungen zur finanziellen Leistungsfähigkeit und zur Fachkunde gemäß dem in III.1.2 und III.1.3 genannten Anforderungen einzureichen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Hierzu ist der Bieterbogen mit dem Projekttitel: "Neubau Feuerwehrgerätehaus Warendorf-Freckenhorst - Technische Ausrüstung" zu verwenden. Alle geforderten Erklärungen und Nachweise sind mit dem Angebot vorzulegen.

Nachforderungen bleiben vorbehalten.

Folgende Erklärungen sind mit dem Angebot einzureichen:

1. Eigenerklärung gemäß Anlage 4 der Leistungsbeschreibung zum Nichtvorliegen von zwingenden Ausschlussgründen gemäß § 123 Abs. 1 und 4 GWB.
2. Eigenerklärung gemäß Anlage 4 der Leistungsbeschreibung, dass keine fakultativen Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.
3. Eine Erklärung über den Gesamtumsatz des Dienstleistungserbringers und seinen Umsatz für vergleichbare Dienstleistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme in Höhe von mindestens:

Personenschäden: 2.000.000,- EUR

Sach- und Vermögensschäden: 2.000.000,- EUR

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Hierzu ist der Bieterbogen mit dem Projekttitel "Neubau Feuerwehrgerätehaus Warendorf-Freckenhorst - Technische Ausrüstung" zu verwenden. Alle geforderten Erklärungen und Nachweise sind mit dem Angebot vorzulegen.

Nachforderungen bleiben vorbehalten.

1. Eine Erklärung, aus der das jährliche Mittel der von dem Dienstleistungserbringer in den letzten drei Jahren Beschäftigten und die Anzahl seiner Führungskräfte ersichtlich ist (bezogen auf alle Niederlassungen sowie der bearbeitenden Niederlassung).
2. Eine Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung (Standardsoftware, fachspezifische Software, etc.) der Dienstleistungserbringer für die Dienstleistung verfügen wird.
3. Beschreibung der Maßnahmen des Bewerbers zur Gewährleistung der Qualität.
4. Angabe des Auftragsanteils für den der Dienstleistungserbringer möglicherweise einen Unterauftrag zu erteilen beabsichtigt. Soweit sich der Bewerber auf die Eignung seiner Nachunternehmer berufen möchte, gelten die vorstehenden Hinweise
5. Angabe, aus der die technische Leitung für die anzubietenden Leistungen hervor geht (Projektbezogenes Organigramm)
6. Lebensläufe der Personen aus dem Organigramm unter Punkt 5; Nachweis der Berufszulassung bzw. der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Führungskräfte des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistungen verantwortlichen Person oder Personen
7. Referenzen
- 7.1. Referenzen zu vergleichbaren Projekten der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgerätehäusern oder vergleichbaren Bauvorhaben, die in den letzten 5 Jahren (seit 2017) abgeschlossen oder bearbeitet wurden.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Mindestanforderung an den Bieter ist eine personelle Ausstattung mit mindestens drei festangestellten Architekten / Ingenieuren bzw. Technikern.
2. Mindestens 3 Referenzen für Feuerwehrgerätehäusern oder vergleichbare Bauvorhaben, die in den letzten 5 Jahren (seit 2017) abgeschlossen oder bearbeitet wurden

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1.

Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:
siehe Leistungsbeschreibung, Pkt. 8

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/06/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/06/2022 Local time: 12:00

Place:

Stadt Warendorf

Zentrale Vergabestelle

Raum 208 b

Freckenhorster Str. 43

48231 Warendorf

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPWYYK9VTP

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

entsprechend den Regelungen des § 160 GWB

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/05/2022