

## 248814-2026 - Competition

Spain – Repair and maintenance services of building installations – Servicio de mantenimiento integral en los Centros Penitenciarios de Albacete, Alcázar de San Juan, Cuenca, Herrera de la Mancha, CIS de Ciudad Real, Albacete, y UAR Hospital Universitario de Albacete y General Universitario de Ciudad Real y Virgen de la Luz Cuenca

OJ S 71/2026 13/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

Email: [consultas.contratacion@dgjp.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgjp.mir.es)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicio de mantenimiento integral en los Centros Penitenciarios de Albacete, Alcázar de San Juan, Cuenca, Herrera de la Mancha, CIS de Ciudad Real, Albacete, y UAR Hospital Universitario de Albacete y General Universitario de Ciudad Real y Virgen de la Luz Cuenca

Description: Los establecimientos penitenciarios disponen de numerosas y complejas instalaciones, para conseguir el adecuado funcionamiento de las mismas, es preciso que dispongan de un mantenimiento acorde a sus características, la opción más adecuada es contar con empresas que tengan capacidad de realizar un servicio de mantenimiento integral, que incluya el mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo. En general, los servicios de mantenimiento integral a ejecutar por el contratista serán aquellos que afecten a las instalaciones y los equipos, así como a los elementos constructivos inherentes a ambos, tal y como se definirá más adelante en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Procedure identifier: 9d3639fe-2a92-4cd9-8a8a-af822a3435a0

Previous notice: c0a9b5d6-e7e0-457d-b78a-3afc5583bb86-01

Internal identifier: 020120250189

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 752 696,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Presentación de declaración responsable de no estar incurso en las prohibiciones de contratar recogidas en el art. 71 de la LCSP

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Servicio de mantenimiento integral en los Centros Penitenciarios de Albacete, Alcázar de San Juan, Cuenca, Herrera de la Mancha, CIS de Ciudad Real, Albacete, y UAR Hospital Universitario de Albacete y General Universitario de Ciudad Real y Virgen de la Luz Cuenca

Description: Los establecimientos penitenciarios disponen de numerosas y complejas instalaciones, para conseguir el adecuado funcionamiento de las mismas, es preciso que dispongan de un mantenimiento acorde a sus características, la opción más adecuada es contar con empresas que tengan capacidad de realizar un servicio de mantenimiento integral, que incluya el mantenimiento preventivo, técnico legal y correctivo. En general, los servicios de mantenimiento integral a ejecutar por el contratista serán aquellos que afecten a las instalaciones y los equipos, así como a los elementos constructivos inherentes a ambos, tal y como se definirá más adelante en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Internal identifier: 020120250189

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Albacete (ES421)

Country: Spain

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 2 Years

**5.1.6. General information****Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Porcentaje de baja ofertada sobre el presupuesto de licitación o el importe máximo total.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Reducción de tiempo de respuesta del equipo de respuesta rápida del apartado 5.3 del PPT.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Z6dGwfHfnbOkU02jNGj1Fw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z6dGwfHfnbOkU02jNGj1Fw%3D%3D)

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Z6dGwfHfnbOkU02jNGj1Fw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z6dGwfHfnbOkU02jNGj1Fw%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: telemático

Opening date: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: telemática

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: lo indicado en la Ley de Contratos del Sector Público Vigente

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

Registration number: 10000160001149

Registration number: S2813060G

Town: Madrid

Postcode: 28014

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

Email: [consultas.contratacion@dgip.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgip.mir.es)

Telephone: 913356005

Fax: 913354892

Internet address: <http://www.mir.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cevaJNdFtk%3D>

#### **Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: [mesa.contratacion@dgip.mir.es](mailto:mesa.contratacion@dgip.mir.es)

Telephone: 913354700

Fax: 913354892

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 5829e02f-7fcd-46bc-ab83-e71f6582221c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/04/2026 14:29:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 248814-2026

OJ S issue number: 71/2026

Publication date: 13/04/2026