

248550-2026 - Contract modification

Estonia – Architectural design services – Kristiine lasteaedade projekteerimine (Rästa põik 3, Keemia 40, Lagle pst 3)
OJ S 71/2026 13/04/2026
Contract modification notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tallinna Linnavaaramet
Email: linnavaraamet@tallinnlv.ee

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kristiine lasteaedade projekteerimine (Rästa põik 3, Keemia 40, Lagle pst 3)
Description: Riigihanke esemeks on Tallinna Kristiine Lasteaed (aadressiga Rästa Põik 3), Tallinna Lepatriinu Lasteaed (aadressiga Keemia 40), Tallinna Linnupesa Lasteaed (aadressiga Lagle pst 3) lammutusprojektide koostamine eelprojekti mahus ning uute 12 rühmaga lasteaia hoonete projektide koostamine eskiis-, eel- ja tööprojekti mahus (sh mudelprojekteerimine BIM-is), ehitusloa taotlemine, nõustamine ehitus- ja sisustushangete käigus ning projekteerija autorijärelevalve teostamine ehitustööde käigus. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Procedure identifier: e175b16f-d53d-44a5-8812-f38be0eefa92
Internal identifier: 234289-0000

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

2.1.4. General information

Additional information: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest hankelepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega (RHS § 27 lg 2). (354545-2021)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kristiine lasteaedade projekteerimine (Rästa põik 3, Keemia 40, Lagle pst 3)
Description: Riigihanke esemeks on Tallinna Kristiine Lasteaed (aadressiga Rästa Põik 3), Tallinna Lepatriinu Lasteaed (aadressiga Keemia 40), Tallinna Linnupesa Lasteaed (aadressiga Lagle pst 3) lammutusprojektide koostamine eelprojekti mahus ning uute 12 rühmaga lasteaia hoonete projektide koostamine eskiis-, eel- ja tööprojekti mahus (sh

udelprojekteerimine BIM-is), ehitusloa taotlemine, nõustamine ehitus- ja sisustushangete käigus ning projekteerija autorijärelevalve teostamine ehitustööde käigus. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Internal identifier: 234289-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest hankelepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega (RHS § 27 lg 2). (354545-2021)

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Review organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information about review deadlines: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Tallinna Linnavaaramet

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: AS Infragate Eesti

Tender:

Tender identifier: 427121

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 417 960,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 3.4-4/457

Title: Hankeleping

Date of the conclusion of the contract: 07/07/2021

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 2cc91f73-e6dd-4d2e-b6d8-08dbd6e08a82-01

Identifier of the modified contract: 3.4-4/457

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Lisatööd summas 68 160. Lepingu tähtaeg 11.01.2027

7.1.1. Change

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Tallinna Linnavaaramet
Registration number: 75023757
Postal address: Vabaduse väljak 10
Town: Tallinn
Postcode: 10146
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Country: Estonia
Contact point: RENE TARROS
Email: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Telephone: +372 53056031
Internet address: <http://www.tallinn.ee>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registration number: 1000123
Postal address: Tartu mnt 85
Town: Tallinn
Postcode: 10115
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Country: Estonia
Email: vako@fin.ee
Telephone: +3726113713

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Riigihangete register
Registration number: TED64
Postal address: Lökke tn 4
Town: Tallinn
Postcode: 10122
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Country: Estonia
Email: register@riigihanked.riik.ee
Telephone: +3726113693

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Official name: AS Infragate Eesti

Registration number: 10845129
Postal address: Mäealuse tn 2/3
Town: Tallinn
Postcode: 12618
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Country: Estonia
Email: info@infragate.ee
Telephone: +3726113693

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 3e560e76-6a2a-4468-a2bc-c12e7ddb4823 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 10/04/2026 08:02:58 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 10/04/2026 13:00:02 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Estonian

Notice publication number: 248550-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026