

247970-2026 - Competition

Germany – Daycare services – Schaffung von Betreuungsplätzen in der Kindertagesbetreuung
OJ S 71/2026 13/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Walsrode

Email: beschaffung@walsrode.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Schaffung von Betreuungsplätzen in der Kindertagesbetreuung

Description: Schaffung von Betreuungsplätzen in der Kindertagesbetreuung in der Kernstadt Walsrode einschließlich des anschließenden Betriebs

Procedure identifier: 252c8d6e-f054-42c0-946e-6c9992f789c3

Internal identifier: 10.71-2026/000109

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85312100 Daycare services

2.1.2. Place of performance

Town: Walsrode

Postcode: 29664

Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)

Country: Germany

Additional information: siehe Leistungsbeschreibung

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Corruption: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Participation in a criminal organisation: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Money laundering or terrorist financing: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Fraud: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Insolvency: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Assets being administered by liquidator: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Grave professional misconduct: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Breaching of obligations in the fields of social law: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Business activities are suspended: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe Europäische Eigenerklärung (siehe espd-request.zip oder <https://uea.publicprocurement.be/>)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Schaffung von Betreuungsplätzen in der Kindertagesbetreuung

Description: Leistungsgegenstand und Gegenstand der Ausschreibung ist die Errichtung einer Kindertagesstätte auf einem vom Auftragnehmer bereitzustellenden bzw. zu erwerbenden Grundstück und die anschließende langfristige Betreuung der Kindertageseinrichtung für mindestens 25 Jahre auf Basis eines Finanzierungsvertrages zwischen der Stadt Walsrode

und dem Auftragnehmer. Der Auftragnehmer soll auch Betreiber der Kindertageseinrichtung werden.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85312100 Daycare services

5.1.2. Place of performance

Town: Walsrode

Postcode: 29664

Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)

Country: Germany

Additional information: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Place of performance

Town: Walsrode

Postcode: 29664

Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/07/2058

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://xvergabe.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c760fad9f-4ab023979e673c20&](https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c760fad9f-4ab023979e673c20&)

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.xvergabe.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 27/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.xvergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 22/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Das Fehlen von oben aufgeführten Unterlagen, Erklärungen und Angaben führt zwingend zum Ausschluss des Angebotes aus der Wertung- siehe § 57 Abs. 1 Nr. 2 VgV. Auf die Möglichkeit der Nachforderung von Unterlagen entsprechend § 56 Abs. 2 VgV wird hingewiesen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Walsrode

Organisation receiving requests to participate: Stadt Walsrode

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Walsrode

Registration number: DE116373565

Postal address: Lange Straße 22

Town: Walsrode

Postcode: 29664
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany
Email: beschaffung@walsrode.de
Telephone: +49 51619770
Internet address: <https://www.stadt-walsrode.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen
Registration number: t:04131153308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131152943
Fax: +49 4131152943
Internet address: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1d79848b-6141-4aed-96f6-f00d57d13584 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/04/2026 09:03:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 247970-2026

