

248484-2026 - Result

Germany – Plasterboard works – Georg-Kerschensteiner-Zentrum, Franz-Zang-Str.3-7 in Ludwigshafen, Brandschutzsanierung 1 BA; hier: Trockenbauarbeiten

OJ S 71/2026 13/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Email: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Georg-Kerschensteiner-Zentrum, Franz-Zang-Str.3-7 in Ludwigshafen, Brandschutzsanierung 1 BA; hier: Trockenbauarbeiten

Description: Georg-Kerschensteiner-Zentrum, Franz-Zang-Str.3-7 in Ludwigshafen, Brandschutzsanierung 1 BA; hier: Trockenbauarbeiten

Procedure identifier: af8f3778-65ce-4029-b288-945a32a944af

Internal identifier: 2026 / 071

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Franz-Zang-Straße 3-7

Town: Ludwigshafen am Rhein

Postcode: 67059

Country subdivision (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Georg-Kerschensteiner-Zentrum, Franz-Zang-Str.3-7 in Ludwigshafen, Brandschutzsanierung 1 BA; hier: Trockenbauarbeiten

Description: Die Vorabmaßnahme sieht die nachfolgend aufgeführten Maßnahmen vor:
Treppenhäuser: Abtrennung zu den Fluren durch den Einbau von RS-Türanlagen ·
Entrauchung über Einbau von Alu-Lamellen-Entrauchungs-Anlagen · Alle Ausgänge ins Freie (TH 2- 4) werden auf die erforderliche Rettungswegbreite vergrößert (1.80 m lichte Breite) sowie ein neuer Ausgang (Bauteil 4) hergestellt. Brandabschnitte (insgesamt 6 Brandabschnitte): · Einbau von neuen T90-RS-Türanlagen · Verschließen von Fensteröffnungen (Bauteilen 1, 3 und 4) · Austausch und neu herzustellende Türen (Raumverbindungs- und Zugangstüren) · Verschließen von Verglasungen und sonstigen Öffnungen in den Brandwänden Flure · Nachbefestigung der Bestandskabel und Rohrleitungen an der Rohdecke · Einbau von Flurtrennenden Türelementen und neuen F30-Decken · Regelaussparungen in den STB-Unterzügen (ca. DN 250), oberhalb der Flurwände werden mit 1000-Grad-Mineralwolle ausgestopft und anhand von GKF-Platten lagegesichert
HINWEIS: Die Flure bestehen hauptsächlich aus Systemtrennwänden, welche eine Mischkonstruktion aufweisen. Daher kann ein zulassungskonformes Anschließen der F30-Decke an die F0-Systemwände nicht hergestellt werden. Diese Maßnahme wurde von dem Brandschutzsachverständigen als nicht bedenklich eingestuft (siehe Gutachterliche Stellungnahme zur Vorabmaßnahme für den Personenschutz, Punkt 3.4 + 3.5, IB Michielsen, liegt bei). Dies betrifft nicht die Bereiche mit Massivwänden. Sonstige Hochbaueinzelmaßnahmen: · Austausch oder Ertüchtigung von mehreren Türen · Verschließen von Lüftungsgittern in WC-Türblättern und den Flurwänden (Systemwände) · Verschließen von Schachttüröffnungen, der nicht mit einem Aufzug belegten Fahrstuhlhälfte (V20/H52). · Herstellen der geforderten Mindestanforderung an die Entrauchung der Fahrstuhlschächte/der Aufzugsmaschinenräume. Weitere Angaben entnehmen Sie bitte dem beigefügten Leistungsverzeichnis.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Franz-Zang-Str. 3-7

Town: Ludwigshafen

Postcode: 67059

Country subdivision (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/06/2026

Duration end date: 11/08/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Wertungssumme des Angebotes -Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 372 981,10 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Laetus GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 372 981,10 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 26/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 11

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Registration number: 073140000000-001-85

Postal address: Donnersbergweg 2

Town: Ludwigshafen
Postcode: 67059
Country subdivision (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)
Country: Germany
Email: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de
Telephone: +49 621-5043119
Fax: +49 621-5043778
Internet address: <https://www.ludwigshafen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Registration number: 07315000
Postal address: Stiftsstr. 9
Town: Mainz
Postcode: 55116
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Country: Germany
Email: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung
Registration number: 073140000000-001-85
Postal address: Jaegerstr. 1
Town: Ludwigshafen
Postcode: 67059
Country subdivision (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)
Country: Germany
Email: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Laetus GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE268912305
Postal address: Gürtlerstraße 6b
Town: Mainz
Postcode: 55128
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Country: Germany
Email: info@laetus-gmbh.com

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8a218e2d-7993-4683-a5ff-c924bccf5c8c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/04/2026 07:45:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 248484-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026