

Denmark-Odense: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 102/2019 28/05/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fyns Almennyttige Boligselskab (FAB)

National registration number: 37830011

Postal address: Vestre Stationsvej 5

Town: Odense C

NUTS code: DK031 Fyn

Postal code: 5000

Country: Denmark

Contact person: Franz Leitner

E-mail: fl@fabbo.dk

Telephone: +45 63125655

Internet address(es):Main address: www.fabbo.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Begrænset EU-Udbud af totalrådgivning til Fyns Almennyttige Boligselskab på renoveringsarbejder, afd. 33, Jens Juels Vej

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet vedrører totalrådgivning (ingeniør- og arkitektydelser) i forbindelse med renovering af afd. 33 Korsløkkeparken C, beliggende Jens Juels Vej 2 -56, 5230 Odense. Opgaven omhandler totalrådgivning i forbindelse med renovering af 4 boligblokke, med renovering og etablering af tilhørende udearealer.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 489 014,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

II.2.4. Description of the procurement

Dette udbud omhandler totalrådgivning i forbindelse med renovering af afdeling 33

Korslækkeparken C, beliggende Jens Juels Vej 2 -56, 5230 Odense M. Renoveringssagen gennemføres med støtte fra Landsbyggefonden.

Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud i henhold til Udbudsloven (Lov nr. 1564 af 15.12.2015).

Det er udbuddets formål at indhente tilbud på totalrådgivning (ingeniør- og arkitekttydelser) med henblik på efterfølgende projektering og EU-udbud i hovedentreprise som udbud med forhandling. Ordregiver ønsker endvidere, at totalrådgiver i tilbudsfasen giver tilbud på en obligatorisk option omfattende projektering og udbud i fagentreprises.

Ydelsen omfatter totalrådgivning i forbindelse med gennemførelse af en vedtaget helhedsplan for afdelingen, som blandt andet indebærer genopretning af fysiske problemer, forbedring og etablering af manglende tilgængelighed, samt forbedring og etablering af udearealer, i og imellem afdelingens boligblokke.

Det er FAB's ønske at få skabt et fremtidssikret boligkompleks med et udbud af attraktive og varierede boligtyper, der tilgodeser behovet for boliger for en bred vifte af boligsøgende. Se det samlede udbudsmateriale inkl. bilag hertil, for den fulde beskrivelse af udbuddet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvalitet i rådgivningsopgaven / Weighting: 35 %

Quality criterion - Name: Organisering og faglige kvalifikationer hos nøglepersoner / Weighting : 15 %

Price - Weighting: 50 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tilbudsgiver skal afgive tilbud på en obligatorisk option.

Udgangspunktet at opgaven skal udbydes i en hovedentreprise. Ordregiver ønsker også prisen på et udbud i fagentreprises.

Se yderligere i prækvalifikations- og udbudsbetingelsernes pkt. 3.3.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Se de samlede prækvalifikations- og udbudsbetingelserne inkl. bilag for yderlige oplysninger.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 129-294174](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Begrænset EU-Udbud af totalrådgivning til Fyns Almennyttige Boligselskab på renoveringsarbejder, afd. 33, Jens Juels Vej

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/04/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ERIK Arkitekter A/S

National registration number: 26656214

Postal address: Sparregade 2A

Town: Viborg

NUTS code: DK04 Midtjylland

Postal code: 8800

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 489 014,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

Se det samlede prækvalifikations- og udbudsmateriale inkl. alle bilag hertil for yderligere oplysninger.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 35291000

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v., gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2.

I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort;
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen;
- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4;
- 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice
24/05/2019