

248242-2026 - Result

Netherlands – Works for complete or part construction and civil engineering work – Selectie uitvoerende partijen nieuwbouw sportcentrum Delft

OJ S 71/2026 13/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.

Email: officemanagement@sportfondsen.nl

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Selectie uitvoerende partijen nieuwbouw sportcentrum Delft

Description: Deze Europese niet-openbare aanbesteding wordt geïnitieerd voor de realisatie van een nieuw Sportcentrum in Delft. De scope van het project omvat de sloop van een oude school, de bouw van een sporthal met zwemaccommodatie en een parkeergarage. Bovendien worden ontwikkelrechten verstrekt voor het ontwerp, de realisatie en exploitatie (verkoop of verhuur) van circa 30 woningen voor eigen rekening en risico van de opdrachtnemer. De aanbesteding is gericht op het selecteren van een uitvoerende partij voor de realisatie van het gehele project. x

Procedure identifier: 784427aa-1cc0-4c9f-903a-684fb30bde17

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: De procedure start met een selectiefase met uitnodiging aan partijen waarop geen uitsluitingsgrond van toepassing is en die voldoen aan de geschiktheidscriteria om zich aan te melden. Als zich meer dan 5 geschikte partijen aanmelden zal een selectie worden gemaakt op basis van selectiecriteria om max 5 partijen te selecteren. De max 5 geselecteerde partijen krijgen een uitnodiging om deel te nemen aan de inschrijvingsfase. Tijdens inschrijvingsfase wordt aan de hand van gunningscriteria beoordeeld welke inschrijver uiteindelijk de inschrijving indient met de beste prijs/kwaliteit verhouding.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment, 51500000 Installation services of machinery and equipment

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Delft

2.1.4. General information

Additional information: Koninklijke Sporfondsen Nederland BV heeft op 17 oktober 2026 een vooraankondiging gepubliceerd namens Sportfondsen Delft BV. Vervolgens is enige vertraging in de voorbereiding en besluitvorming ontstaan. De aanbesteding is niet definitief gestart. De organisatie kiest er nu voor om de taak 'vroegtijdig beëindigen aanbesteding' te starten en over een periode van circa 6 maanden een nieuwe aanbesteding te starten.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Geen percelen

Description: In de Selectieleidraad wordt zorgvuldig gemotiveerd toegelicht waarom er bewust voor is gekozen om géén onderverdeling in percelen door te voeren. x

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment, 51540000 Installation services of special-purpose machinery and equipment

Options:

Description of the options: Geen

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Delft

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration end date: 20/07/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Beste Prijs/ Kwaliteitverhouding met Gunnen op Waarde

Description: Beste Prijs/ Kwaliteitverhouding met Gunnen op Waarde

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V. - Arrondissementsrechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.

Organisation providing more information on the review procedures: Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.

Registration number: 770745630

Department: Sportfondsen Delft B.V.

Postal address: Weteringlaan 1

Town: Delft

Postcode: 2613WN

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: john zwaneveld

Email: officemanagement@sportfondsen.nl

Telephone: +31 203550555

Internet address: <http://www.sportfondsen.nl>

Buyer profile: <http://www.sportfondsen.nl>

Other contact points:

Official name: Arrondissementsrechtbank Den Haag

Town: Den Haag

Postcode: 2500EH

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Telephone: +31 0883622200

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 9787c2af-f96e-4677-b9d7-5e9f4129e02c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/04/2026 14:06:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 248242-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026