

248629-2026 - Result

Switzerland – Building construction work – BAV 22478 Wohnsiedlung Luchswiesen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) - BKP 112 Rückbau
OJ S 71/2026 13/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Email: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BAV 22478 Wohnsiedlung Luchswiesen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) - BKP 112 Rückbau

Description: Ersatzneubau BKP 112 Rückbau

Procedure identifier: 3a997c6b-758b-440d-a6e6-1cabb0506a6f

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.4. General information

Additional information: Begründung des Zuschlagentscheides Die Zuschlagsempfängerin hat das preislich günstigste Angebot eingereicht. Sodann hat sie beim Zuschlagskriterium «Qualität» bei den eingeholten Firmenreferenzen zwei gute Bewertungen erhalten.

Ausserdem bildet sie im Vergleich zu den anderen Anbietern am meisten Lernende aus.

Insgesamt hat sie daher in der Gesamtbewertung am besten abgeschnitten.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: BAV 22478 Wohnsiedlung Luchswiesen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) - BKP 112 Rückbau

Description: Ersatzneubau BKP 112 Rückbau

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland
Anywhere in the given country
Additional information: Luchswiesenstrasse 169-183, 8051 Zürich

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Day

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 383 209,30 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DE_Eberhard Bau AG

Tender:

Tender identifier: 5b969eef-6ca3-45de-ab9c-98a4af4d9ec5

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 383 209,30 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: N/A
Date of the conclusion of the contract: 10/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 5

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 383 209,30 CHF
Value of the highest admissible tender: 383 209,30 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)
Registration number: 80b5f148-9f4b-452e-9c94-c66589b8ba3b
Postal address: Walchestrasse 33
Town: Zürich
Postcode: 8006
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)
Country: Switzerland
Email: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch
Telephone: +41444122149

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: DE_Eberhard Bau AG
Size of the economic operator: Large
Registration number: 3f10b0e4-a7a3-4aaf-a3da-14d062daf069
Postal address: Steinackerstrasse 56
Town: Kloten
Postcode: 8302
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: d1507b47-ed5b-471b-852e-d1034ef3e402 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/04/2026 02:26:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 248629-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026