

248111-2026 - Competition

France – Site-development work – NPNRU - MONTIGNY-EN-GOHELLE - Boulevard Jean Moulin et rue Max Dormoy - Résidences Ile de France/Auvergne/Savoie (n°ESI : 03042, 03043) - Réhabilitation de 86 logements collectifs en milieu occupé - Relance du lot 09
OJ S 71/2026 13/04/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pas-de-Calais habitat

Email: service.marches@pasdecalais-habitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NPNRU - MONTIGNY-EN-GOHELLE - Boulevard Jean Moulin et rue Max Dormoy - Résidences Ile de France/Auvergne/Savoie (n°ESI : 03042, 03043) - Réhabilitation de 86 logements collectifs en milieu occupé - Relance du lot 09

Description: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Procedure identifier: 75ed25d1-1866-42b2-82c5-0214893340da

Internal identifier: CPA-NPNRU - MONTIGNY-EN-GOHELLE

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111291 Site-development work

Additional classification (cpv): 45111291 Site-development work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Boulevard Jean Moulin Et Rue Max Dormoy

Town: Montigny-en-gohelle

Postcode: 62640

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 440 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Voirie et Réseaux Divers

Description: VRD

Internal identifier: 09

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111291 Site-development work

Additional classification (cpv): 45111291 Site-development work

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Boulevard Jean Moulin Et Rue Max Dormoy

Town: Montigny-en-gohelle

Postcode: 62640

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 26/06/2026

Duration: 14 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (travailleurs handicapés à verser obligatoirement sur la plateforme gratuite e-attestation) Lettre de candidature en original, datée par la personne habilitée à engager le candidat, et en cas de groupements, mentionnant les coordonnées de chacun des membres du groupement, le nom du mandataire, la répartition des prestations à exécuter entre les membres du groupement (pour les groupements conjoints) l'habilitation éventuelle du mandataire à signer la candidature (Dc1 ou équivalent) Habilitations amiante sous-section 4 (encadrant(s) et opérateur(s) ou tout autre document justifiant d'une démarche soit de formation soit de certification ainsi que les délais d'obtention. Fournir les justificatifs d'inscription à des organismes agréés, planning, personnel concerné. L'encadrant cumul de fonctions ne peut pas être compté en opérateur

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1795388>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1795388>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 22/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Lille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 7A93B4F0-9B57-94BE-6B807E42FCA51C87

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Pas-de-Calais habitat

Registration number: 81260

Postal address: 4 Avenue des Droits de l'Homme

Town: Arras

Postcode: 62000

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

Contact point: Bureau des marchés
Email: service.marches@pasdecalais-habitat.fr
Telephone: 0321626262
Internet address: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/>
Buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Lille
Registration number: 7A93B52C-A65B-58D5-7162BC885ADAB3B6
Postal address: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039
Town: Lille
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: 0359542342
Fax: 0320631347
Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Lille
Registration number: 7A93B53D-FB4B-C83D-C917CD708979D0EC
Postal address: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039
Town: Lille
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: 0359542342
Fax: 0320631347
Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

d4d1e72b-153e-49be-8404-bcd8b49cbbbc-01

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Remise des offres: Au lieu du 15/04/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 22 /04/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/04/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 22/04/2026 à 14h00 au plus tard.

Notice information

Notice identifier/version: 1dab4d4a-d5ae-44ec-9c7a-5aba3a670261 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/04/2026 16:32:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 248111-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026