

Belgium-Brasschaat: Architectural, engineering and planning services

OJ S 82/2023 26/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AZ Klina

Postal address: Augustijnslei 100

Town: Brasschaat

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2930

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Peggy Reyntjens

E-mail: peggy.reyntjens@klina.be

Telephone: +32 36505027

Internet address(es):

Main address: www.klina.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/182/N8/2023>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Ziekenhuis

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Oproep tot aanvraag tot deelneming - Het aanstellen van een ontwerpteam voor de opmaak van een masterplan (vast deel) en bijhorende architectuuropdrachten (voorwaardelijk deel)

Reference number: AZ Klina OO2023-184

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: AZ Klina, Augustijnslei 100 te 2930 Brasschaat

II.2.4. Description of the procurement

Deze opdracht wordt uitgeschreven door de VZW ALGEMEEN ZIEKENHUIS KLINA, ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer 0434.302.850, met maatschappelijke zetel gevestigd te 2930 Brasschaat, Augustijnslei 100, verder ook aangeduid als de "AZ Klina" of de "Aanbesteder". De persoon aan wie de overheidsopdracht zal worden toegewezen, wordt aangeduid als "Weerhouden Inschrijver".

In AZ Klina staan in de komende jaren enkele aanzienlijke infrastructurele wijzigingen op het programma. Om deze plannen vorm te geven in een groter geheel, wordt een Masterplan opgesteld. Dit Masterplan dient gekoppeld te worden aan het zorg-strategisch plan, hetgeen zal worden opgesteld door AZ Klina, en zal ook verder vorm krijgen op basis van de adviezen van de Stuurgroep Bouw.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Het aantal wordt beperkt omwille van de grootte van de opdracht zodat voor de inschrijvers er een reële kans op toewijzing bestaat én voor de Aanbesteder de evaluatie van de offertes beheersbaar blijft. Er zal doorgeselecteerd worden naar drie (3) inschrijvers. In geval van ex aequo kan het aantal van drie (3) verhoogd worden tot maximaal vijf (5).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing.

Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage van het KB van 18 april 2017.
2. Verzekering tegen beroepsaansprakelijkheid.
3. Voldoende liquiditeit, rendabiliteit en solvabiliteit om de opdracht te kunnen uitvoeren.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. De verklaring moet in het Nederlands zijn opgesteld én mag maximaal drie maanden oud zijn.
2. De inschrijver voegt voor elk van de verplicht betrokken partijen een kopie toe van de polissen of een verklaring van een makelaar of verzekeraar dat de specifieke verzekering bij gunning van de opdracht zal worden afgesloten.
3. De inschrijver moet hiertoe de financiële ratio's berekenen voor elk van de verplicht betrokken partijen aan de hand van de jaarrekeningen van de laatste drie (3) jaren.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Bekwaamheid

Voor elk van de verplicht betrokken partijen moet individueel en per specialisatie de volgende informatie worden meegedeeld: een korte bedrijfspresentatie met een lijst van het inzetbaar personeel met hun bekwaamheden en een lijst van het inzetbaar eigen materieel.

2. Ervaring

De inschrijver moet voor elk van de verplicht betrokken partijen ervaring aantonen met het ontwerp van gelijkaardige projecten.

3. Titels en erkenningen

De architect moet over de nodige titels beschikken om het beroep van architect te mogen uitoefenen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Een korte bedrijfspresentatie dient aanwezig te zijn.

2. De inschrijver voegt voor elk van de verplicht betrokken partijen drie (3) referenties toe van gelijkaardige projecten dewelke hij uitdrukkelijk relevant acht, met aandacht voor de vereiste ervaring voor het omvormen van een woonzorgcentrum naar een ziekenhuis en de uitbreiding van een ziekenhuis.

Attesten van goede uitvoering dienen op eerste verzoek te worden voorgelegd.

3. De architect voegt een bewijs van de inschrijving toe in de Orde van Architecten.

Voor architecten uit andere EU-lidstaten moet aangetoond worden dat de architect in de betrokken lidstaat het beroep van architect mag uitoefenen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/05/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 26/06/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

12/05/2023 om 13.00

Er zal op 12 mei 2023 om 13 uur een verplichte toelichtingsvergadering worden georganiseerd door de Aanbesteder op de Campus Klina te Brasschaat.

De kandidaturen en offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ondernemingsrechtbank

Postal address: Bolivarplaats 20

Town: Antwerpen

Postal code: 2000

Country: Belgium

Telephone: +32 32578011

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/04/2023