

Belgium-Beringen: Architectural, engineering and planning services

OJ S 82/2023 26/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Beringen

National registration number: BE 0207465281

Postal address: Collegestraat 1

Town: Beringen

NUTS code: BE224 Arr. Hasselt

Postal code: 3580

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Kim Fransen

E-mail: Kim.fransen@beringen.be

Telephone: +32 11430299

Internet address(es):Main address: www.beringen.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3156/66/2022>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Stad Beringen

National registration number: BE 0207465281

Postal address: Collegestraat 1

Town: Beringen

NUTS code: BE224 Arr. Hasselt

Postal code: 3580

Country: Belgium

Contact person: De heer Vincent Verboven

E-mail: vincent.verboven@beringen.be

Telephone: +32 11430325

Internet address(es):Main address: www.beringen.be**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

CC Casino: studieopdracht renovatie interieur en exterieur i.k.v. energetische en toegankelijkheidsmaatregelen
Reference number: D2022vve1012

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE224 Arr. Hasselt

Main site or place of performance: Casino, Kioskplein 25 te 3582 Beringen

II.2.4. Description of the procurement

Stad Beringen wenst over te gaan tot het aanstellen van een studiebureau voor de gefaseerde renovatie van cultuurcentrum Casino te Beringen-Mijn. De renovatiecampagne past in de wens van het Bestuur om CC Casino om te vormen tot een hedendaags en drempelloos cultuurhuis. De werken, en bijgevolg ook de studieopdrachten die onderwerp zijn van deze opdracht, worden opgedeeld in vier fasen. De opdeling in fasen gebeurt volgens de gewenste chronologische opeenvolging van de werkzaamheden om zo de werking van het cultuurcentrum gedurende de renovatieperiode te blijven waarborgen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Aanpak en methodologie / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 03/07/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

2. Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Geldige bankverklaring

2. Geldig attest van verzekering voorleggen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. De eindverantwoordelijke van de opdrachtnemer is gemachtigd om het beroep van architect te mogen uitvoeren. De architect dient ingeschreven te zijn op de lijst (tableau) van architecten van de Belgische Orde van Architecten.

2. Een lijst van de voornaamste gelijkaardige opdrachten met expertise in volgende disciplines (aantoonbare kennis en ervaring): renovatiearchitectuur, erfgoed, technieken (elektro, hvac, speciale technieken), en gestaafd door getuigschriften van goede uitvoering met aanduiding van de gelijkaardige parameters op een projectfiche per project (bouwheer, budgetraming, totale uitvoeringskost, termijnen, etc.).

Minstens één van de projecten dient een minimale totale uitvoeringskost van EUR 2.000.000,00 (excl. btw, excl. studiekosten) te kennen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Inschrijvingsbewijs op de lijst van architecten van de Belgische Orde van Architecten.

2. 3 bewijzen van goede uitvoering

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/05/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/09/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/05/2023 Local time: 13:00

Place:

Stadhuis Beringen, Collegestraat 1 te 3580 Beringen

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

Gelet op de aard van de opdracht, heeft de opdrachtgever beslist om een verplicht plaatsbezoek te organiseren voor de inschrijvers. Tijdens dit bezoek kan het gebouw worden verkend. Dit bezoek wordt georganiseerd op afspraak en kan aangevraagd worden per e-mail naar vincent.verboven@beringen.be. De uiterste datum voor het plaatsbezoek is 10 dagen voor indiening.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvanstate.be

Internet address: <http://www.raadvanstate.be/?page=e-prodecure&lang=nl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvanstate.be

Internet address: <http://www.raadvanstate.be/?page=e-prodecure&lang=nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/04/2023